



Продажа

## Квартира с видом на Москва-Сити!

Балашиха, Новое Павлино

Московская обл, г Балашиха, мкр Новое Павлино, Косинское шоссе, д 1

- 🏠 Некрасовка (Балашиха)
- 🌳 Ольгино
- 🏡 Новокосино

₽ **6 350 000**



Данная сделка застрахована CAO РЕСО-гарантия!

В продаже однокомнатная квартира общей площадью с лоджией 39 кв.м с большой комнатой и вместительной кухней. Все необходимое для проживания в квартире есть, заезжай и живи.

Квартира находится в развитом районе. Рядом с домом: детский сад, школа, множество детских площадок на любой возраст. Вблизи лесопарковая зона отдыха, где можно отдохнуть, устроить пикник, парк оборудован и охраняемый.

Все магазины рядом, 10 мин пешком гипермаркет "Лента", большой строительный магазин "Строй Практик".

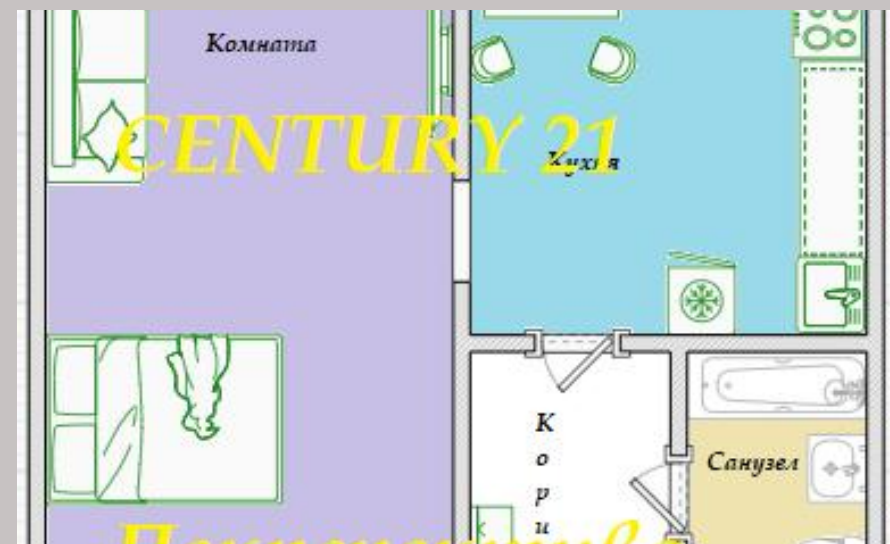
Транспортная доступность: до метро "Некрасовка" можно доехать за 15 мин, до МЦД "Ольгино" 15 мин на транспорте.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней.
- специальные скидки 0.3-5%;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.

Запись на просмотр уже началась!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **39 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **16 м<sup>2</sup>**

Этаж: **18**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2019 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **22**

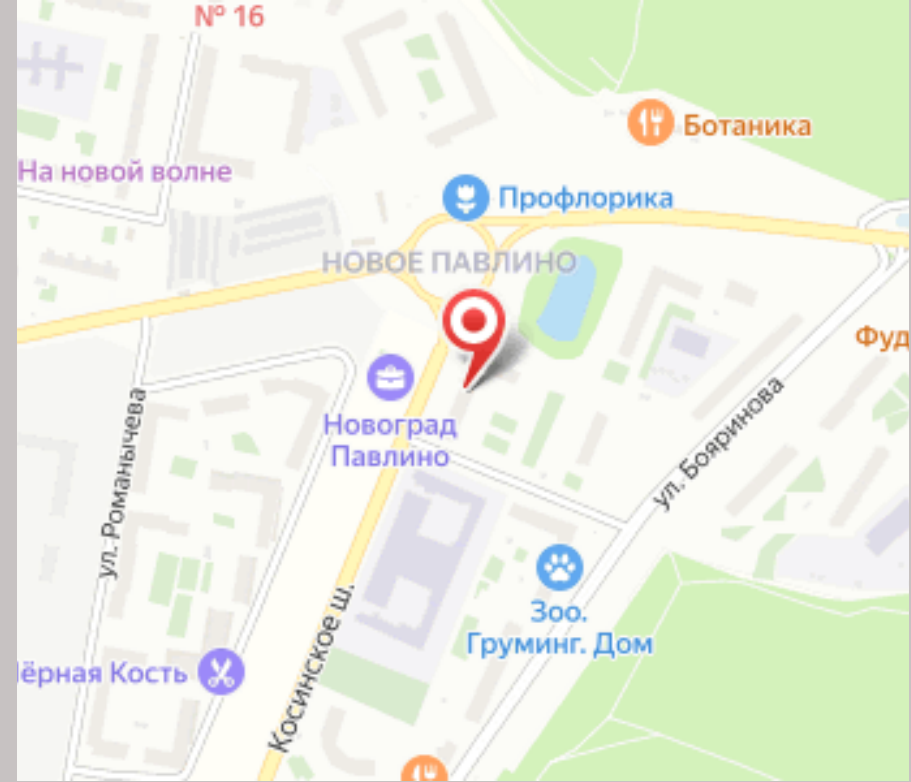
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**





Специалист по недвижимости

**Сутягина Юлия**

+7(999)665-3321\_

yuliya.sutyagina@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

perspective@century21.ru  
ул. Кирова, д.1

