



Продажа

Квартира-мечта в центре!

Москва, Замоскворечье

г Москва, ул Пятницкая, д 53/18 стр 1



- Ⓐ Полянка
- Ⓑ Добрынинская
- Ⓒ Павелецкая

₽ **92 000 000**

Данная сделка застрахована в САО-Ресо Гарантия!!!

Исторический центр!!!

Шикарная 2-комнатная квартира, расположенная в одном из красивейших зданий Замоскворечья. Дом построен в 1917 году архитектором Фёдором Ганешиным в неоклассическом стиле, как доходный дом для Владимира Третьякова.

Дом из кирпича, в нём 7 этажей с лифтами и всего 4 подъезда.

Очень Комфортная планировка, ремонт выполнен по Дизайн проекту. Потолки 3,30 метра.

Двор закрытый, имеется парковочное место. Во дворе обустроена новая детская площадка и сквер.

На первом этаже размещаются предприятия торговли и общественного питания: японский ресторан, мебельный магазин, а также торговый дом, поставляющий танцевальную обувь, косметику и одежду.

Лучшая локация, самое сердце Москвы с прекрасной пешеходной зоной. Рядом - Красная площадь, Третьяковская галерея, парк им. Горького, набережная Москва-реки, Марфо-Мариинская обитель, уникальные дворики Пятницкой и Ордынки, клубы, бары и рестораны, магазины, школы (в том числе языковая, с немецким, английским, французским языками), детские сады.

ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ!

Записывайтесь на просмотр прямо сейчас.





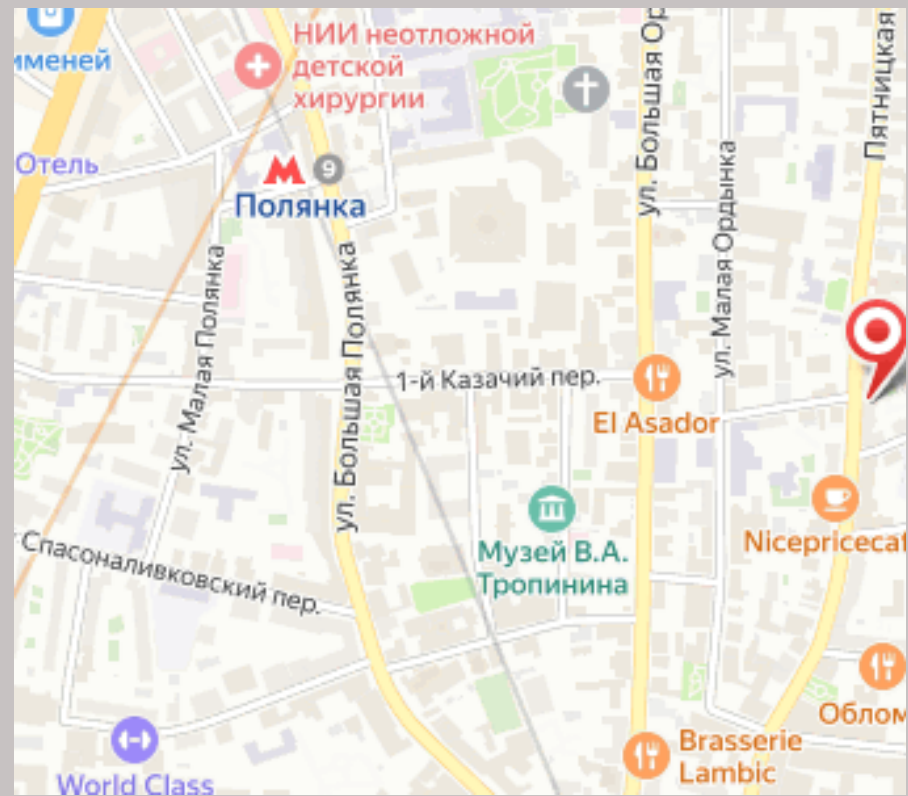
Ипотека: **да**
 Тип дома: **Кирпичный**
 Общая площадь: **133 м²**
 Жилая площадь: **97 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Количество раздельных санузлов: **1**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Высота потолков в метрах: **3.3 м.**

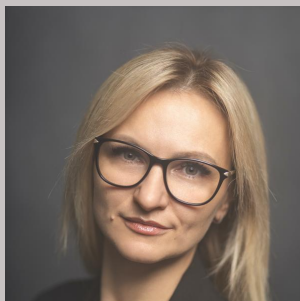


Год постройки дома: **1917 г.**
 Количество комнат: **2**
 Тип комнат: **раздельные**
 Площадь кухни: **15 м²**
 Этажей в доме: **7**
 Количество совмещенных санузлов: **1**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние квартиры: **отличное**
 Корпус дома: **1**
 Тип продажи для вторички: **Свободная**









Руководитель отдела продаж

Елена Черникова

+7(999)599-0292_

elena.chernikova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
7405606.ru

perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

