



Продажа

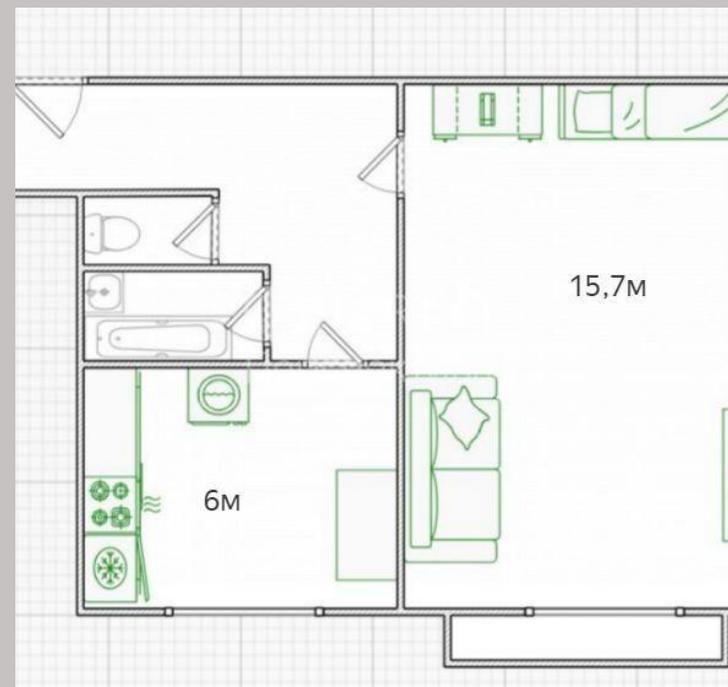
Хорошая локация

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, поселок Калинина, д 94

- 📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)
- 📍 Жулебино (Люберцы)
- 📍 Панки

₽ **6 750 000**



Описание

Ставка на ипотеку от 14,99%

"Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия"

Продаётся отличная квартира.

Квартира теплая и уютная, удобная планировка.

Высота потолков 2.60 м.

Санузел в квартире совместный, есть балкон.

Состояние квартиры хорошее, в комнатах сделан косметический ремонт.

Есть интернет, мусоропровод.

Дом кирпичный, 1961 года постройки, расположен всего в 15 минутах от станции Панки, всего в 3 минутах от оживленного Октябрьского проспекта с удобным выездом как в сторону Москвы, так и в сторону области.

Отлично развитая инфраструктура Старых Люберец: в шаговой доступности магазины Пятерочка, Красное и Белое, Дикси, Четыре лапы, Торговый центр Орбита, фитнес клуб, банки, аптеки и стоматологии.

В 5 минутах пешком расположились несколько детских садов, средняя образовательная школа и 2 гимназии.

3 мин пешком до остановок общественного транспорта

В 5 минутах пешком от жд станции Панки, которая входит в состав МЖД-3 уже в начале осени.

До м Выхино 12 минут

До м Комсомольская 40 мин.

До м. Выхино, МКАД и СВХ на авто 20 мин.

До ТТК 30 мин авто

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0.3-5%;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом гос. программ, акций!

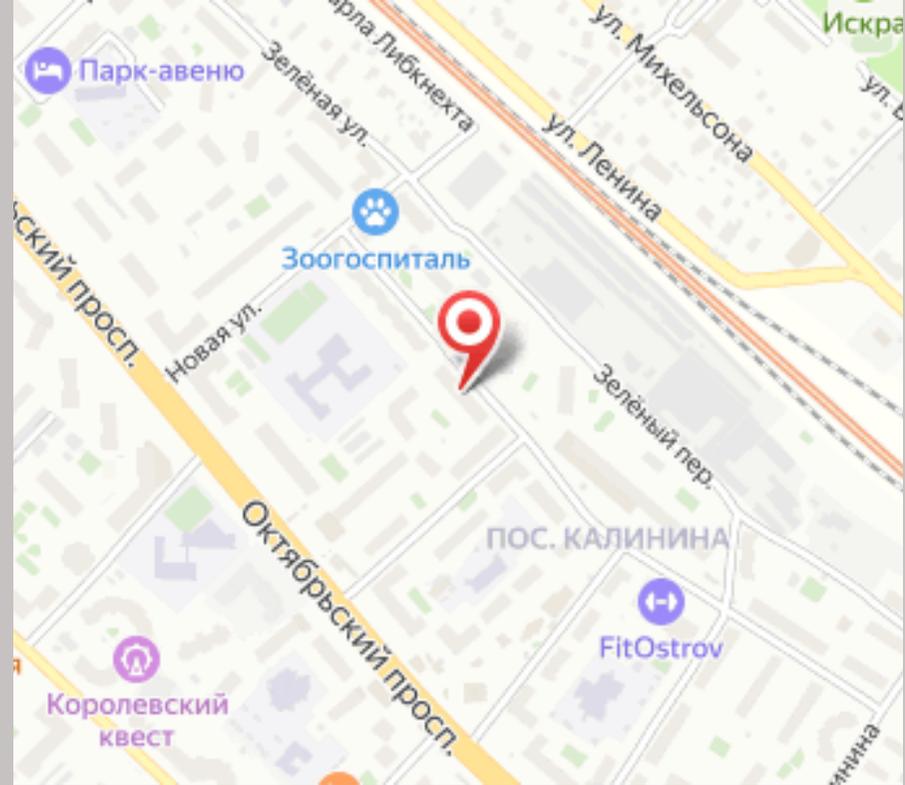
Звоните покажем!

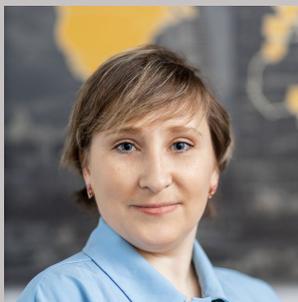




Ипотека: **да**
Тип дома: **Кирпичный**
Общая площадь: **32 м²**
Жилая площадь: **17 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние квартиры: **хорошее**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **да**
Наличие телефона: **нет**

Год постройки дома: **1961 г.**
Количество комнат: **1**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **5**
Ремонт: **косметический**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**
Наличие мебели: **да**
Мусоропровод: **да**





Специалист по недвижимости

Елена Макарова

+7(925)960-4121_

elena.makarova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

