



Аренда

Сосны! Свежий воздух!

Раменское,

Московская обл, г Раменское, деревня Григорово, ул Изумрудная

📍 Раменское

₽ **85 000**



Сдается дом 122.3 кв.м. на длительный срок в живописном месте - поселке «Гжельское озеро»!

Расположен на участке 8.5 соток! В доме три уютные спальни, кухня-гостиная, 2 санузла и котельная. Комнаты просторные, огромные окна, выполнен евроремонт с электроотоплением. Все новое, в доме никто не жил!

Дом полностью готов для круглогодичного проживания!

Из мебели есть кухонный гарнитур с электроплитой и духовым шкафом. Остальную мебель и технику можете завозить свою или приобретем по согласованию. В аренду входит: коммунальные платежи (кроме электричества - оплачиваются по счетчикам), вывоз мусора, охрана и обслуживание дома штатными сантехником и электриком.

По границе поселка проходит сосновый бор с вековыми деревьями, в котором вы сможете собирать грибы, ягоды или просто прогуливаться. На всей территории Гжельского Озера растут молодые сосны. Они создают ажурную тень, в которой так приятно укрываться от летнего зноя.

Недалеко проходит скоростная магистраль 107 и ЦКАД, так что о транспортной доступности можно не переживать. Благодаря хвойному лесу, шум и пыль от трассы не доходят до жителей.

Неподалеку от Гжельского Озера расположен каскад прудов с чистой прозрачной водой и песчаными пологими входами. Они порадуют как любителей рыбалки, так и тех, кто любит пляжный отдых.

Неподалеку расположен конноспортивный клуб Минино, где предоставляют в аренду скакунов для прогулки по живописному лесу.

Рядом находится сельское поселение Гжель, где есть необходимая социальная и торговая инфраструктура:

- детский сад;
- муниципальная школа;
- дом культуры;
- библиотека;
- амбулатория;
- дом быта;
- магазины.

Жители поселка смогут дойти прогулочным шагом до Гжели всего за 15-20 минут!

До города Раменское 30 мин на машине или общественном транспорте!

Если вы ищете место для жизни вдали от городского шума и суеты, то этот дом станет идеальным вариантом для вас!

КОМИССИЯ АГЕНТА 70%!

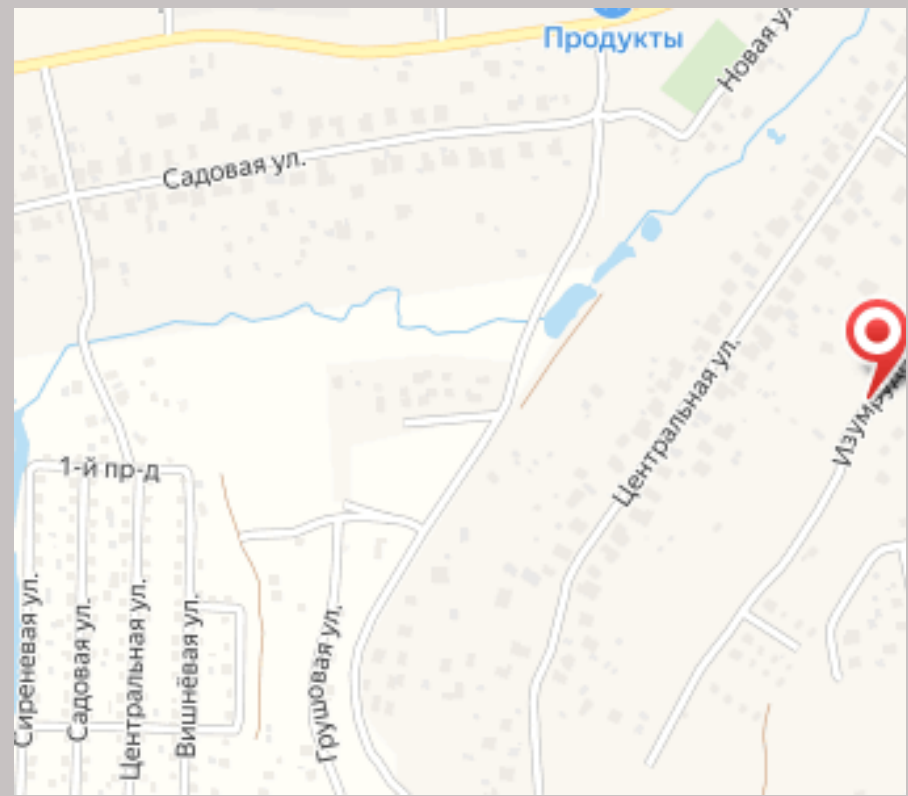




Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **122.3 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**
Количество комнат: **3**
Наличие электричества: **да**
Количество комнат: **3**
Другие ЖКУ: **да**

Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **8.5 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Наличие газа в доме: **нет**
Тип отопления: **Электрическое**
Статус земли: **ИЖС**
Коммунальные платежи включены или нет: **да**







Специалист по недвижимости

Яна Крутова

+7(925)096-4021

yana.krutova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

