



Продажа

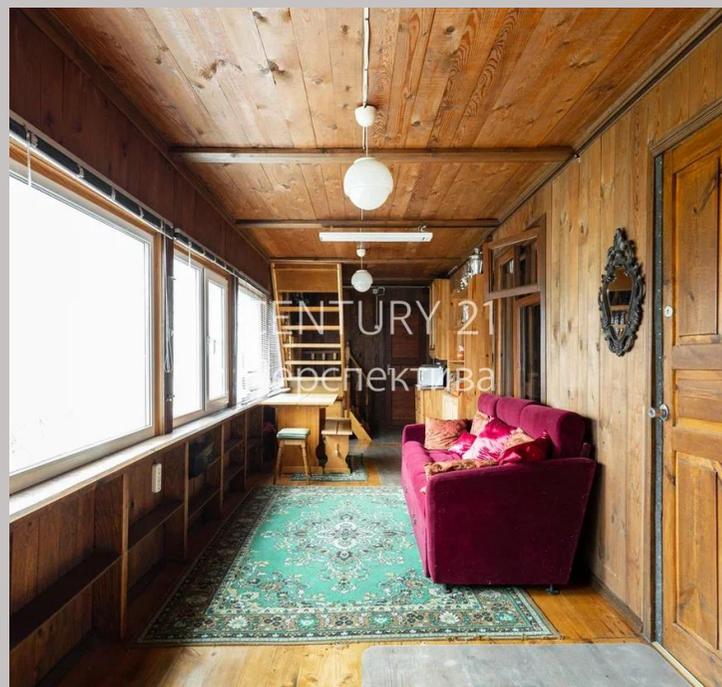
Лучшее место для жизни и отдыха !

Раменское,

Московская обл, г Раменское, тер. СНТ
Агрохимик

📍 Котельники (Раменское)

₽ **6 500 000**



ДОРОГА УЖЕ ОТКРЫТА!
От МКАД до дома 20-25 минут!

Также можно добраться на общественном транспорте:
- от метро Котельники на автобусе (~ 40 мин)
- от МЦД-3 Отдых (Жуковский) на маршрутке (~35 мин)

Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия .

Двухуровневый дом площадью 125 кв.м и участком 8 соток !

Первый этаж :

- 2 веранды
- 4 комнаты
- кухня с холодным подполом для хранения
- ванная
- туалет

Второй этаж:

- 3 комнаты
 - место хранения под крышей
- Произведено свежее обновление перекрытий крыши:
замена несущих балок и всех перекрытий.

Коммуникации :

- электричество (15кВт)
- скважина
- септик
- печное отопление
- кондиционер
- по всему дому установлены потолочные обогреватели
- газ по границе участка
- навес для автомобиля
- задний двор

Ухоженная территория с плодовым садом и цветущими растениями, теплицей !
В двух минутах ходьбы расположен живописный пруд с песчаным пляжем для отдыха и рыбалки.

Инфраструктура :

В пешей доступности школа, сад, продуктовый магазин, пункт выдачи, а также остановка рейсового автобуса, откуда можно доехать за 15-20 минут до станции МЦД Отдых.

