



Продажа

**Воплоти ремонт мечты!**

Москва, Люблино

г Москва, ул Цимлянская, д 14

- 📍 Люблино
- 📍 Братиславская
- 📍 Волжская

₽ **14 100 000**



Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотечную ставку до 10 %  
Данная сделка застрахована САО- РЕСО ГАРАНТИЯ

Продаётся квартира в панельном доме!  
-чистый подъезд  
-консьерж  
-удобная планировка  
-С/У отдельный  
-комнаты 18,9; 11,4 кв метра  
-квадратная кухня 8,3 кв. метра  
-в доме был проведен ремонт лифтового оборудования  
-во дворе детская площадка  
-много парковочных мест



Развитая инфраструктура, в шаговой доступности расположены: школы, детские сады, поликлиника, много продуктовых магазинов ( Перекрёсток, Лента, Пятёрочка, Магнит, ВкусВилл) МФЦ, банкоматы, рестораны и многое другое.

В пешей доступности находится Люблинский парк, Музей-усадьба Кузьминки где можно приятно провести время с семьёй и друзьями.

Удобная транспортная доступность, до метро Люблино 13 минуты пешком, 15 минут на машине до МКАД и 25 минут до ТТК.

Покупателю: -бесплатное сопровождение сделки; - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - специальные скидки 0.3-1%; -возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения; работаем с сертификатами Херсон -индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций! Запись на просмотры уже началась! Звоните.

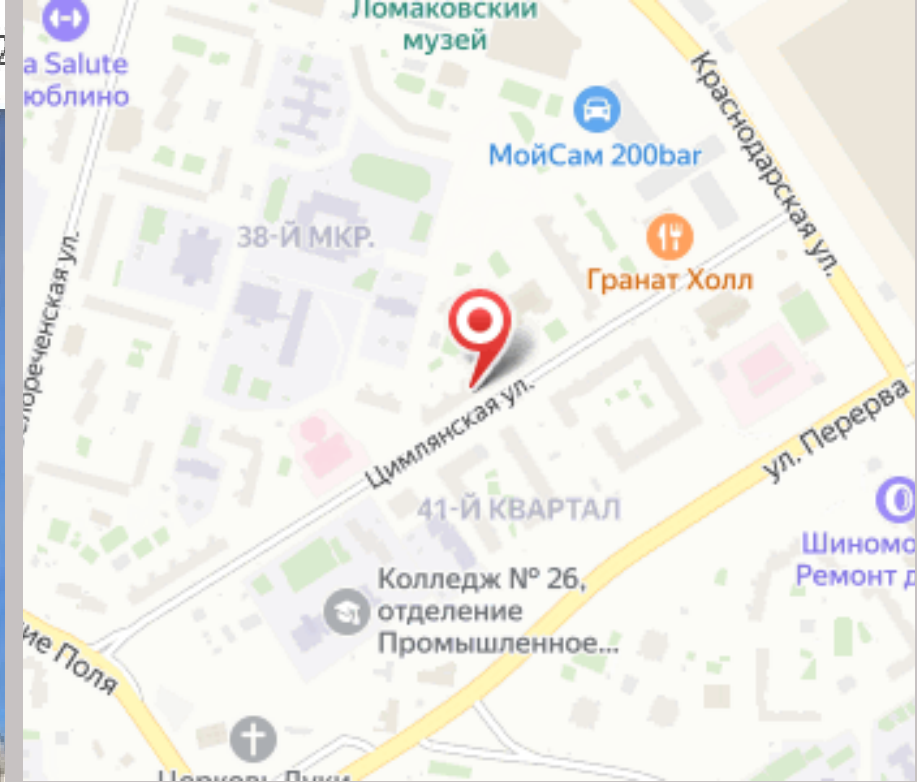


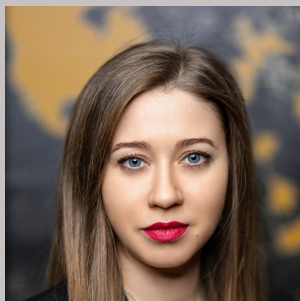


Ипотека: **да**  
Тип дома: **Панельный**  
Общая площадь: **50.6 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь: **30.5 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние квартиры: **нормальное**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Тип парковки: **наземная (придомовая)**



Год постройки дома: **1999 г.**  
Количество комнат: **2**  
Тип комнат: **раздельные**  
Площадь кухни: **8.3 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **17**  
Количество совмещенных санузлов: **1**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип продажи для вторички: **Свободная**  
Наличие интернета: **нет**





Специалист по недвижимости

**Екатерина Веденева**

+7(925)323-7483\_

ekaterina.vedeneeva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

perspective@century21.ru  
ул. Кирова, д.1

