



Продажа

**Заезжай и живи!**

Москва, Некрасовка

г Москва, ул Рождественская, д 27 к 1



- 📍 Некрасовка (Москва)
- 📍 Лухмановская
- 📍 Улица Дмитриевского

₽ **16 400 000**

Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10 %  
Данная сделка застрахована САО РЕСО-ГАРАНТ.

Продаётся видовая двухкомнатная квартира!

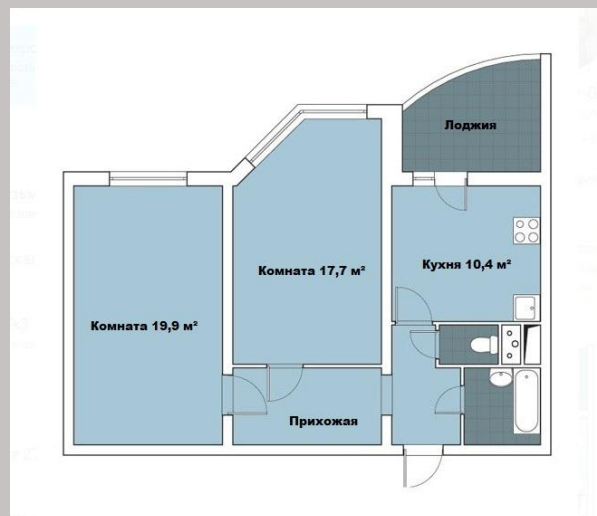
- прекрасная планировка
- изолированные комнаты (19,9; 17,7 кв. метров)
- раздельный с/у
- просторная кухня 10 кв. метров с выходом на лоджию
- утеплённая лоджия
- натяжные потолки
- кондиционер
- пластиковые окна
- хороший вид из окна
- тёплый пол

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, продуктовые магазины, салоны красоты, детские и спортивные площадки.

Прекрасная транспортная доступность, до метро Некрасовка 5 минут пешком, на машине до СВХ 5 минут, до МКАД 15 минут.

Покупатель также получает:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3 – 5%, возможность одновременной подачи заявок до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **64 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **37.6 м<sup>2</sup>**

Этаж: **18**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **2012 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **25**

Тип балкона: **лоджия**

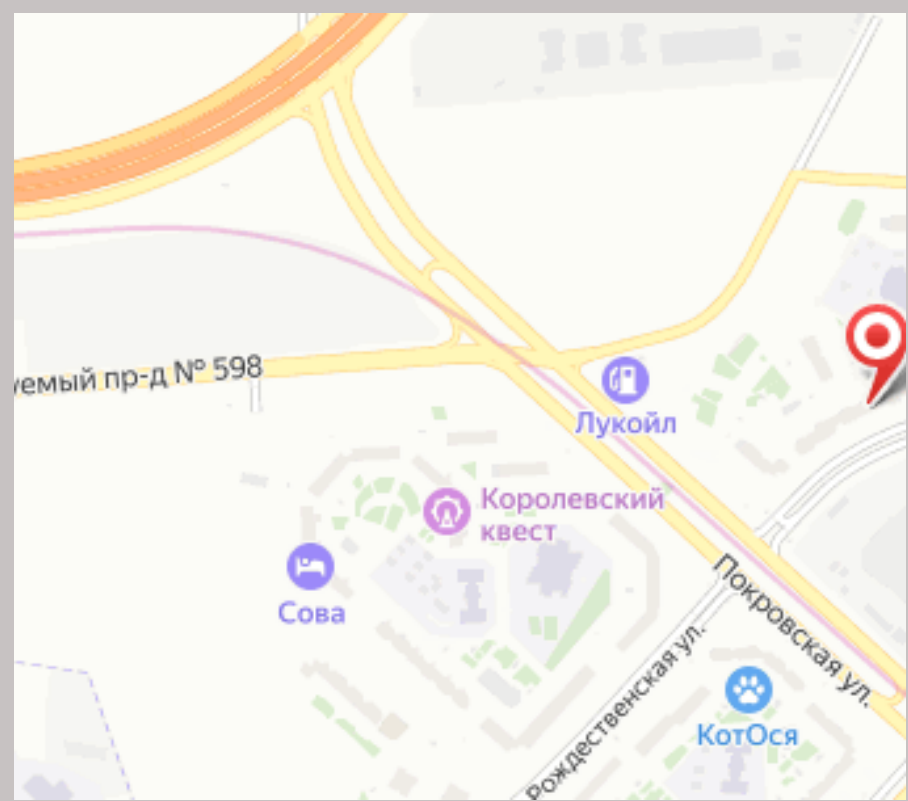
Состояние квартиры: **отличное**

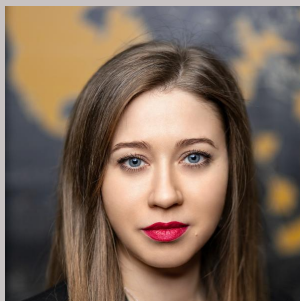
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **нет**







Специалист по недвижимости

**Екатерина Веденева**

+7(925)323-7483\_

ekaterina.vedeneeva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

