



Продажа

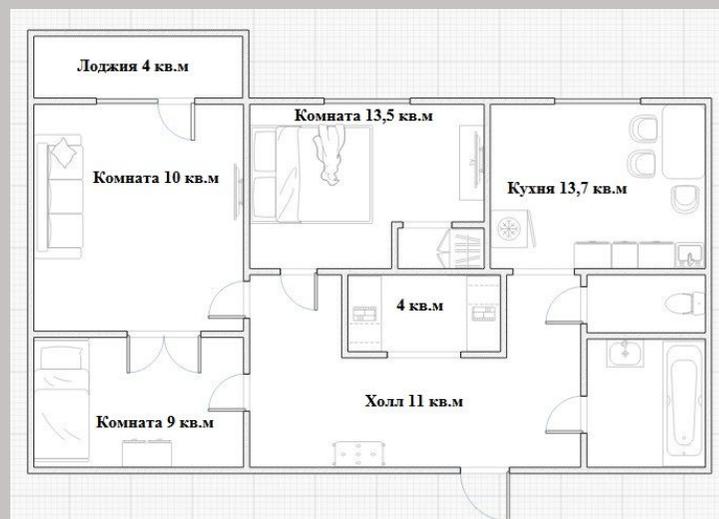
**ИПОТЕКА 9,9%!! Свежий ремонт!**

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, рп Октябрьский,  
мкр Западный, ул Школьная, д 1 к 2

- 🏠 Котельники (Люберцы)
- 🏠 Жулебино (Люберцы)
- 🏠 Лермонтовский проспект (Люберцы)

₽ **9 500 000**



ИПОТЕКА НА ЭТУ КВАРТИРУ 9,9%!!!

Данная сделка застрахована САО "РЕСО-Гарантия".

Вашему вниманию предлагается прекрасная квартира в монолитном доме, в РП Октябрьский! Вся развитая инфраструктура района рядом: детские сады, школа (за домом), поликлиника, магазины, банки, Текстиль-Профи (через дорогу от дома). До Мега Белая Дача, гипермаркет Глобус 15 мин. на машине. Метро Котельники 20-25 мин. на транспорте. Остановка возле дома. Рядом - Томилинский лесопарк, где можно кататься на велосипедах или просто гулять! Недалеко расположен Лыткаринский карьер с песчаными пляжами (на машине - минут 15).

В квартире свежий, качественный ремонт (делали для себя из качественных материалов), удобная планировка.

Продажа свободная, покажу оперативно.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!





Ипотека: **нет**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **65 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **32.5 м<sup>2</sup>**

Этаж: **13**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2014 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Площадь кухни: **13.7 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **17**

Количество раздельных санузлов: **1**

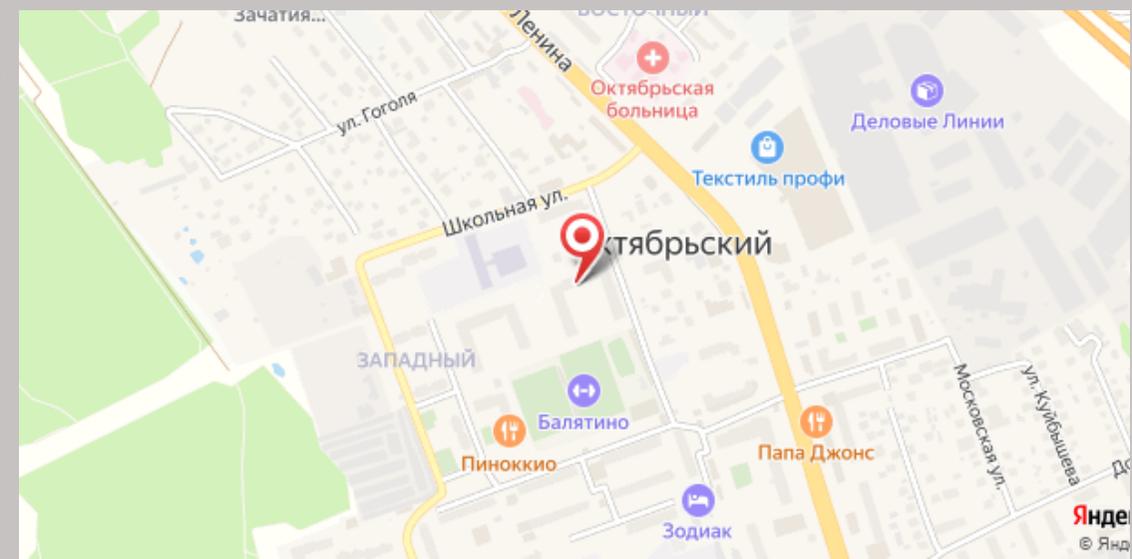
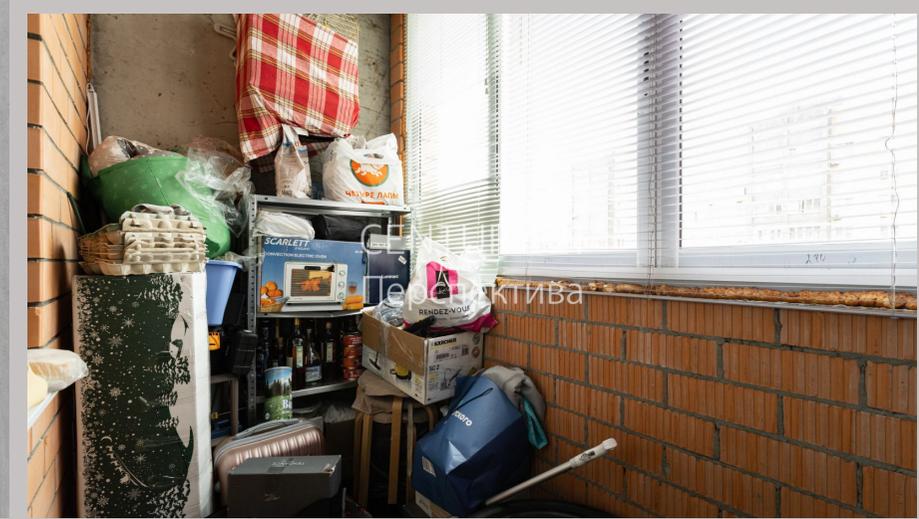
Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**







Специалист по недвижимости

**Александра Белова**

+7(926)996-0230\_

[aleksandra.belova@century21.ru](mailto:aleksandra.belova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)  
ул. Кирова, д.1

