



Продажа

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

Сочи,

Краснодарский край, г Сочи, р-н Адлерский, ул
Просвещения, д 147/1, кв 30

₽ **8 650 000**



Каждая сделка застрахована компанией Ресо-гарантия!

Готовый арендный бизнес!

Своя база постоянных и благодарных клиентов!

Первая береговая линия! 3 минуты до моря!

Арендная ставка в сезон от 5000 тыс за сутки!

Рабочая инвестиция!

С мебелью и техникой!

Чистый, ухоженный подъезд с доброжелательными соседями. По всему периметру дома и в подъезде установлено видеонаблюдение.

Территория дома с ландшафтным озеленением, предусмотрены уютные зоны отдыха, а так же оборудована детскими и спортивными площадками.

Удачное расположение дома от шумных дорожных развязок, обеспечит максимальную изоляцию и приватность вашей жизни. А так же позволит вам использовать все преимущества развитой инфраструктуры.

Современный благоустроенный район находится в одном из самых престижных районов города. В пешей доступности имеются: сетевые магазины, супермаркеты, магазины с доставкой продуктов, кофейни, парки, медцентры, образовательные и культурные организации. Хорошая транспортная развязка.

Приобретение данной квартиры станет отличным вложением и обеспечит комфортное проживание.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-10%
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!
- работаем с сертификатами Херсона;
- никаких комиссий при покупке!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **22.3 м²**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **10**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **2015 г.**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **16 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещенный**

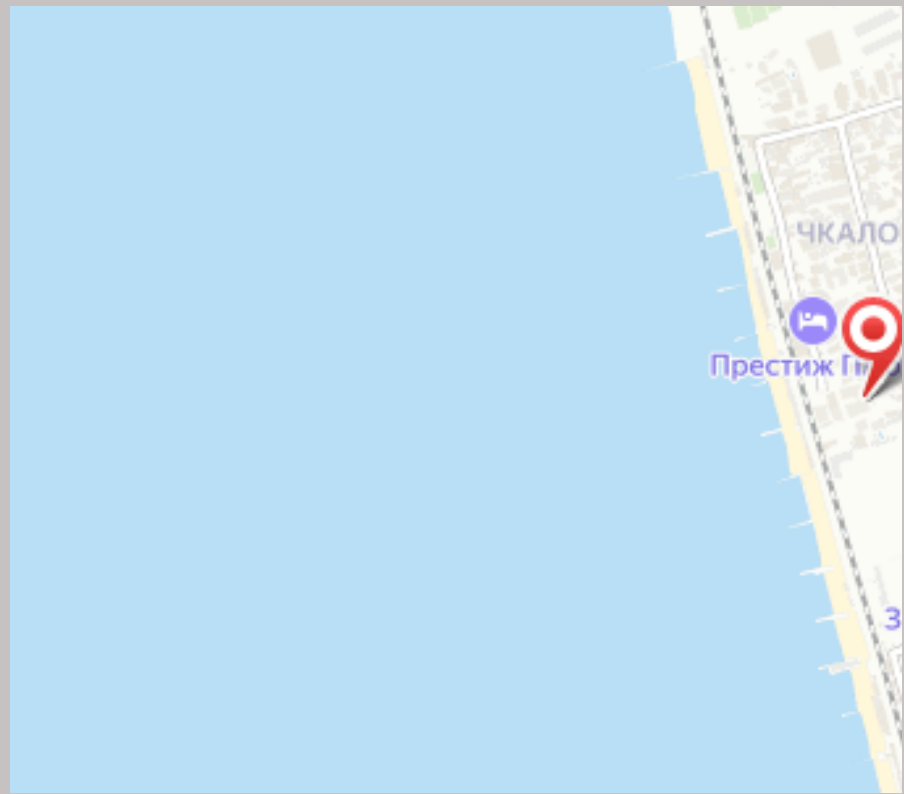
Ремонт: **евроремонт**

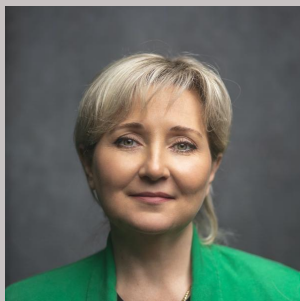
Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**





Специалист по недвижимости

Елена Ковалева

+7(999)348-8321_

elena.kovaleva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

