



**Продажа**

**Отличное предложение!**

Москва, Очаково-Матвеевское

г Москва, Очаковское шоссе, д 5 к 2

 Аминьевская

₽ **12 800 000**

**СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!**  
До метро 4 минуты пешком, удобный выезд в сторону центра, МКАД или Можайского шоссе!

Уютная квартира площадью 25,3 кв.м в ЖК "Матвеевский парк", самая большая в данном ЖК. Можно зонировать в зависимости от ваших потребностей.

Почему именно здесь?

Рядом лучшие образовательные учреждения России:  
- МГУ имени М.В. Ломоносова всего 15 минут, один из самых престижных университетов страны.

- РУДН, МГИМО, ВШЭ, РАНХиГС, МФТИ, МИСиС все в удобной доступности.

- Лицей 1535 и школа 57 — топовые школы Москвы.

- Международные школы и образовательные центры для детей.

Закрытый двор - приватное пространство только для жителей дома. Уже открыт пешеходный бульвар между корпусами ЖК, вдоль него размещены детские и спортивные площадки, сухой фонтан, который в вечернее время подсвечивается разноцветными огнями. Ведется комплексная застройка квартала: школы, детские сады, торговый центр. Рядом откроют физкультурно-оздоровительный центр и поликлинику.

Звоните, оперативный показ!

