

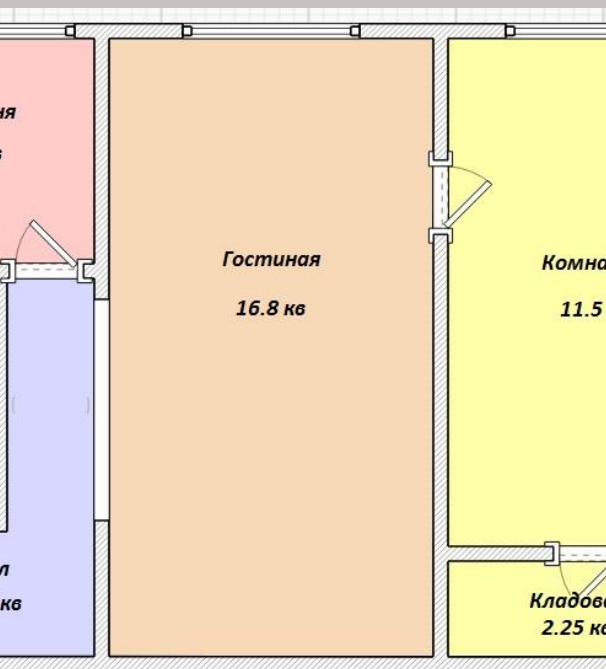


Продажа

12 минут пешком до метро !

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Юбилейная, д 9



₽ **7 500 000**

Данная сделка застрахована САО-Ресо "Гарантия" .
Работаем с сертификатами .

Отличное предложение рядом с метро для жизни и
прибыльной инвестиции !

- Высокий первый этаж !
- Уютная теплая квартира !
- Квартира с ремонтом, готова для проживания: мебель
и техника остаются по договоренности !
- Во всех комнатах установлены пластиковые тройные
стеклопакеты.
- Санузел в кафеле .
- Чистый подъезд, благополучные соседи!
- Ухоженная придомовая территория.
- В доме был произведен капремонт :
 - панельного фасада окрашенного (облицованного) с
межпанельными швами,
 - ремонт крыши, системы водоснабжения,
 - систем теплоснабжения,
 - системы водоотведения (стояки) трубопроводы,
 - сетей электроснабжения,
 - ремонт подвальных помещений,
 - ремонт балконных плит .

Развитая инфраструктура:
школы, детские сады, парки, поликлиника, сетевые
магазины , маркетплейсы .

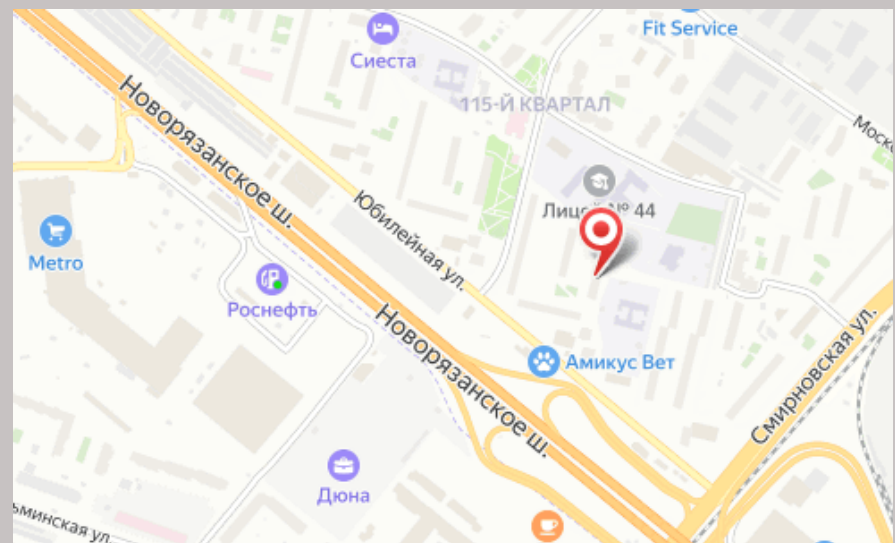
Отличная транспортная доступность: 12 минут пешей
доступности до метро Котельники .
Рядом с домом остановка общественного транспорта.
Удобный выезд на МКАД.

Подходит под любой вид взаиморасчетов.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в
ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-5%
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей
ставкой с учётом госпрограмм, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **46.2 м²**

Жилая площадь: **25 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **1969 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **смежные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**



Специалист по недвижимости

Елена Богатова

+7(925)914-5121_

elena.bogatova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

