



Продажа

Ваш личный оазис на берегу реки!

Раменское,

Московская обл, р-н Раменский, с/п
Кузнецовское

₽ **129 000 000**



Этот потрясающий дом на берегу реки станет идеальным местом для вашей семьи.

40 соток облагороженной укрепленной прибрежной зоны, пирс, большая площадка для барбекю и проведения вечеринок.

На 16 сотках огороженной охраняемой территории расположен основной дом, открытый бассейн с многоуровневой системой фильтрации и очистки воды, а также дом для охраны, хоз блок.

Дом спроектирован по авторскому проекту, в отделке использовались качественные натуральные материалы от ведущих мировых производителей. Современные технологические решения: приточно-вытяжная вентиляция, обеспечивающая очистку и подачу воздуха, система кондиционирования и панорамные окна, оснащенные специальным энергосберегающим покрытием.

Индивидуальное проектное решение:

1 этаж

Роскошная входная группа, холл, вместительная гардеробная комната, просторная гостиная с камином, элегантная кухня от производителя AtlasLux оснащена бытовой техникой премиум класса Neff, гостевой сан узел, душевая, сауна, внутренняя остекленная терраса с раздвижным механизмом.

2 этаж

Три изолированные комнаты, большая гардеробная, открытый балкон с потрясающим панорамным видом на Москву-Реку и закатное небо.

Ванная комната второго этажа выполнена в стиле SPA. Отдельностоящая овальная ванна - активный элемент интерьера.

Второй свет, как секрет уютного дома, создает эффект бесконечного пространства и «живой» картинке, меняющейся в зависимости от погоды и времени года.

Цокольный этаж

Оборудованный тренажерный зал, гостевая комната, прачечно-гладильное помещение, котельная.

ПРО КОММУНИКАЦИИ:

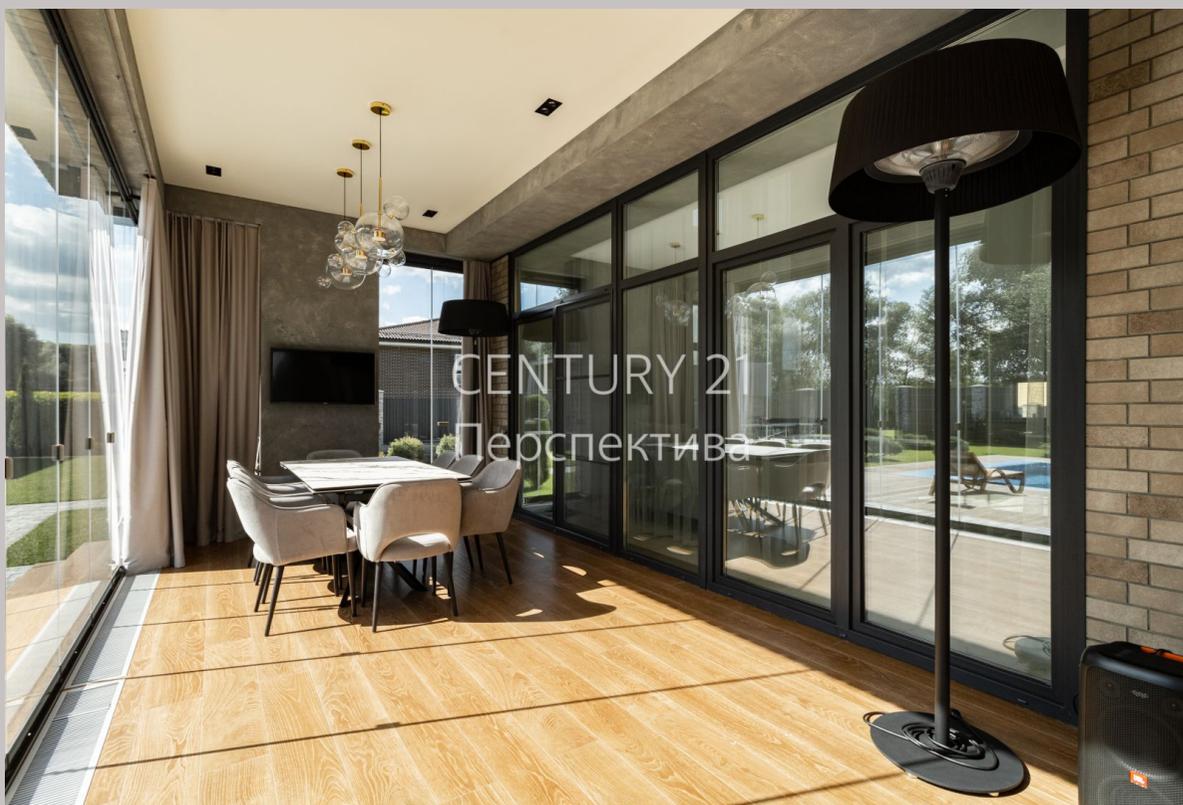
Система отопления фирмы Viessmann.

