



Продажа

**Успей купить!**

Москва, Басманный

г Москва, Колпачный пер, д 6 стр 4

📍 Китай-город

₽ **44 500 000**



Просторная двухкомнатная квартира 80 м<sup>2</sup> в самом сердце Москвы, в историческом здании Басманного района.

Квартира сочетает в себе уют исторического центра и современный комфорт. Просторная планировка позволяет создать жилье вашей мечты.

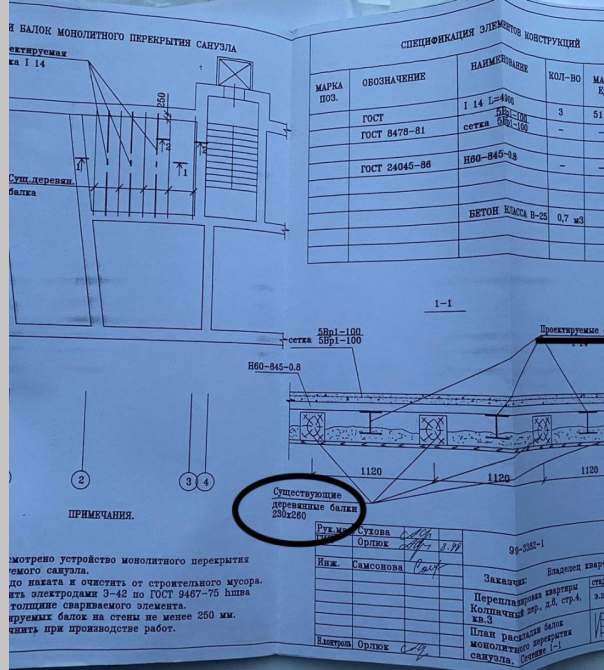
Почему стоит выбрать эту квартиру:

Идеальное расположение: тихий переулок, шаговая доступность до метро и всех городских удобств. Историческая ценность: здание с богатой историей в окружении достопримечательностей. Потенциал для индивидуальности: возможность создать интерьер по своему вкусу.

Что еще важно знать:

Характеристики: высокие потолки, просторная кухня-гостиная, изолированная спальня, совмещенный санузел. Оснащение: современная система отопления, кондиционеры, качественная сантехника. Инфраструктура: рядом школы, детские сады, магазины, парки, транспортная доступность. Эта квартира – это уникальное предложение для тех, кто ценит:

Комфорт и уют: современная планировка, качественная отделка, тихий двор. Историческую атмосферу: здание с богатой историей, расположение в центре города. Удобство и практичность: развитая инфраструктура, транспортная доступность!





CENTURY 21  
Перспектива

Ипотека: **нет**  
Тип дома: **Блочный**  
Общая площадь: **80 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь: **31.5 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние квартиры: **отличное**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**  
Тип парковки: **наземная (придомовая)**



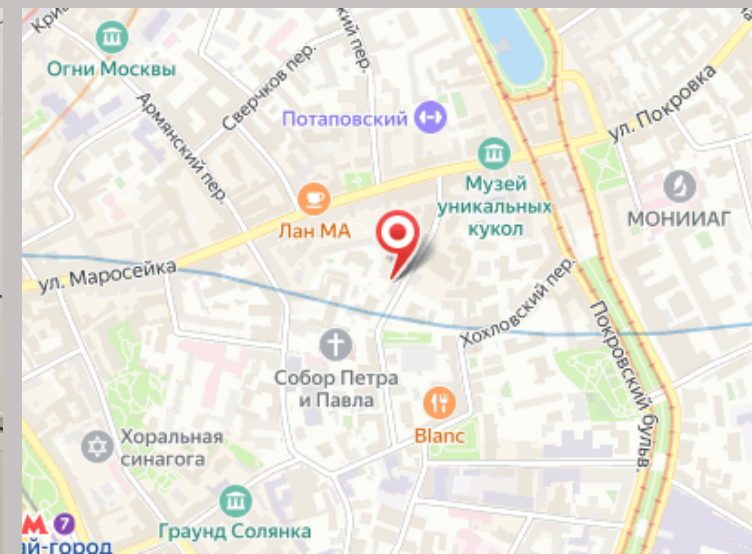
CENTURY 21  
Перспектива



CENTURY 21  
Перспектива

Год постройки дома: **1931 г.**  
Количество комнат: **2**  
Тип комнат: **раздельные**  
Площадь кухни: **25 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Количество совмещенных санузлов: **1**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип продажи для вторички: **Свободная**  
Наличие интернета: **да**







Ваш менеджер

**Денис Владимирович**

+7(926)824-3982\_

[goschapov.denis1@century21.ru](mailto:goschapov.denis1@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

