



Продажа

**ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!**

Москва, Косино-Ухтомский

г Москва, ул Дмитриевского, д 9

 Улица Дмитриевского  
 Лухмановская  
 Некрасовка

₽ **22 000 000**

- Ипотека от 14,99 %

- Скидка на ипотечную ставку до 10%

- Каждая сделка застрахована компанией Ресо-гарантия!

В продаже светлая, тёплая, уютная, удачной планировки трёхкомнатная квартира- распашонка. Три изолированные комнаты обеспечат простор и комфорт для каждого члена семьи.

В квартире сделан современный ремонт с качественными материалами, имеются два утеплённых балкона.

Просторная кухонная зона с кондиционером оснащена всей необходимой кухонной гарнитурой и техникой.

Приятный панорамный вид.

Чистый подъезд с доброжелательными соседями.

Территория дома ограждена шлагбаумом, что позволяет всегда иметь в наличии парковочных мест.

Двор оборудован детскими и спортивными площадками, а так же зонами отдыха.

По всему периметру дома, а так же в входной группе подъезда установлено видеонаблюдение.

Отличная транспортная развязка, рядом с домом находится остановка общественного транспорта. До метро улица Дмитриевского 7-10 минут пешком.

В шаговой доступности раскинут парк у Святого озера и для любителей прогулок Салтыковский лесопарк.

Современный благоустроенный район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности: сетевые магазины с доставкой продуктов, ночные супермаркеты, ТЦ Косино, кофейни, школы, детские сады, образовательные и культурные организации, а так же мед. учреждения, аптеки, спортивные комплексы.

Надёжный панельный дом создаёт максимальную изоляцию и приватность вашей жизни. Всё для комфортного проживания нового владельца!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-10%
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!
- работаем с сертификатами Херсона;
- никаких комиссий при покупке!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **79.9 м²**

Жилая площадь: **45 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **2 балкона**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2006 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **13.5 м²**

Этажей в доме: **14**

Количество раздельных санузлов: **1**

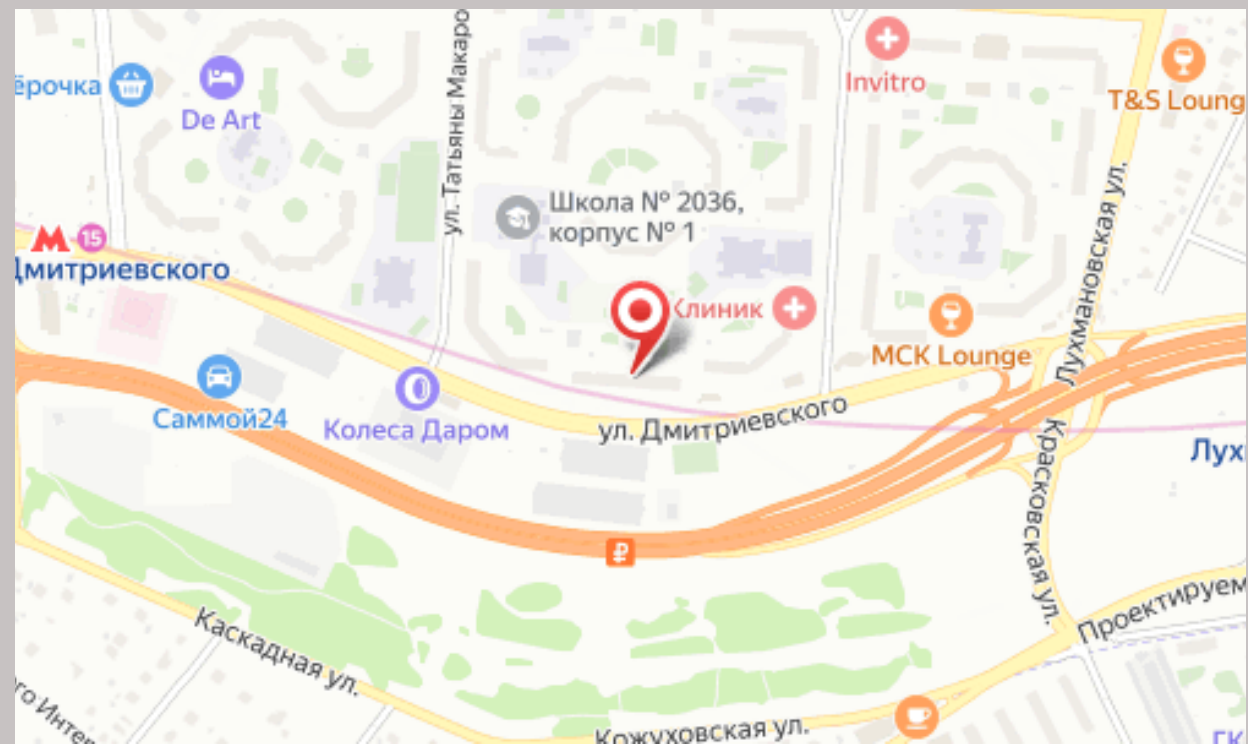
Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**







Специалист по недвижимости

**Елена Ковалева**

+7(999)348-8321\_

[elena.kovaleva@century21.ru](mailto:elena.kovaleva@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