- Отопление - магистральный газ (теплые полы)
- Электроснабжение центральное (30кВт на участке).
- Водоотведение - септик Юнилос
- Водоснабжение - скважина.

Видеонаблюдение и охранная сигнализация по всему периметру, автоматические ворота везде, по участку - система автополива фирмы Hunter.

Ландшафтный дизайн этой территории поражает своей красотой и изысканностью. Здесь высажены редкие виды растений, которые создают неповторимую атмосферу и придают участку особую прелесть.

Этот шикарный дом предлагает роскошь и комфорт в самом сердце природы.





CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **363 м²**

Количество этажей: **3**

Год постройки: **2020**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Наличие газа в доме: **да**

Тип отопления: **Центральное газовое**

Статус земли: **СНТ**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **56 сот.**

Подвальное помещение: **Подвал**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**

Удобства: **Канализация септик, Водоснабжение скважина**

Количество комнат: **4**

Наличие электричества: **да**

Количество комнат: **4**



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива









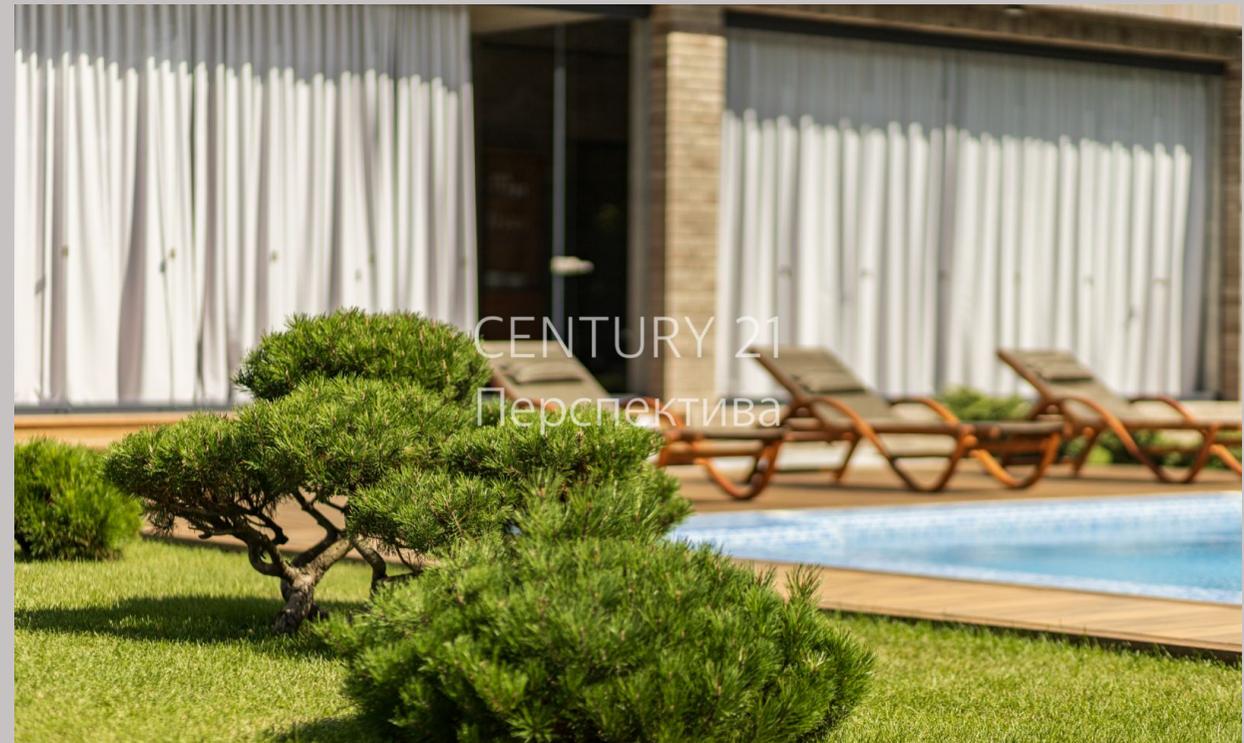
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



