



Продажа

**Лучшая цена!!!**

Малаховка,

Московская обл, г Люберцы, пгт Малаховка, ул  
Электропоселок, д 11

📍 Малаховка(МЦД)

📍 Выхино

📍 Красково (МЦД)

₽ **7 300 000**



Ставка на ипотеку 14,99%.

Каждая сделка застрахована компанией САО "РЕСО-Гарантия"

КИРПИЧНЫЙ ДОМ!!!

Если Вы ищете уютную и светлую квартиру в тихом, зелёном посёлке недалеко от Москвы?  
Мы Вас Поздравляем! Вы ее нашли!

КВАРТИРА:

- уютная и светлая
- окна выходят в тихий, зелёный двор.

РЕМОНТ:

- в квартире сделан косметический ремонт, установлены новые пластиковые окна, застеклен балкон, установлена новая кухня с посудомоечной машиной

ДОМ:

- кирпичный с толстыми стенами
- вокруг много зелени
- детская и спортивная площадки во дворе.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- в шаговой доступности прекрасный "Малаховский парк" с озером, оборудованный спортивными площадками, велодорожками. Вблизи дома школы, детский сад, сетевые магазины, банк, поликлиника, остановки общественного транспорта по городу и до Москвы
- Ж/д станция "Малаховка" в 15 минутах пешком.
- до Москвы 20 минут

ДОКУМЕНТЫ:

- три собственника
- быстрый выход на сделку

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!

Запись на просмотр уже началась, звони СЕЙЧАС!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **55.5 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **36 м<sup>2</sup>**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1962 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **4**

