



Продажа

Лучшая цена !

Москва, Рязанский

г Москва, ул Михайлова, д 31А



- 🚇 Окская
- 🚇 Плющево
- 🚇 Чухлинка

₽ **16 490 000**

Данная сделка застрахована САО-Ресо "Гарантия" .
Работаем с сертификатами.

Комфортная квартира в ЖК " Михайлова 31 " !
Дом комфорт класса с уникальной архитектурой и
ландшафтным дизайном
от надежного застройщика "Инград" !

-Уютная кухня с кухонным гарнитуром, техникой и
кондиционером .

-Светлая комната с мебелью и сплит системой
кондиционирования .

-Просторный санузел в кафеле, установлена
качественная сантехника .

-Высокие потолки 305 см.

-Остекленная лоджия с видом во двор и на усадьбу
Кусково.

-Входные группы с дизайнерской отделкой создают
ощущение уюта.

-Концепция закрытого, охраняемого двора-парка,
который состоит из лаунж-зоны,
высококачественных детских и спортивных площадок,
аллей с беседками и ландшафтных скульптур..

-Наземный закрытый паркинг для жильцов дома.

-Подземный паркинг, оборудованный лифтом.

-Колясочная.

-На территории ЖК установлено видеонаблюдение.

-На 1 этажах : кофейня, кондитерская, аптека,
барбершоп, химчистка, йога-студия, супермаркет,
частный детский сад и др.

**ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЕТСЯ ПОКУПАТЕЛЮ
ПРИЯТНЫМ БОНУСОМ !**

Подходит под любой вид взаиморасчетов.

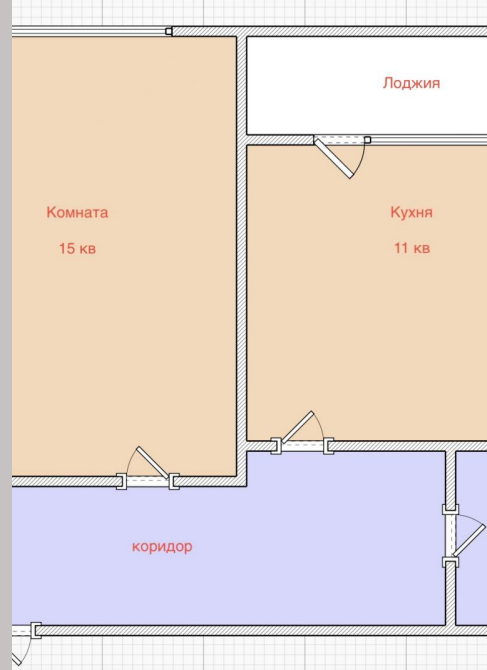
Инфраструктура развита : школы, детские сады,
поликлиника, ветклиника, супермаркеты, салоны
красоты, маркетплейсы.

Рядом с домом расположена усадьба Кусково для
прогулок и отдыха .

Транспортная доступность : 8 минут пешей
доступности до станции метро Окская;
10 минут до метро Стахановская; 5 минут пешком до
МЦД-3 Плющево .

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в
ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%;
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей
ставкой с учётом госпрограмм, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **40 м²**

Жилая площадь: **23 м²**

Этаж: **8**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **3 м.**

Тип парковки: **подземная**

Год постройки дома: **2019 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **10 м²**