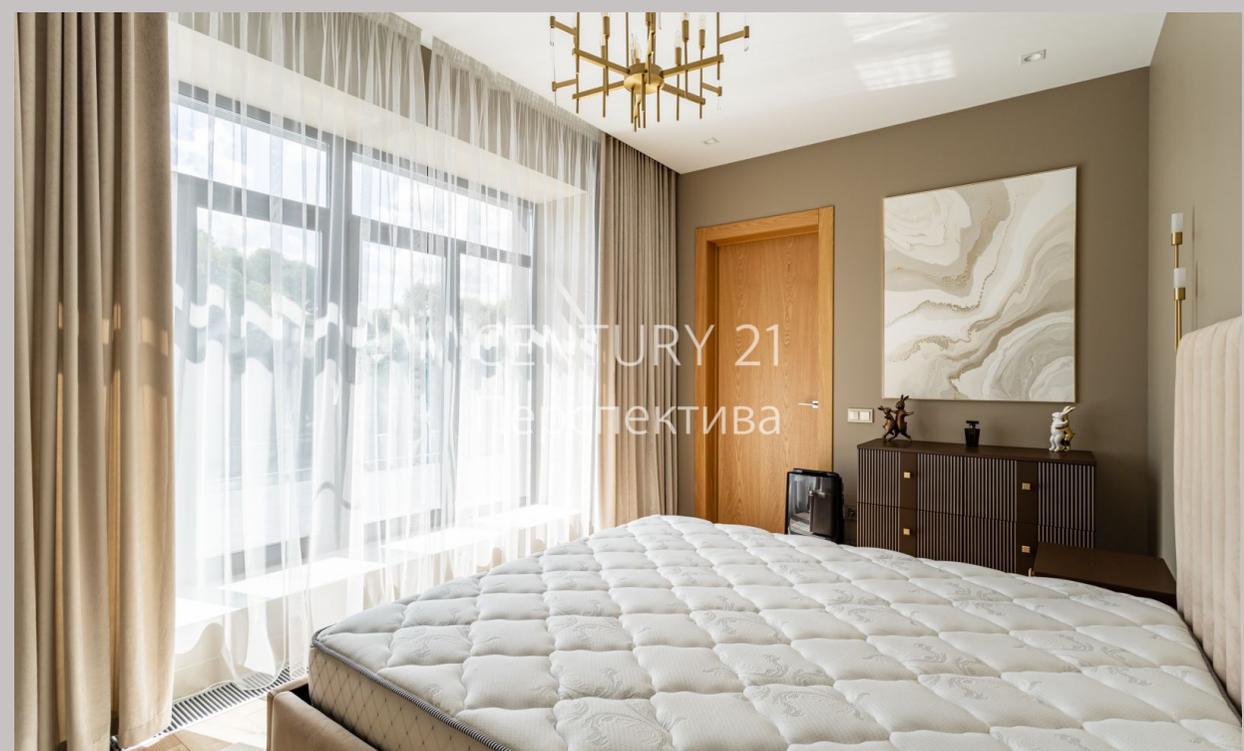
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

