



Продажа

Большая кухня!

Балашиха, Новое Павлино

Московская обл, г Балашиха, мкр Новое Павлино, ул Бояринова, д 24

🚗 Некрасовка (Балашиха)

🚗 Ольгино

🚗 Новокосино

₽ **11 500 000**



Аккуратная квартира с хорошим ремонтом, вложений не требует.
Удачная функциональная планировка. Ремонт делали сами и предусмотрели всё!
Изолированные комнаты, отдельный сан. узел.
Квартира полностью оборудована мебелью и техникой, готова к проживанию.
Квартира очень тёплая и уютная.

Ухоженный подъезд, 4 квартиры на этаже.
Развитая инфраструктура района: в пешей доступности все необходимое для комфортного проживания, магазины, аптеки, детские садики, школа, административные здания. В пешей доступности зона отдыха, Ольгинский Лесопарк.

До метро Некрасовка на автобусе и маршрутке 10-15 минут
До МЦД Ольгино - 9 минут транспортом

Покупателю: - бесплатное сопровождение сделки; - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - специальные скидки 0.3-1% - возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения; - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!
Каждая сделка застрахована на 10 млн. рублей!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **68.5 м²**

Жилая площадь: **31 м²**

Этаж: **14**

Тип санузла: **Раздельный**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Год постройки дома: **2017 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **17.5 м²**

Этажей в доме: **17**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**



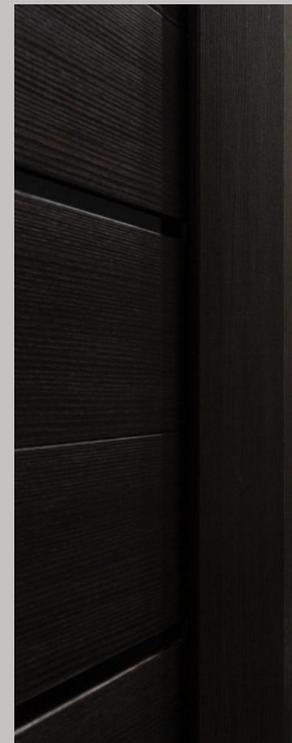
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



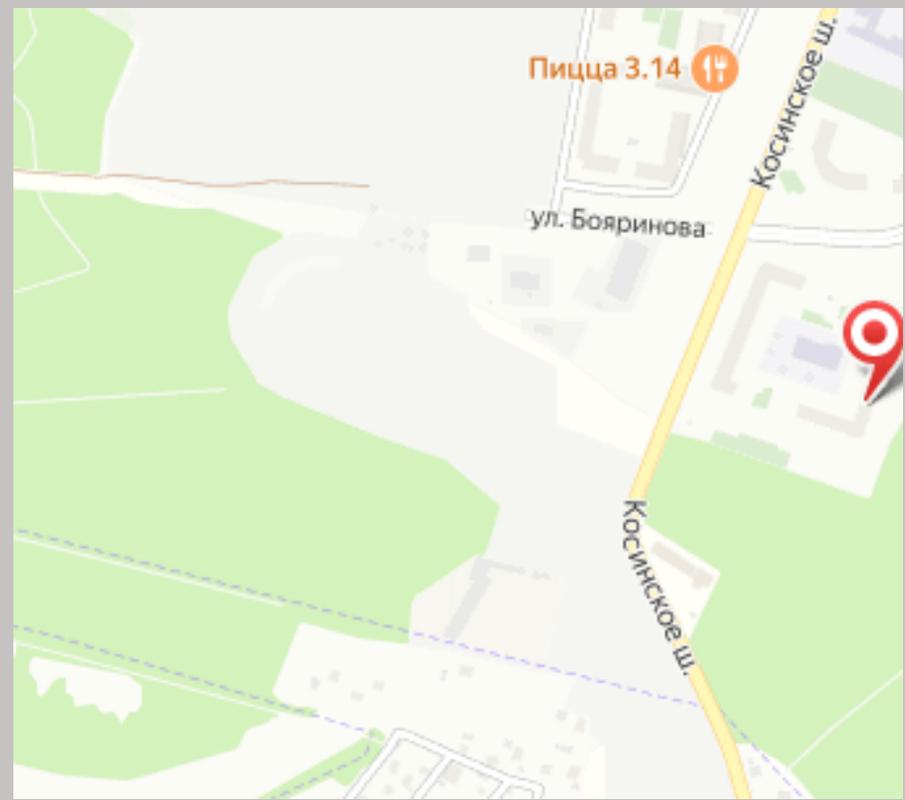
CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива





Специалист по недвижимости

Виталий Пимкин

+7(925)550-5700

vitaliy.pimkin@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

