

Продажа

Супер распашонка в новом доме !

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, поселок Мирный,
мкр Мирный, ул Крымская, д 8

- 🏠 Котельники (Люберцы)
- 🏠 Люберцы (МЦД)
- 🏠 Жулебино (Люберцы)

₽ **8 350 000**

Современная планировка, окна на две стороны!

Высокий видовой этаж!
Планировка - распашонка!
Есть гардеробная!

Очень светлая и удобная квартира.
Готова к проживанию! Все есть - мебель и техника!

Евроформат. Кухня-гостиная и изолированная спальня.

Качественная отделка: коридор и санузел в кафеле, в комнатах светлый ламинат, встроенная кухня, застекленная лоджия. Санузел совмещенный, отделан плиткой.
Окна на две стороны !

Рядом Томилинский лесопарк и карьер с чистой водой! Экологически чистый район!

В ЖК есть все необходимое для комфортного проживания: обилие магазинов, пунктов выдачи, аптек, кафе, ресторанов и т. д. По плану в ЖК 3 школы и 4 садика, поликлиника, спортивный центр, 2 многоэтажные парковки. В настоящее время уже работает несколько школ и детских садов.

Транспортная доступность: рядом с домом остановка , где ходят маршрутные такси , до станции метро Котельники, Жулебино (15 минут), МЦД Люберцы. Удобный выезд на Новорязанское ш. (до центра столицы можно доехать за 45 минут). До платформы "Томилино" и "Красково" - 5 минут. До крупных магазинов (ТЦ Мега Белая дача, Леруа, Петрович, Аутлет БД, Глобус) также можно доехать за 15 минут.

Покупателю:

- сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-1%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!
- работаем с сертификатом Херсона.

Звоните и записывайтесь на просмотры!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **46 м²**

Жилая площадь: **12 м²**

Этаж: **11**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2020 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **23 м²**

Этажей в доме: **17**

Количество совмещенных санузлов: **1**

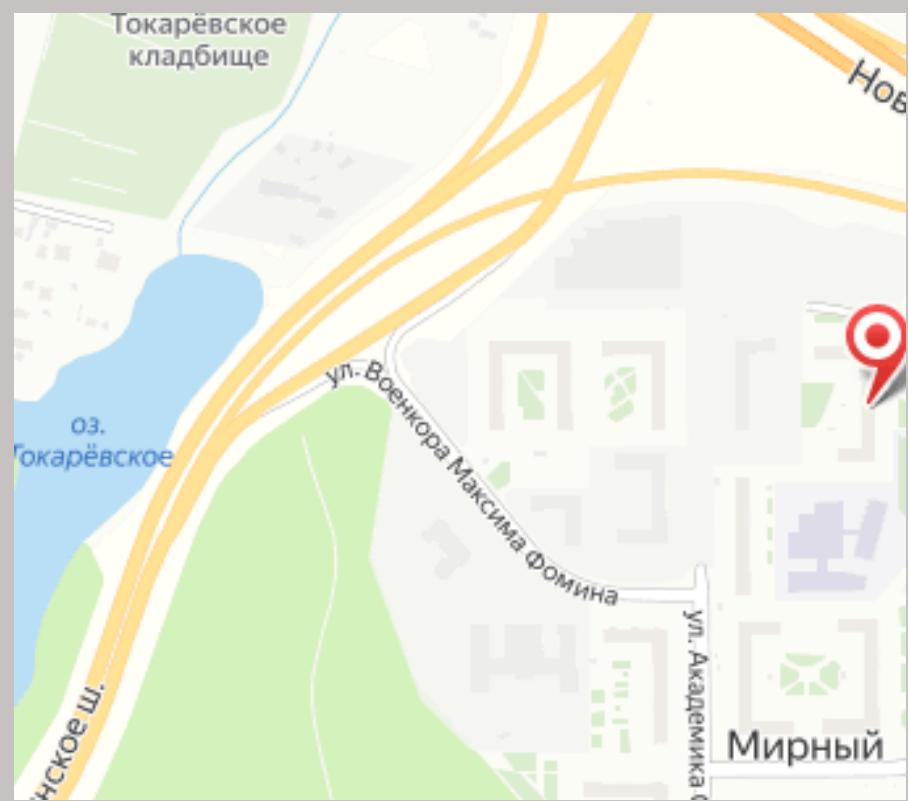
Ремонт: **косметический**

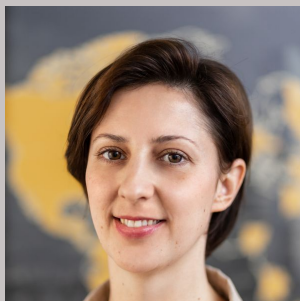
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**







Специалист по недвижимости

Александра Угрюмова

+7(925)500-2775

aleksandra.ugryumova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