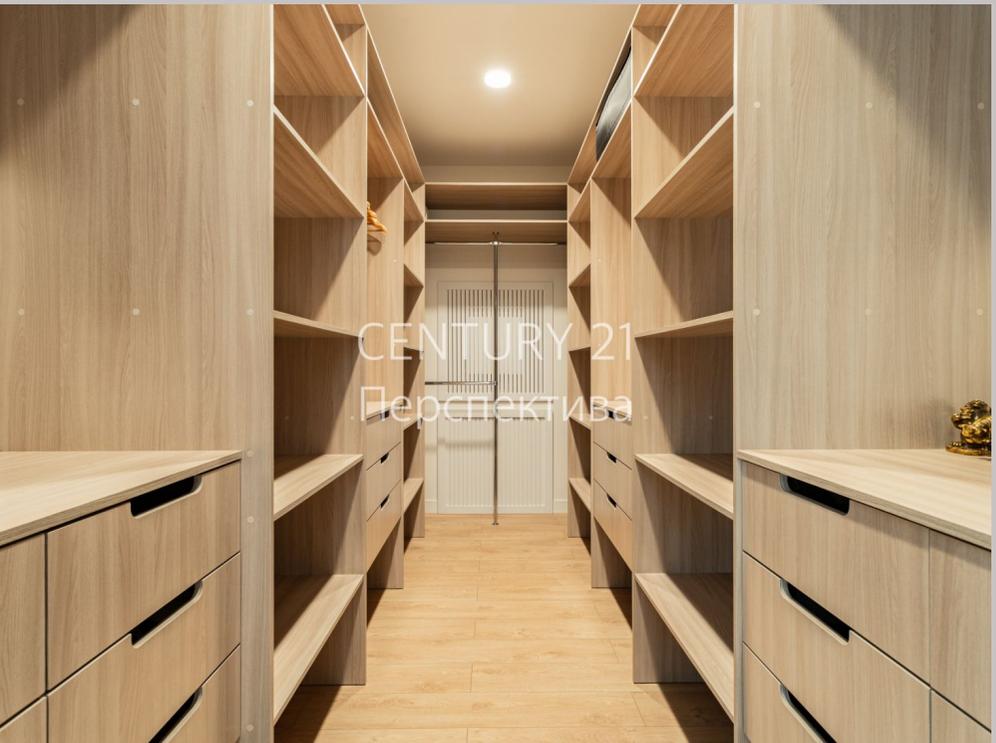




CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



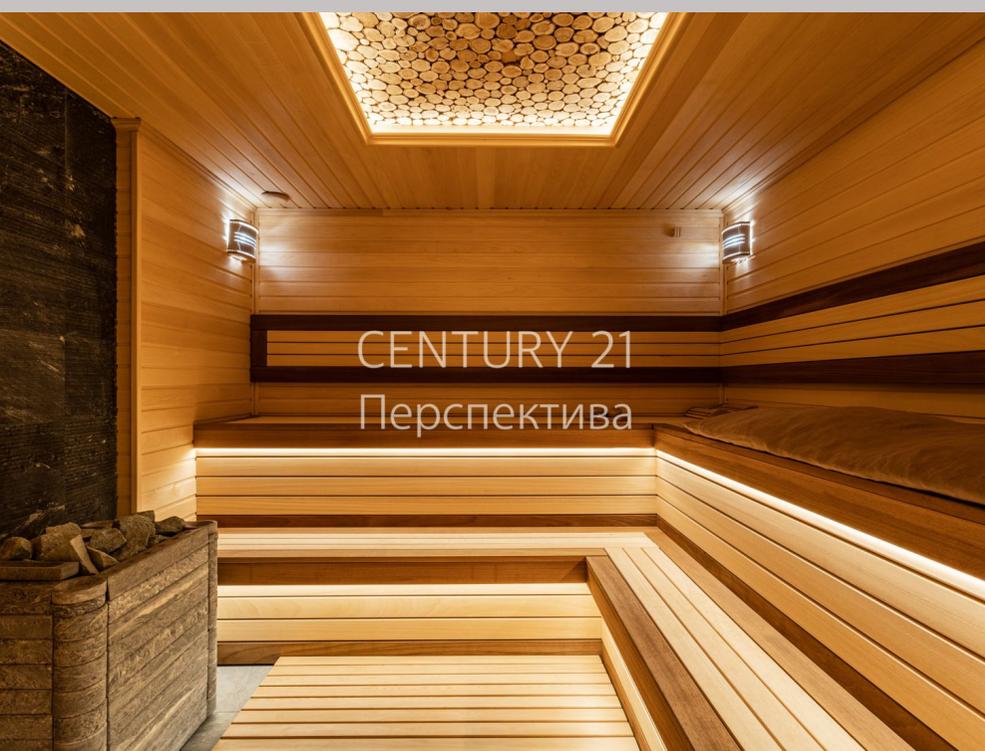
