



Продажа

Большая кухня, удобная локация!

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, 7-й кв-л, д 8

- 📍 Котельники (Лыткарино)
- 📍 Жулебино (Лыткарино)
- 📍 Некрасовка (Лыткарино)

₽ **9 000 000**



Безопасная сделка. Скидка на ипотечную ставку до 10%.

Продается 3-комнатная квартира-распашонка.

- Все комнаты изолированы.
- Раздельный санузел.
- Застекленный балкон.
- Наличие кухонного гарнитура.

Квартира теплая, сухая, светлая. В большой комнате и в комнате с балконом установлено по два радиатора, что обеспечивает хороший прогрев квартиры даже в сильные морозы.

Отличный вариант для семьи с детьми.

Тихие семейные соседи. В блоке расположено две квартиры, установлена дополнительная железная дверь на блок. Чистый и светлый подъезд.

Удобное расположение - рядом детский сад Яблонька, школа, детский центр ТиМиЛенд, сетевые и частные магазины, новый фитнес-центр, центральный рынок.

Остановка транспорта в 5 минутах от дома пешком.

Дом расположен в тихом центральном районе, рядом с усадьбой и парком краеведческого музея.

Прекрасно развито транспортное сообщение с Москвой и близлежащими городами, 20-25 минут до метро Котельники или МЦД Томилино.

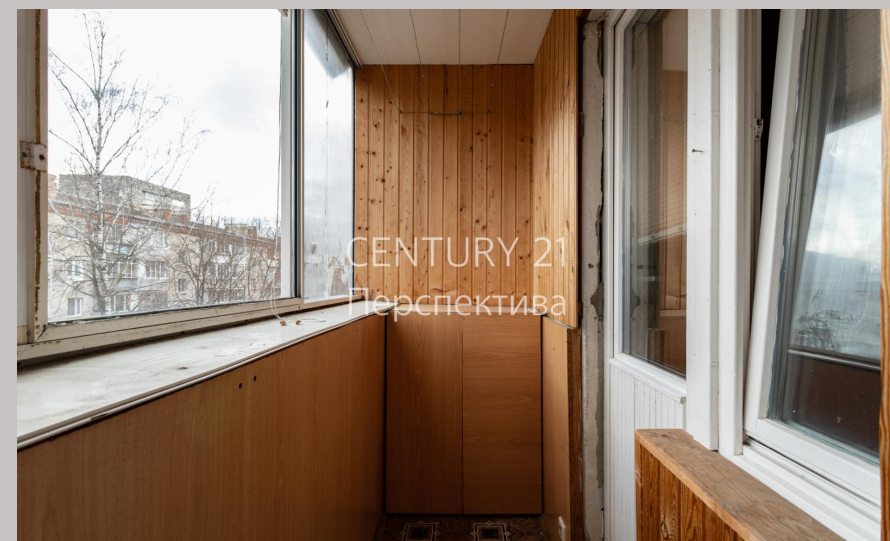
Один взрослый собственник. ДКП более 5 лет назад. Без долгов и обременений. Оперативный показ, быстрый выход на сделку.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций.

Запись на просмотры уже началась! Звоните и записывайтесь!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **66.1 м²**

Жилая площадь: **37.1 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.56 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1999 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **11.2 м²**

Этажей в доме: **5**

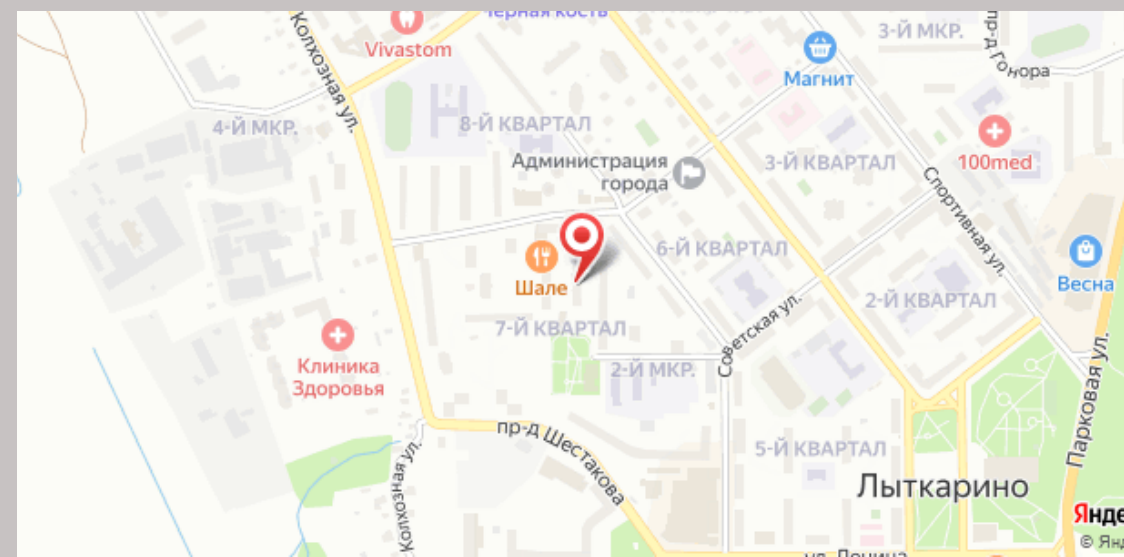
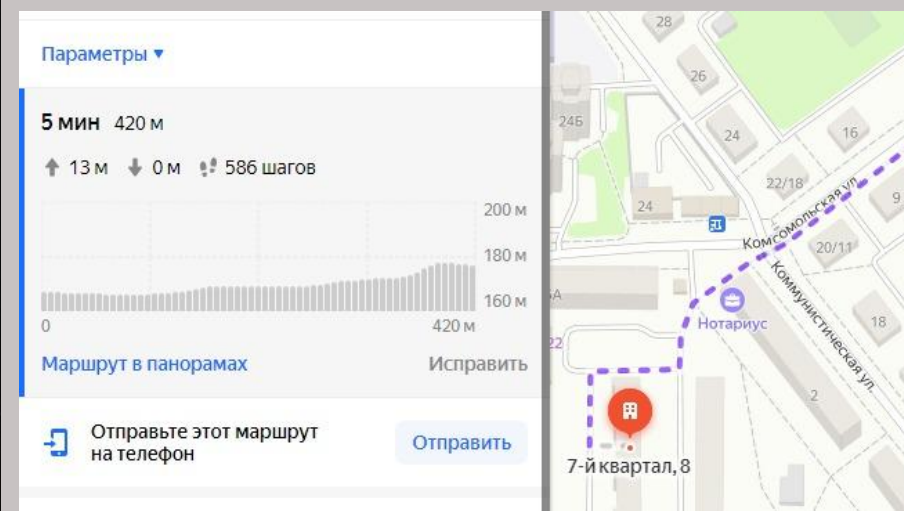
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**





Специалист по недвижимости

Надежда Назарова

+7(925)062-0321_

nadezhda.nazarova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

