



Продажа

**Расширяем возможности !**

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, пр-кт Гагарина, д  
5/5

- 📍 Люберцы (МЦД)
- 📍 Некрасовка (Люберцы)
- 📍 Выхино

₽ **13 300 000**

- Ипотека от 14,99 %
- Скидка на ипотечную ставку до 10%
- Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия

Продается теплая, уютная трехкомнатная квартира улучшенной планировки - распашонка. Раздельные большие комнаты, просторный холл позволяет разместить вместительную гардеробную для хранения вещей. Спокойные добрые соседи. Чистый подъезд с консьержем. По периметру дома установлена видеонаблюдение. Территория двора оборудована современной детской площадкой и спортивной площадками.

Надежный панельный дом, обеспечит максимальную изоляцию и приватность Вашей жизни. Отличная транспортная развязка, в шаговой доступности МЦД Люберцы, а так же метро Некрасовка.

Современный благоустроенный район с развитой инфраструктурой находится в одном из самых престижных районов города. В пешей доступности находятся сетевые магазины с доставкой продуктов, ночные супермаркеты, кафе , школы , детские сады, а так же мед. учреждения и аптеки.

Все для комфортного проживания Вас и вашей семьи!

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-10%
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!
- работаем с сертификатами Херсона;
- никаких комиссий при покупке!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **80 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **45 м<sup>2</sup>**

Этаж: **10**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **2 балкона**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2014 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **25**

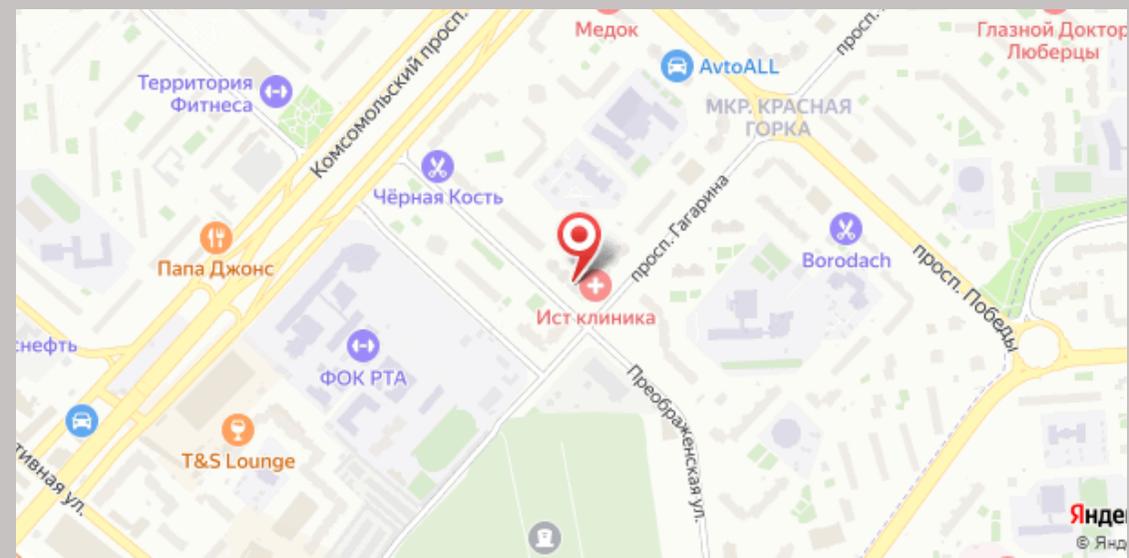
Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**





Специалист по недвижимости

**Елена Ковалева**

+7(999)348-8321

[elena.kovaleva@century21.ru](mailto:elena.kovaleva@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