CENTURY 21
Перспектива



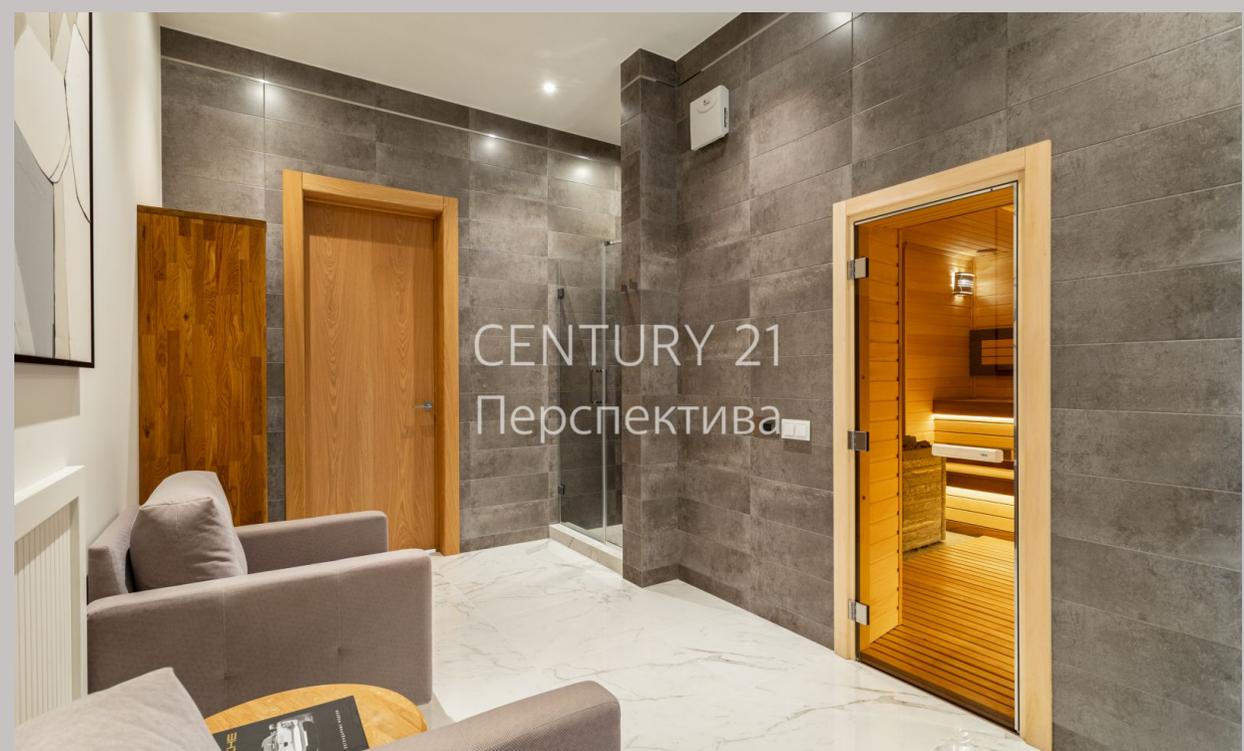
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



