



Продажа

Весна в новой квартире!

Балашиха, Новое Павлино

Московская область, Балашиха, микрорайон Новое Павлино, жилой квартал Новоград Павлино, кб

📍 Некрасовка (Балашиха)

📍 Ольгино

📍 Новокосино

₽ **4 250 000**



Данная сделка застрахована САО Ресо-Гарантия.

В ПРОДАЖЕ КВАРТИРА С РЕМОНТОМ!

Квартира-студия с ремонтом, можно заезжать и жить. Вблизи дома три детских сада, новая школа. Во дворе большая детская площадка, спортивные площадки, сетевые магазины, кафе.

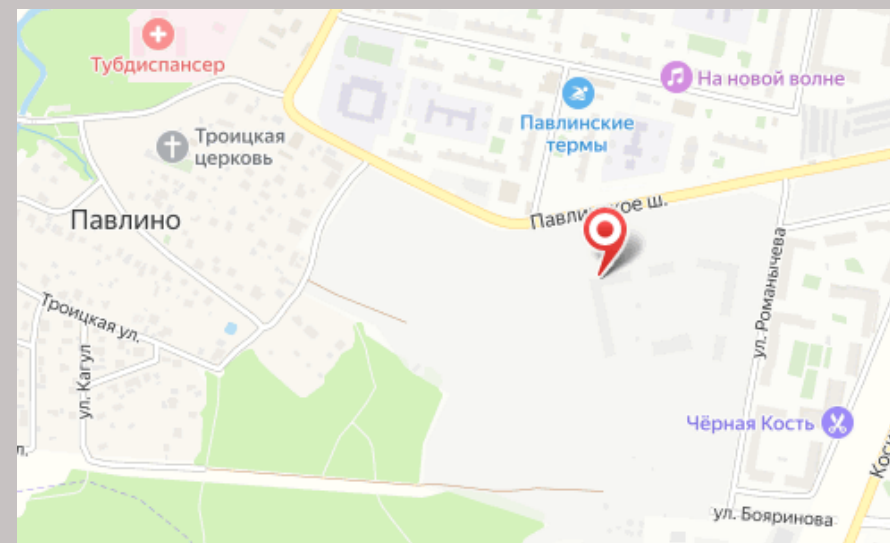
Новый жилой комплекс расположен в экологически чистом районе в 10 минут от метро Некрасовка. Большим преимуществом является два крупных лесопарка Ольгинский и Павлинский. В пешей доступности супер маркет Лента, большой строительный магазин, также в 30 минутах на транспорте находится аутлет Белая Дача, Ашан.

До МЦД-4 станции "Ольгино" и "Железнодорожный" 10 минут транспортом.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.





Название ЖК: **ЖК «Новоград «Павлино»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Номер регистрации ДДУ: **50:15:0090301:53-50/215/2023-231**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 6**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **ДДУ**

Срок сдачи квартал: **2**

Планировка 1

от **₽ 4 250 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	20 м ²
Стоимость за м ²	₽ 212 500
Жилая площадь	10 м ²
Площадь кухни	4 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	22
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет
Фамилия дольщика (если переуступка)	Шипич
Имя дольщика (если переуступка)	Станислав
Отчество дольщика (если переуступка)	Драгович
Тип лица (если переуступка)	Физическое лицо
Тип отделки	под ключ



Специалист по недвижимости

Сутягина Юлия

+7(999)665-3321_

yuliya.sutyagina@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

