



Продажа

**Без вложений**

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Комсомольская,  
д 15

- 📍 Котельники (Люберцы)
- 📍 Жулебино (Люберцы)
- 📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)

₽ **7 300 000**



Бесплатное одобрение ипотеки топ 19 банков. Каждая сделка застрахована на 10 млн. рублей! Продается квартира в центре города, с хорошим ремонтом (поменяны трубы, проводка, выровнены стены и полы), балкон застеклён. Без вложений, заезжай и живи! Развитая инфраструктура: Больницы, магазины, банки, парк, сады, школы, фитнес центр. Удобная парковка, всегда есть места. Тихий двор. В подъезде свежий, капитальный ремонт! Удобная парковка.

Удобное транспортное расположение. До станции метро Котельники-около двадцати минут пешком, до ж/д станции Люберцы-1 около десяти-минут спокойным шагом, откуда электричкой за десять минут Вы без труда и пробок доедете до станции Выхино или за тридцать минут до центра Москвы-станции метро Комсомольская и площади трёх вокзалов. Полная стоимость, без обременений.

- Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
  - Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
  - Специальные скидки 0.3-1% - возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
  - Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос. программ, акций!
- Запись на просмотры уже началась, звоните!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **42.15 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **27.4 м<sup>2</sup>**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1960 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Площадь кухни: **5 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **5**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

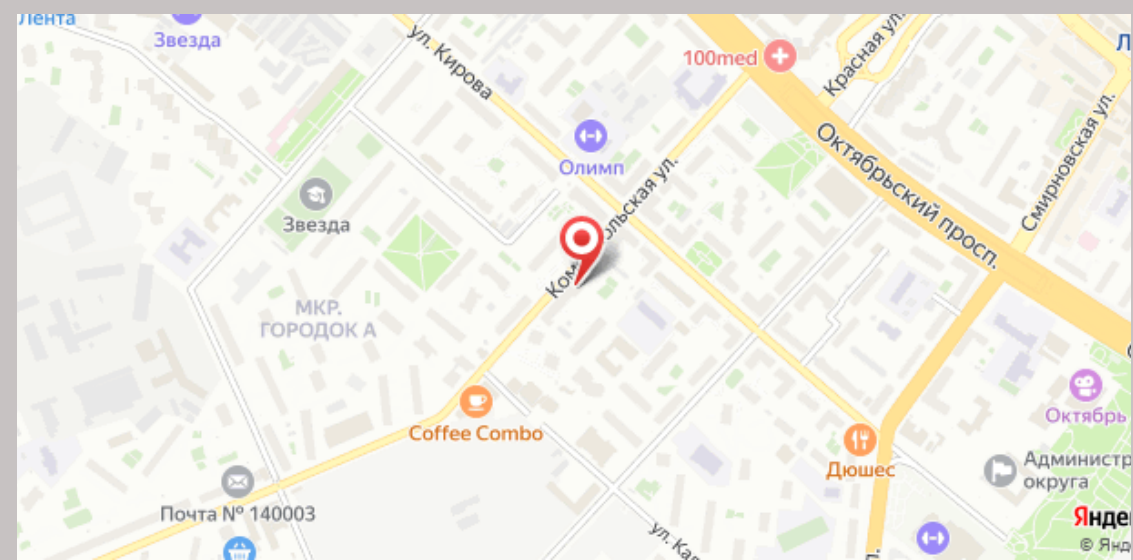
Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Наличие интернета: **да**









Руководитель отдела продаж

**Надежда Трунтаева**

+7(925)033-1323\_

tnv-rus@mail.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

perspective@century21.ru  
ул. Кирова, д.1