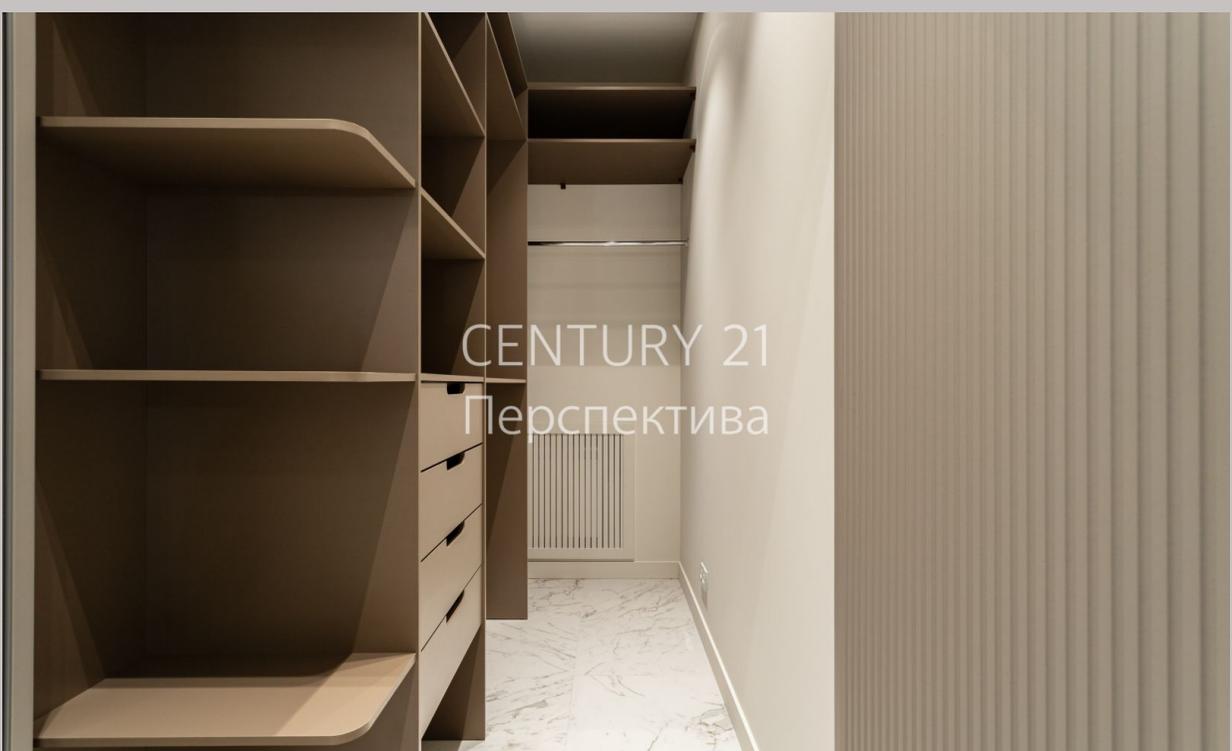
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива









