



Продажа

**МЦД 7 минут!**

Подольск,

Московская обл, г Подольск, ул Февральская, д 10/27

 Царицыно

₽ **9 000 000**



За квартиру внесен аванс

Скидки на ипотеку до 10%.

Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия

Квартира общей площадью 51,6 кв.м. на 5 этаже 10 этажного дома с окнами во двор. Дом 2002 года постройки расположен в районе , всего в В 5 минутах пешком от станции МЦД.

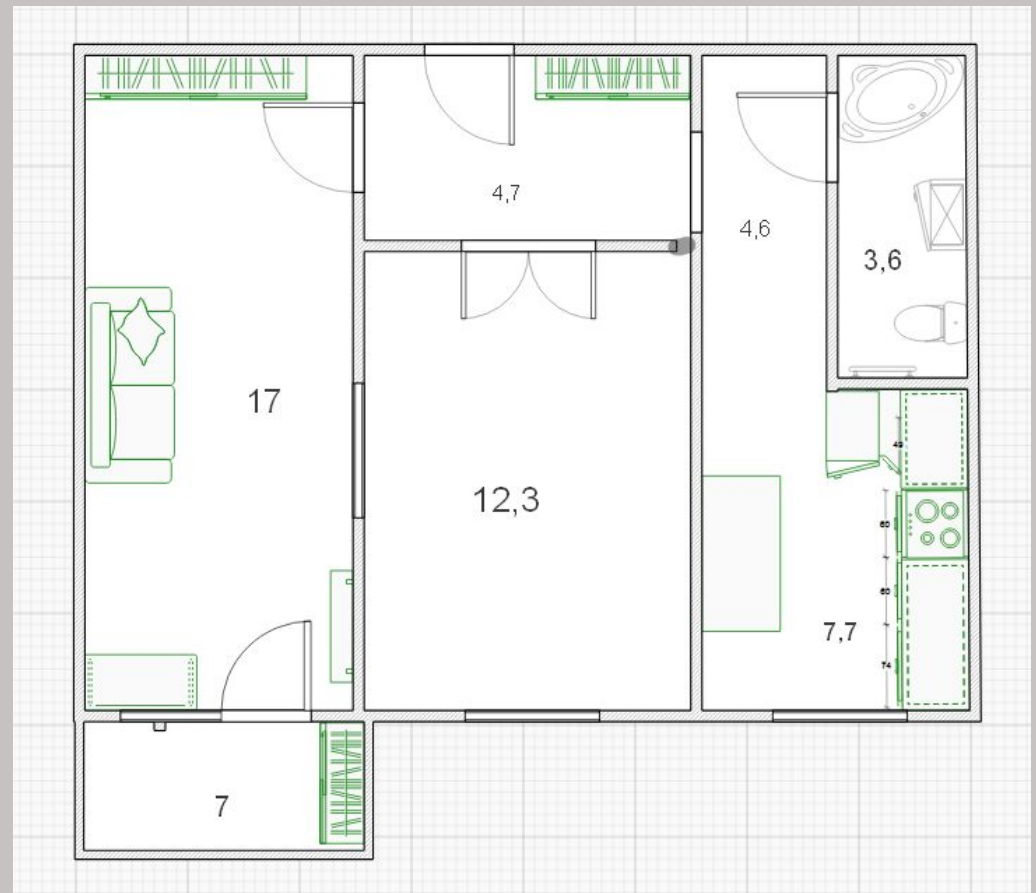
В шаговой доступности красивый парк, большой торговый центр, кинотеатр, магазин Перекресток, средняя образовательная школа и детский сад.