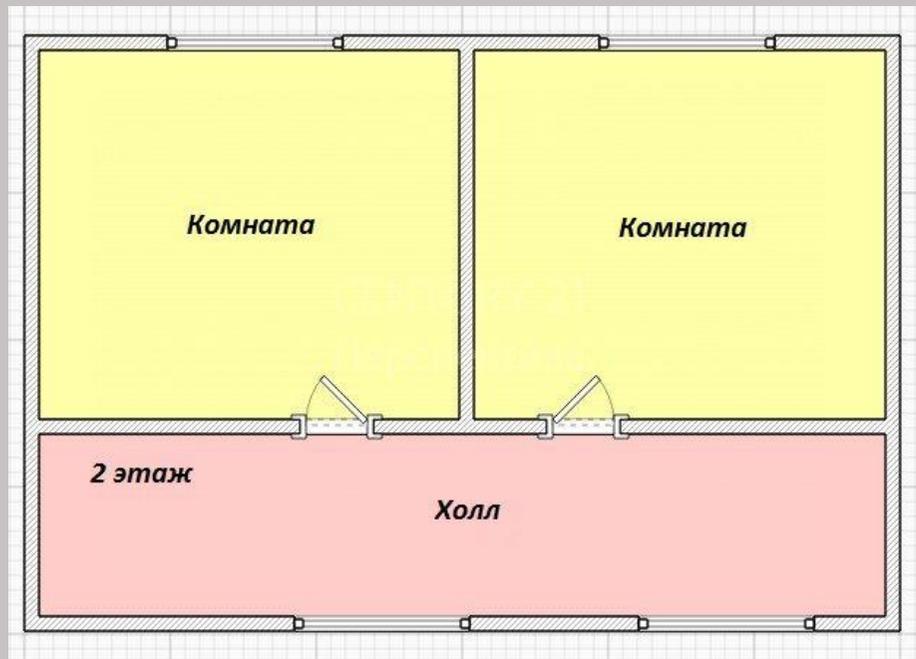
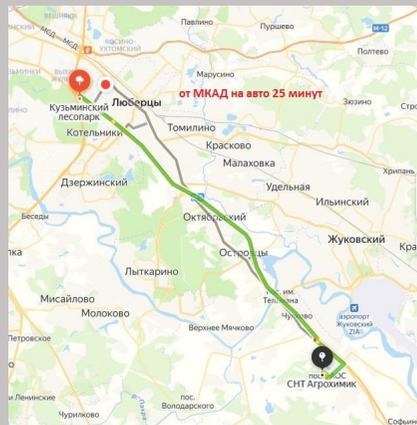
Транспортная доступность:

- остановка общественного транспорта до м Котельники, МЦД-3 Люберцы.
- скоро будет запущена МСД до Москвы.

Покупателю:

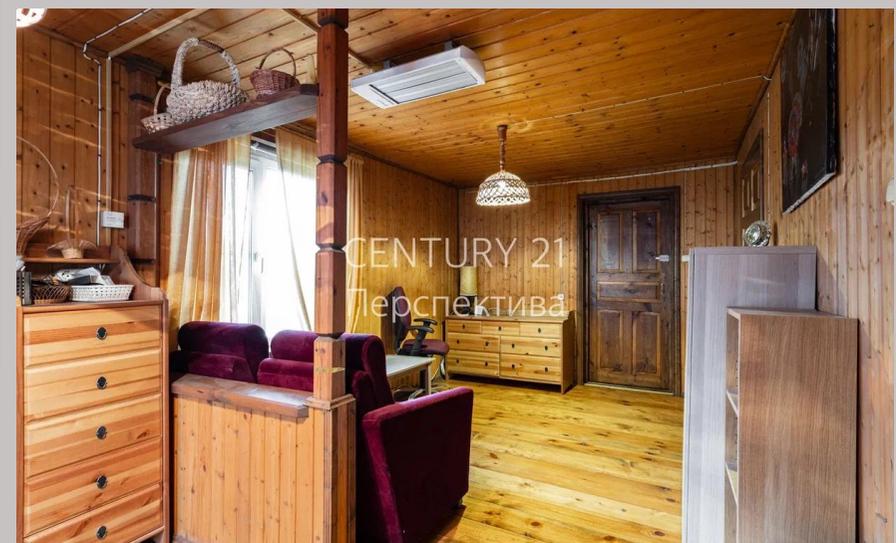
- бесплатное сопровождение сделки;
 - квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
 - специальные скидки 0.3-5 процентов;
 - возможность подачи заявок одновременно до 10 банков,
 - высокая степень одобрения;
 - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой
- с учётом госпрограмм, акций.

Звоните и записывайтесь на показы!