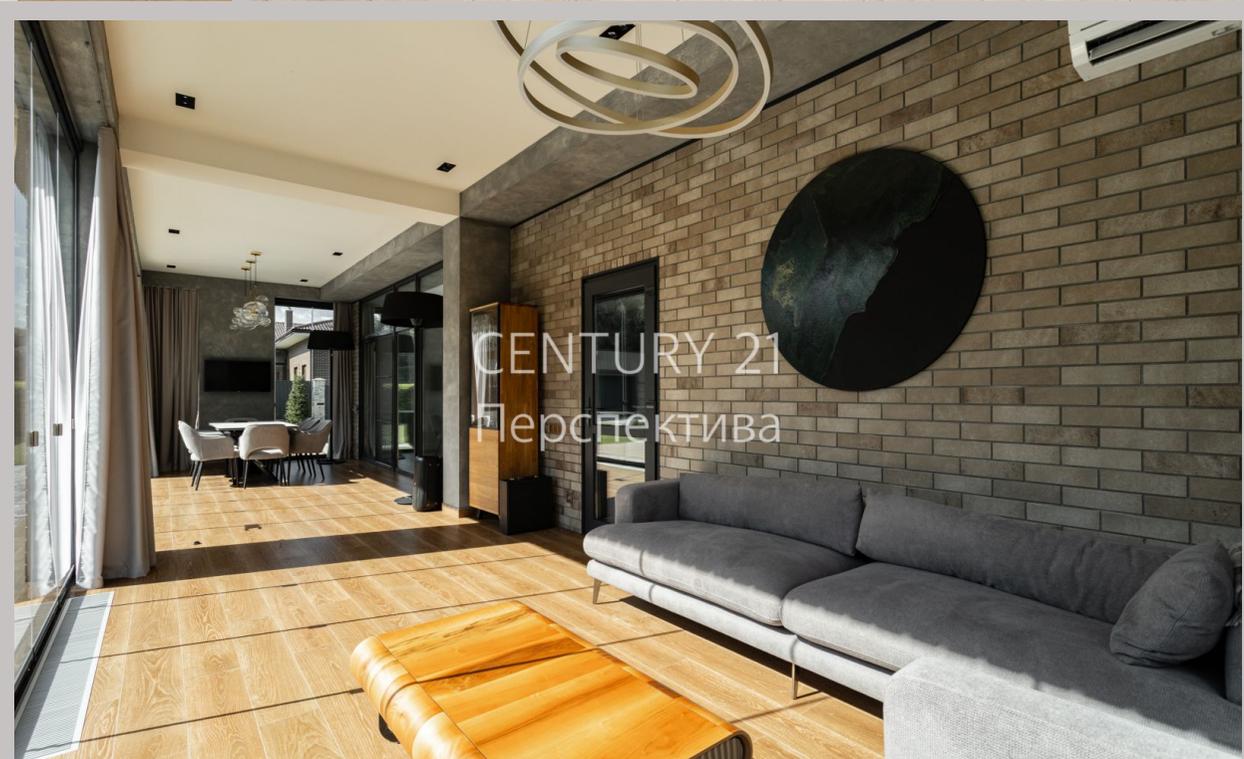
CENTURY 21
Перспектива



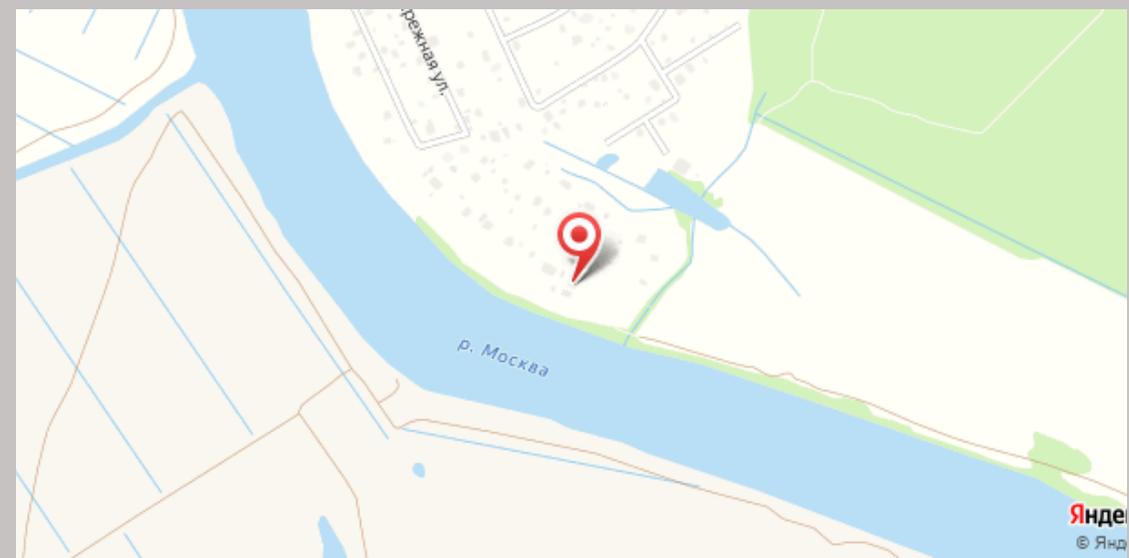
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива





Руководитель отдела продаж

Елена Черникова

+7(999)599-0292_

elena.chernikova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

