



Продажа

**Трешка в центре города!**

Жуковский,

Московская обл, г Жуковский, ул Гагарина, д 42

📍 Ильинская(МЦД)

📍 Отдых(МЦД)

📍 Выхино

₽ **6 800 000**



Ставка по ипотеке от 14.99!

Квартира в центре Жуковского!

Уютная кухня с кухонным гарнитуром порадует любую хозяйку! Самое любимое место для вечерних посиделок в кругу семьи за чаем и вкусным пирогом!

Комнаты: 17.2м, 11.4м, 10.6м!

Мебель и техника по договоренности!  
Имеется гардеробная (прилегает к спальне)!

В с/у вместо душевой кабины можно установить полноценную ванну. Напольная плитка под кабиной есть!

Окна ПВХ!

Новые батареи!

Есть балкон! Остеклен!

Надежная входная дверь!

Установлен домофон, кабельное ТВ и интернет!

Подъезд чистый, в хорошем состоянии. Отличные соседи, уважают личные границы, в основном - семейные пары.

Двор чистый и ухоженный, является закрытой, безопасной территорией.

Есть детские и спортивные площадки.

В шаговой доступности большое количество различных магазинов формата "у дома", кафе, аптеки, фитнес, стоматологии, мед.центры, вет.клиника, пункт выдачи Яндекс.маркет, Wilberries, детская и взрослая поликлиники, общеобразовательные школы и детские сады.

Подъезды дома выходят во двор. Напротив - вход в детский сад!

Удобная транспортная развязка! Быстрый выезд на главную трассу города!  
Рядом с домом - остановки общественного транспорта.  
До станции Ильинская - 16 минут пешком. До метро Выхино - 30 мин. Электрички ходят каждые 5-7 мин.  
До метро Котельники 25 мин!

Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия!

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните, покажем!







Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **56 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **39.2 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **на улицу**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

Год постройки дома: **1969 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **балкон**

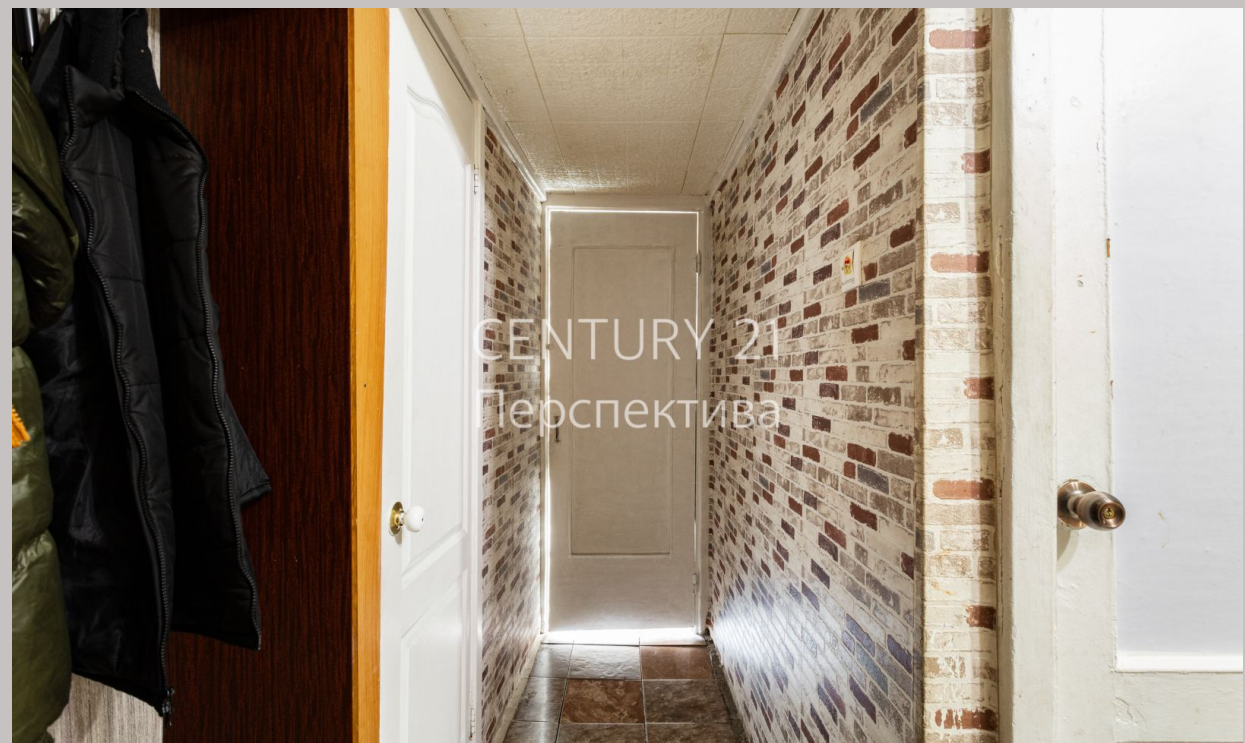
Состояние квартиры: **отличное**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

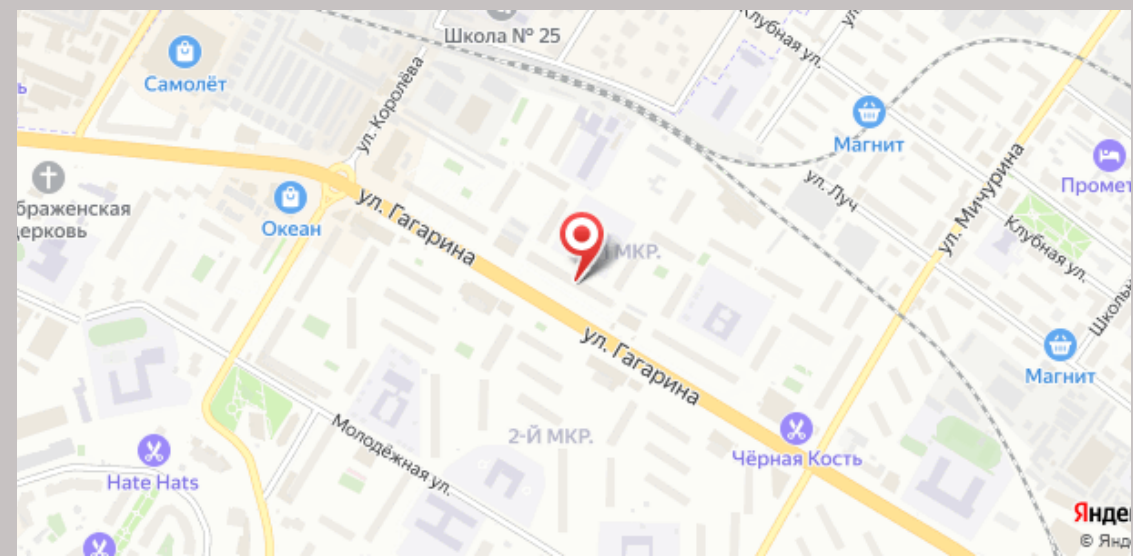
Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**













Специалист по недвижимости

**Яна Крутова**

+7(925)096-4021\_

yana.krutova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