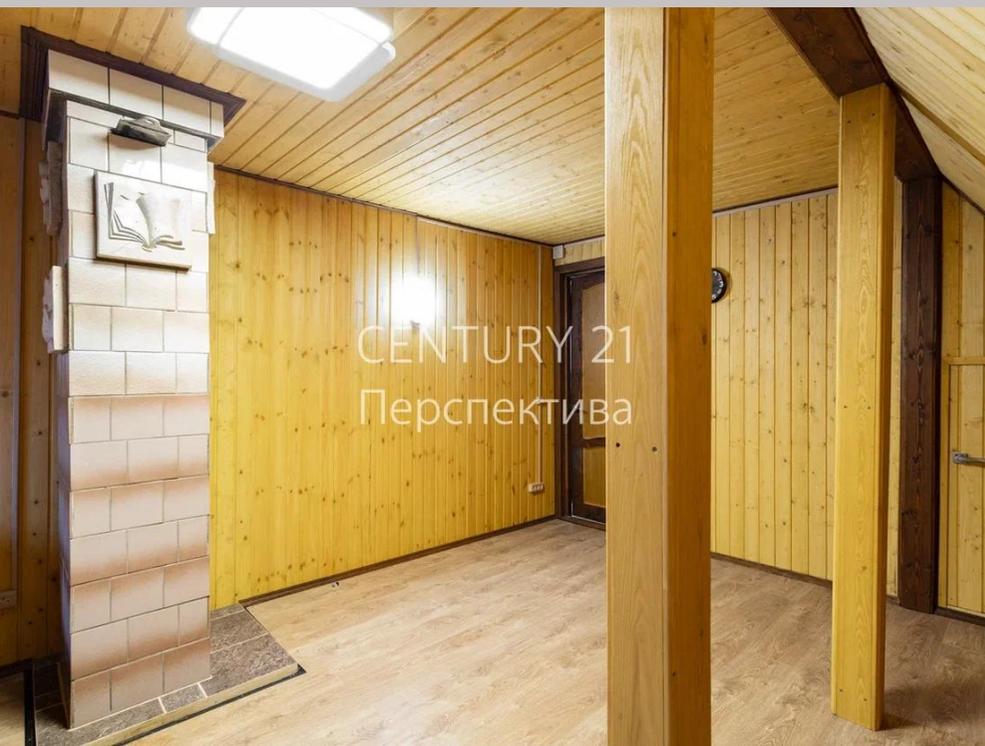




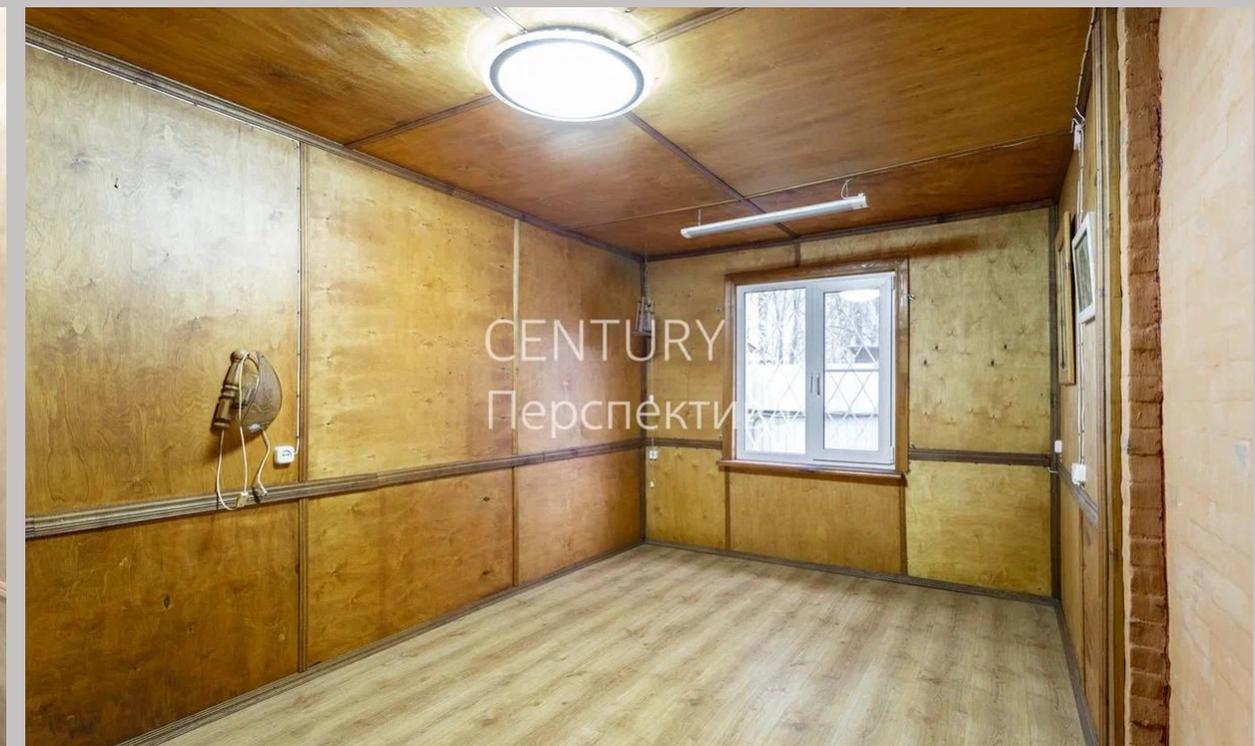
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **124.5 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**
Количество комнат: **8**
Наличие электричества: **да**
Количество комнат: **8**



Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **8 сот.**
Год постройки: **2016**
Тип участка: **Садоводство**
Душ: **В доме**
Наличие газа в доме: **нет**
Тип отопления: **Печь**
Статус земли: **СНТ**









CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



● Котельники

🚶 Пройти 320 м

🚊 Метро Котельники

324 - до Москворечья, ... Автобус

В направлении: «Москворечье»

Подождать 4 мин

[Показать расписание](#)

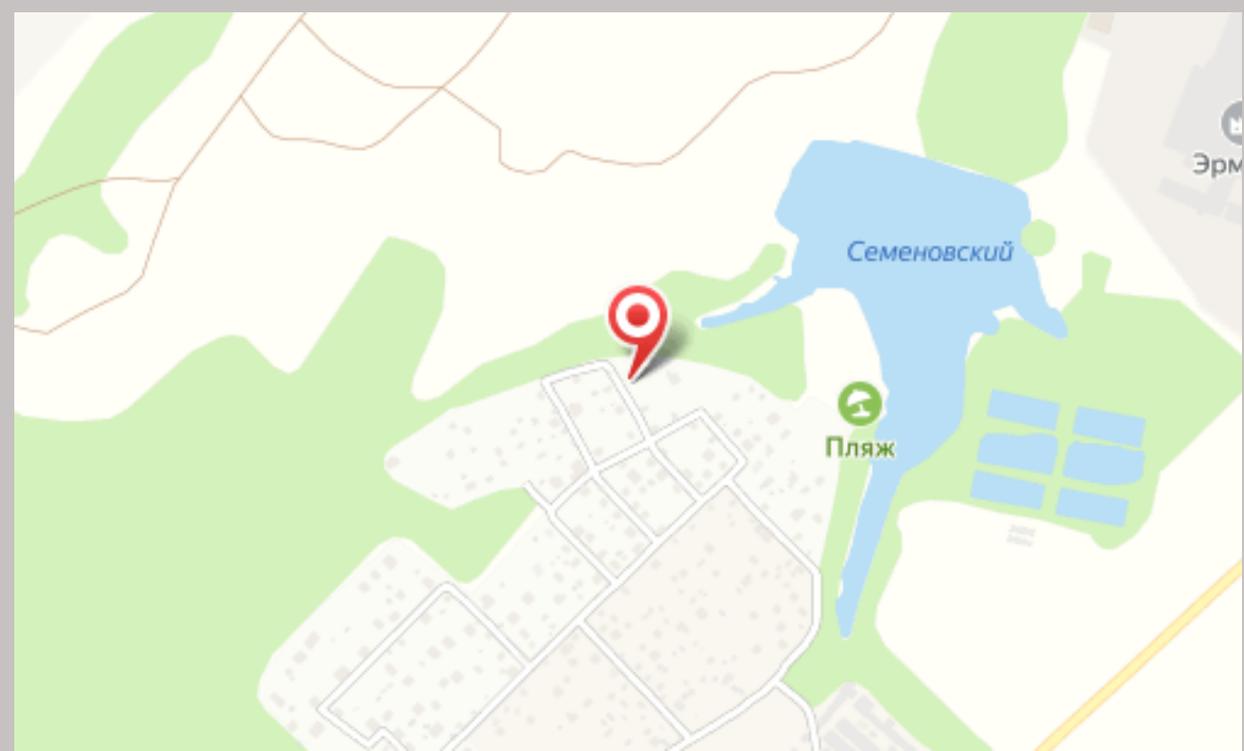
Ещё 18 остановок ▼

● Дурниха

- Больница
- Улица Пушкина
- Улица Чкалова
- Улица Амет-хан Султана
- Площадь Громова
- Улица Туполева
- Новые дома
- Чулково-2
- Чулково-1
- Совхоз имени Тельмана
- Михайловская Слобода









Специалист по недвижимости

Александра Угрюмова

+7(925)500-2775_

aleksandra.ugryumova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