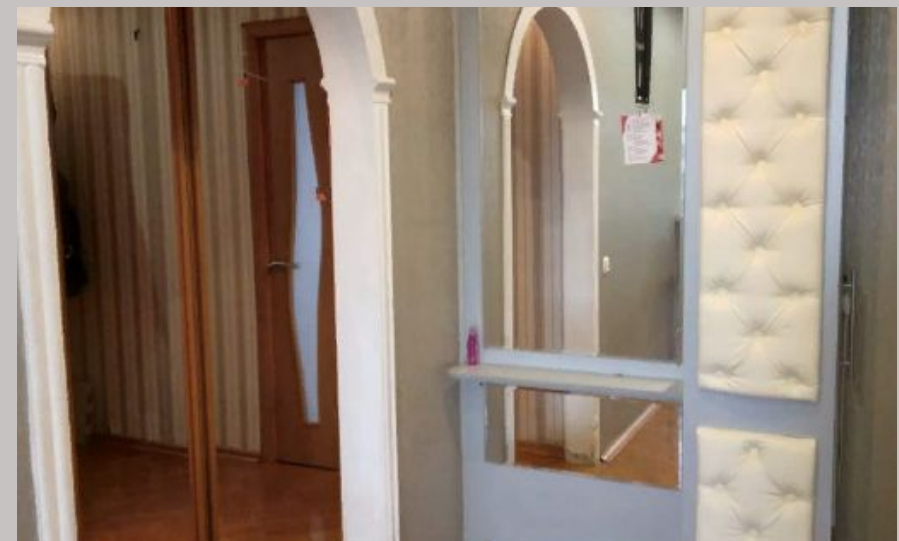
Отличное транспортное сообщение. За 26 минут на МЦД можно доехать до м.Царицыно  
В доме установлено видеонаблюдение, в квартиру подведен интернет и антенна tv.

Квартира теплая и уютная, в хорошем состоянии, готова к проживаю. Есть все необходимое: кондиционер, плита, стиральная машина, микроволновая печь, плита, кухня, ванная, водонагреватель и т.д. все в рабочем состоянии. Два больших, встроенных шкафа-купе. Балкон застеклен. Один взрослый собственник, никто не прописан.

Покупателю:

Бесплатное сопровождение сделки  
Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней  
Специальные скидки 0,3-2,9%  
Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **51.6 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **29.3 м<sup>2</sup>**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Количество отдельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2002 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **7.7 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **10**

Количество совмещенных санузлов: **1**

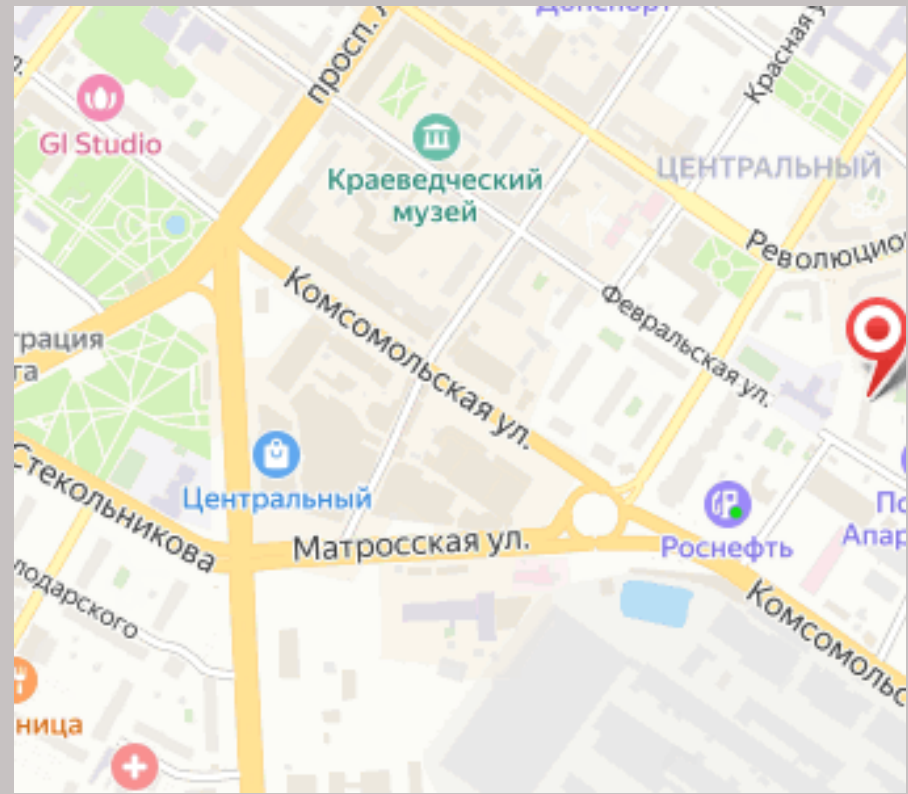
Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **хорошее**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**







Руководитель отдела продаж

**Мария Ермакова**

+7(926)996-0604\_

[mariya.ermakova@century21.ru](mailto:mariya.ermakova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