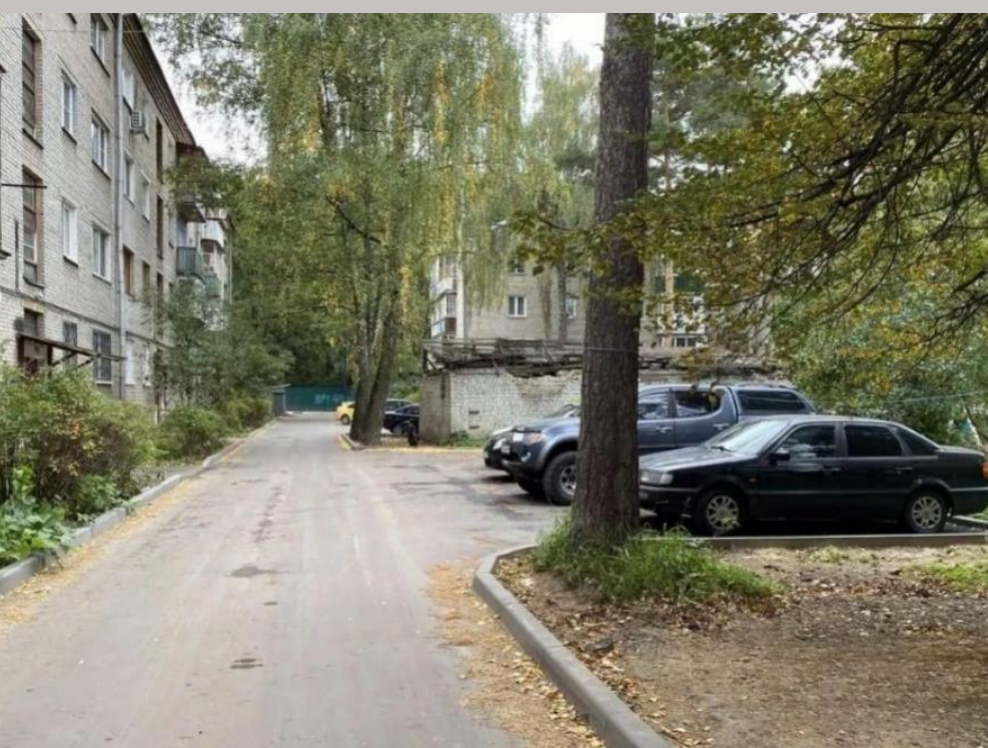
Количество раздельных санузлов: **1**

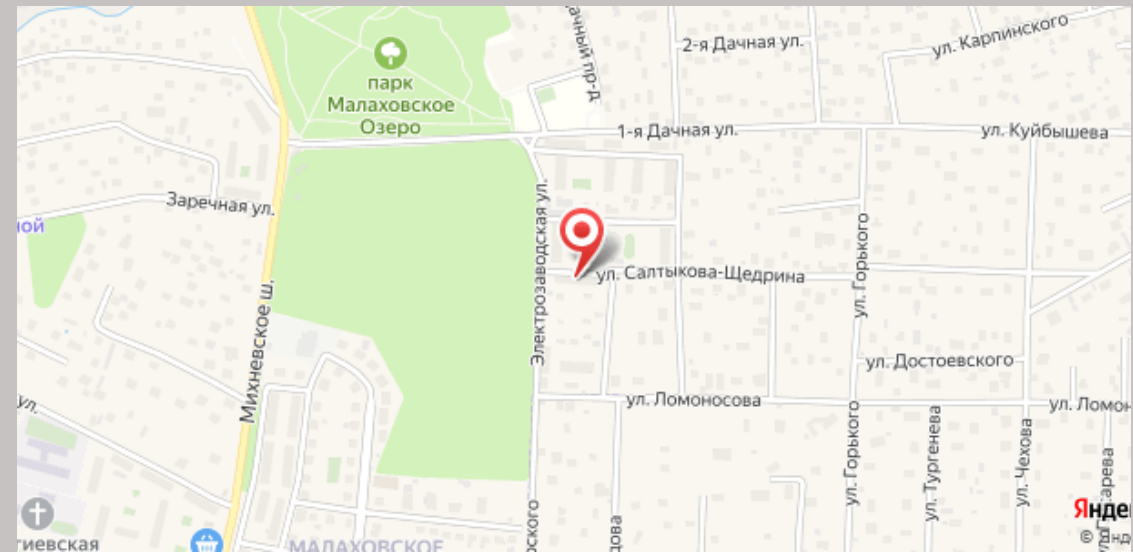
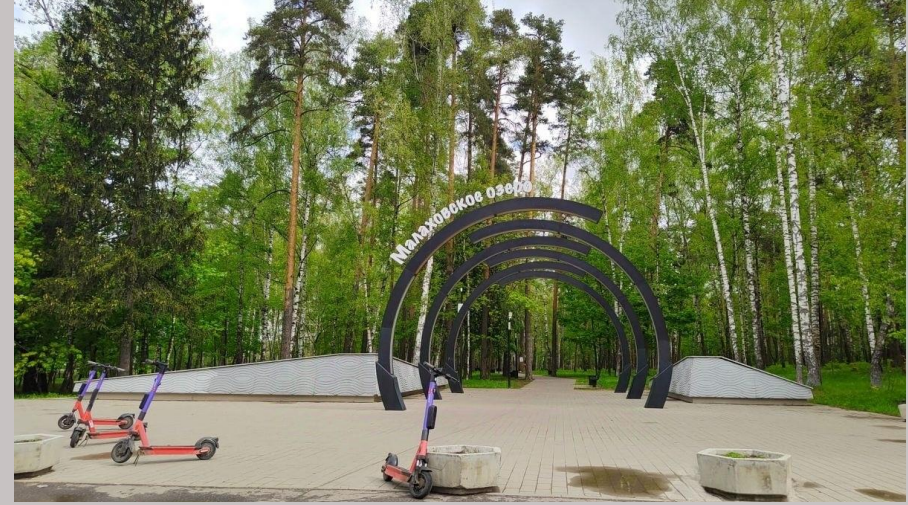
Ремонт: **косметический**

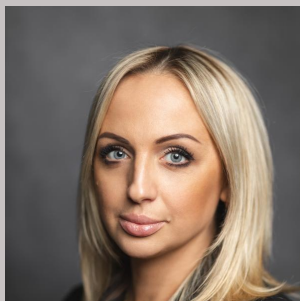
Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**







Ваш менеджер

**Юлия Борзова**

+7(929)673-2021\_

yuliya.borzova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

perspective@century21.ru  
ул. Кирова, д.1