Этажей в доме: **19**

Количество совмещенных санузлов: **1**

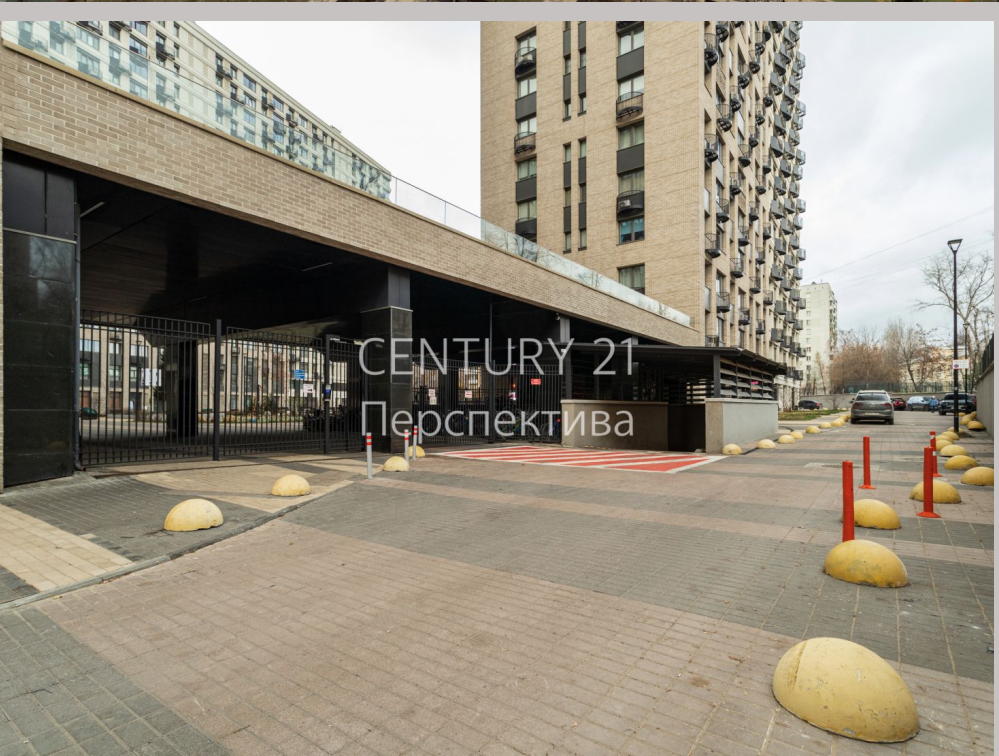
Ремонт: **косметический**

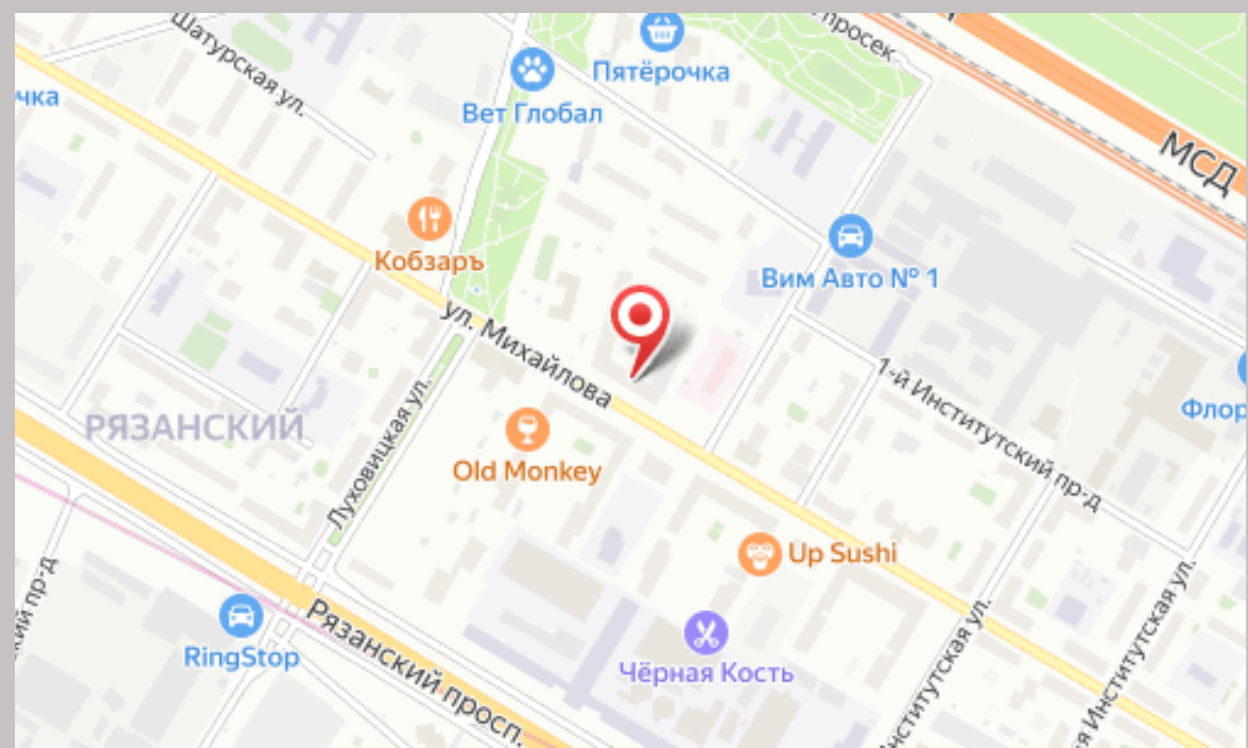
Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**









Специалист по недвижимости

Елена Богатова

+7(925)914-5121_

elena.bogatova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

