

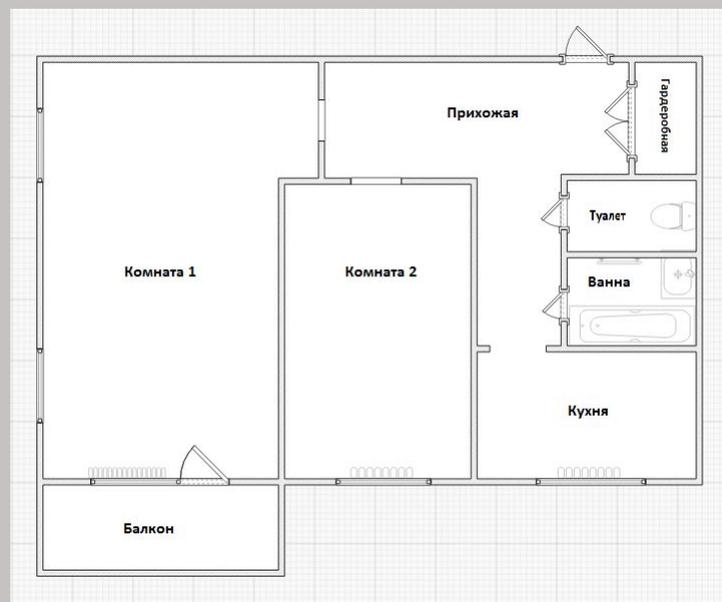


Продажа

## Двухкомнатная квартира под ремонт

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, ул Октябрьская,  
д 30



- 📍 Котельники (Лыткарино)
- 📍 Жулебино (Лыткарино)
- 📍 Некрасовка (Лыткарино)

₽ **5 800 000**

Безопасная сделка. Скидка на ипотечную ставку до 10%.

Приятные бонусы покупателю!

Продается теплая 2-х комнатная квартира под ремонт в хорошем кирпичном доме. Комнаты изолированы, санузел раздельный. Установлены новые счетчики ХВС/ГВС. Отличное расположение

Через дорогу от дома находятся:

- школа общеобразовательная
- музыкальная школа
- колледж

Рядом:

- магазины магнит, пятерочка
- благоустроенная новая детская площадка

В самом доме пункт выдачи WB и зоомагазин.

В пешей доступности ТЦ Весна, парк, лесопарковые зоны. Летом вас порадует благоустроенный дорожками и детскими площадками лес, а так же карьер Волкуша и песчаный пляж.

До ближайших станций метро - 15-30 мин на авто.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций.

Запись на просмотры уже началась! Звоните и записывайтесь!



CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива



СЕН  
Пер



Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **45.7 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **29 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1977 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **8 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **9**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **требуется ремонта**

Вид из окон: **на улицу**

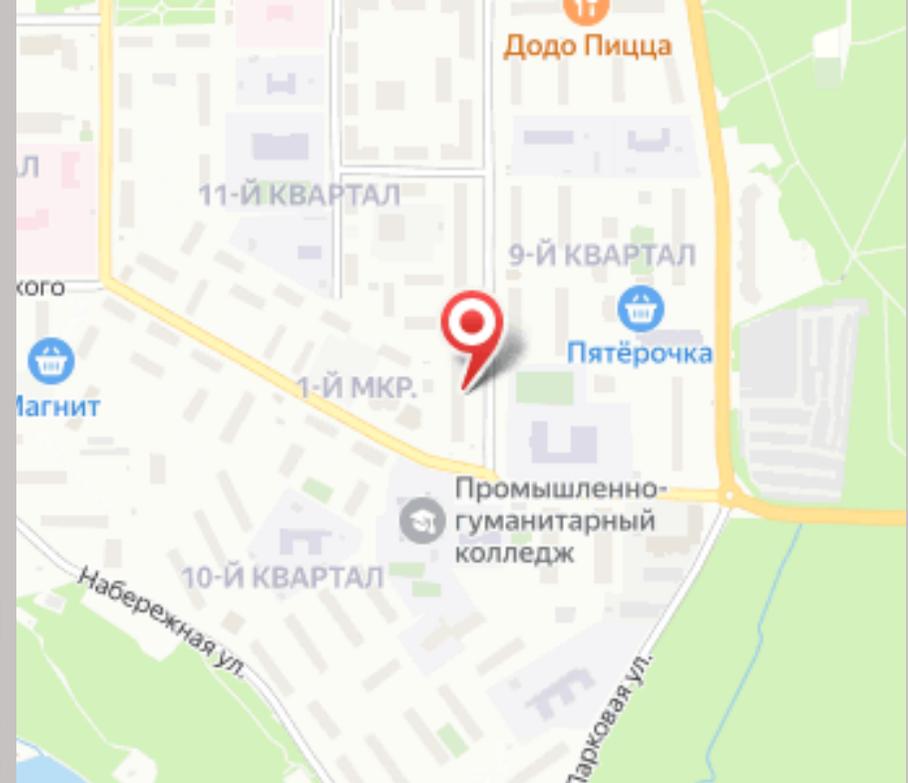
Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**



# CENTURY 21

## Перспектива





Специалист по недвижимости

**Надежда Назарова**

+7(925)062-0321\_

nadezhda.nazarova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