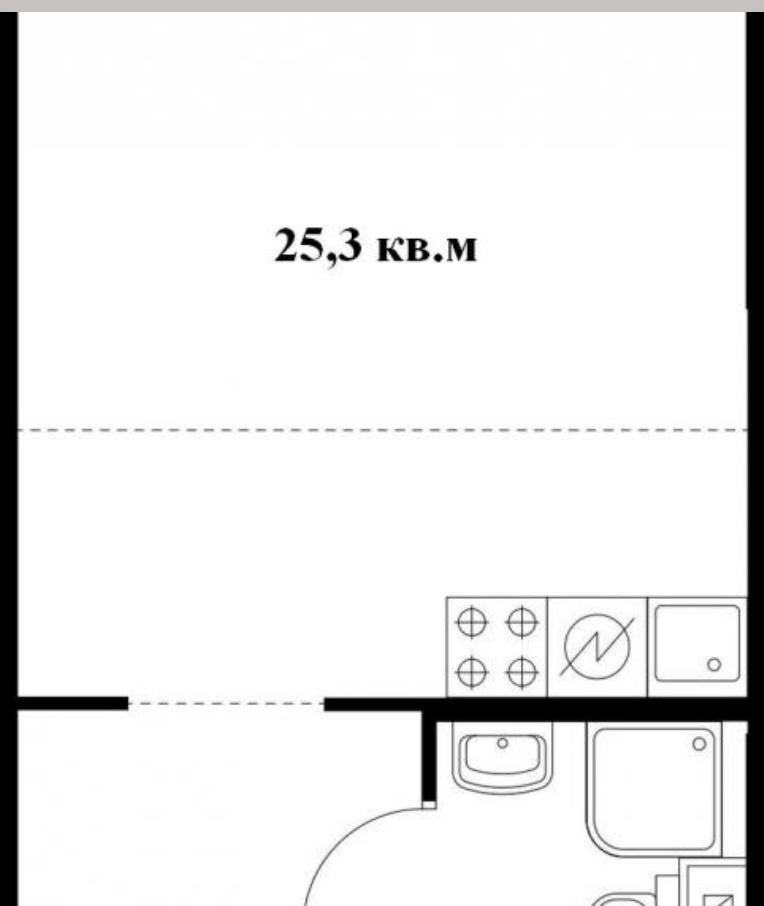


CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива

**25,3 кв.м**





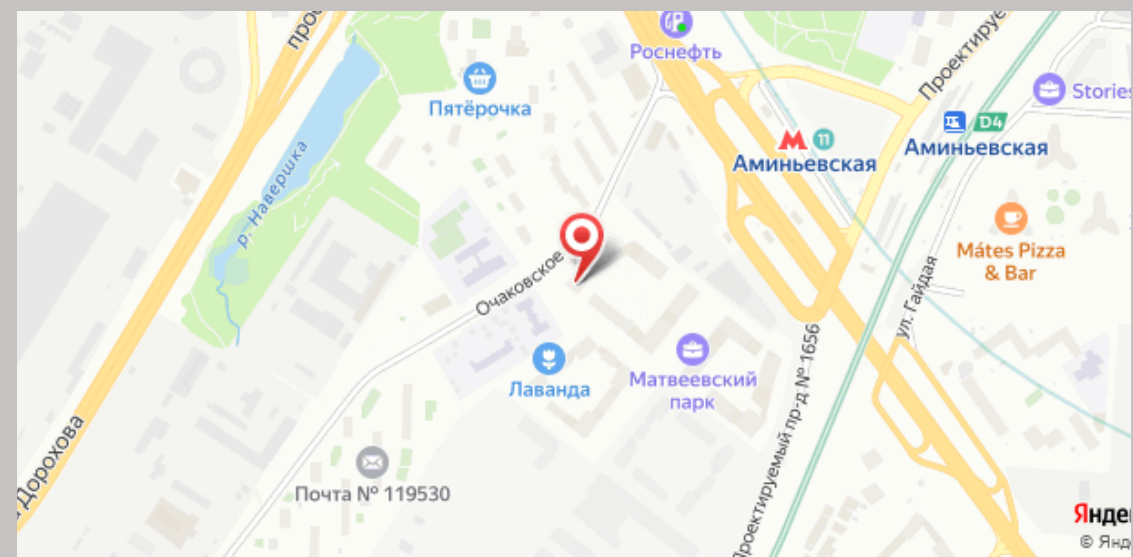
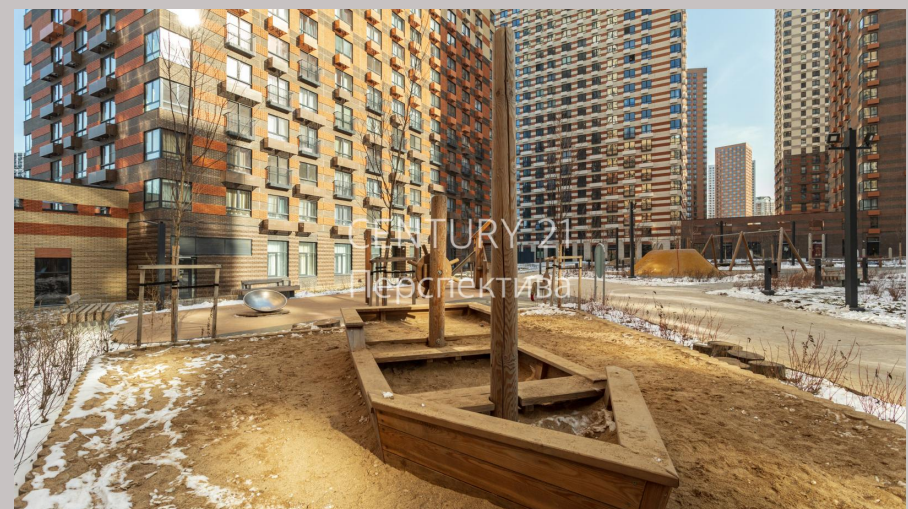
Ипотека: **да**  
Тип дома: **Панельный**  
Общая площадь: **25.3 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь: **18 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **16**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Количество отдельных санузлов: **1**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип парковки: **наземная (придомовая)**



Год постройки дома: **2024 г.**  
Количество комнат: **1**  
Тип комнат: **раздельные**  
Площадь кухни: **5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **33**  
Количество совмещенных санузлов: **1**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние квартиры: **отличное**  
Тип продажи для вторички: **Свободная**  
Наличие интернета: **да**









Руководитель отдела продаж

**Надежда Трунтаева**

+7(925)033-1323\_

tnv-rus@mail.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

