

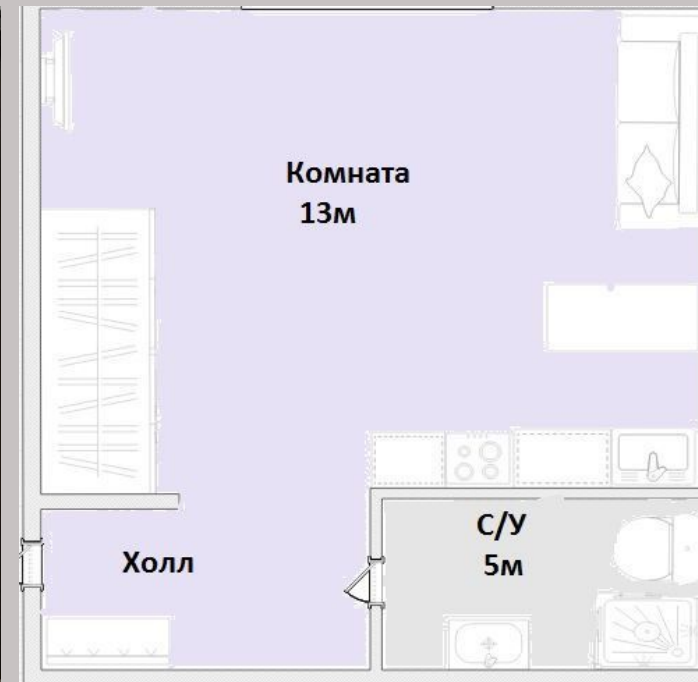


Продажа

## Квартира у Метро!

Москва,

г Москва, ул 4-я Новокузьминская, д 5



- 📍 Рязанский проспект
- 📍 Окская
- 📍 Вешняки

₽ **6 400 000**

Каждая сделка застрахована компанией Ресо-Гарантия!

Выгодная Инвестиция!!  
Прописка МОСКВА!!  
БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ

- пешая доступность до м.Рязанский проспект(10 минут)

- В Квартире есть своя кухня и сан.узел  
- Вся мебель и техника остается новому владельцу

- Уютный, тихий район

В квартире выполнен качественный ремонт, не требующий ни каких вложений.

Развитая инфраструктура: школы, садики, поликлиники, также в шаговой доступности магазины.

Остановки городского транспорта рядом с домом.

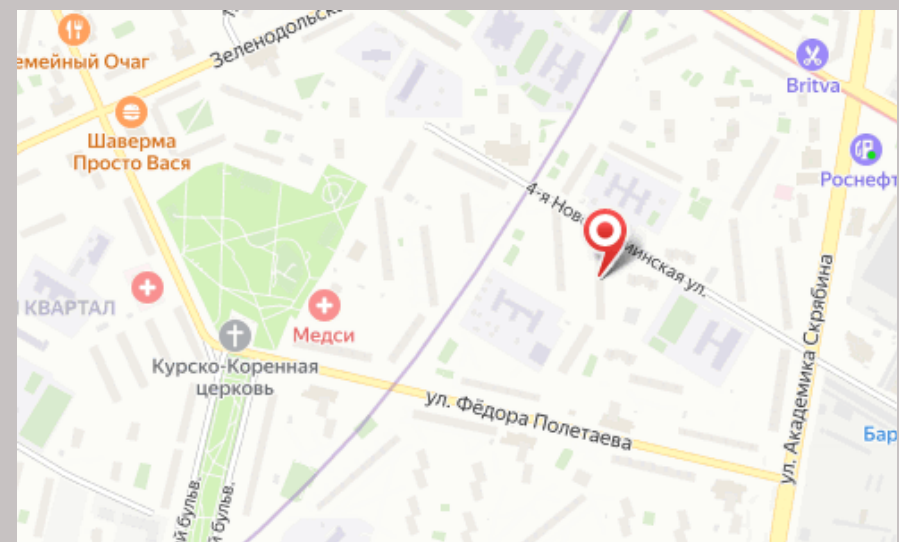
В 15 минутах ходьбы прекрасно расположился Кузьминский лесопарк, где всегда можно отдохнуть и провести свободное время вдали от городской суеты.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Звони, запись на просмотры уже началась





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **20.6 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **10 м<sup>2</sup>**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.64 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1972 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **смежные**

Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **9**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**



Специалист по недвижимости

**Александра Кученкова**

+7(925)999-7044\_

[aleksandra.kuchenkova@century21.ru](mailto:aleksandra.kuchenkova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

