



Продажа

## Большая двушка Мотяково

Люберцы, Мотяково

Московская обл, г Люберцы, деревня Мотяково,  
д 65 к 21



- 📍 Люберцы (МЦД)
- 📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)
- 📍 Некрасовка (Люберцы)

₽ **6 000 000**

Ставка на ипотеку от 16,49%

Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия

Предлагается в продажу самая большая двухкомнатная квартира в Мотяково. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА ОДНУШКУ С ДОПЛАТОЙ В Люберецком районе, Кисловодске, Ессентуках.

Квартира с очень удачной планировкой ( полезной площади 47 м2 ).

Огромная кухня-гостиная 27 м2

Спальня 20 м2

Совмещенный сан-узел 4м2

Коридор 4 м2

Застекленная лоджия-балкон с окнами в пол.

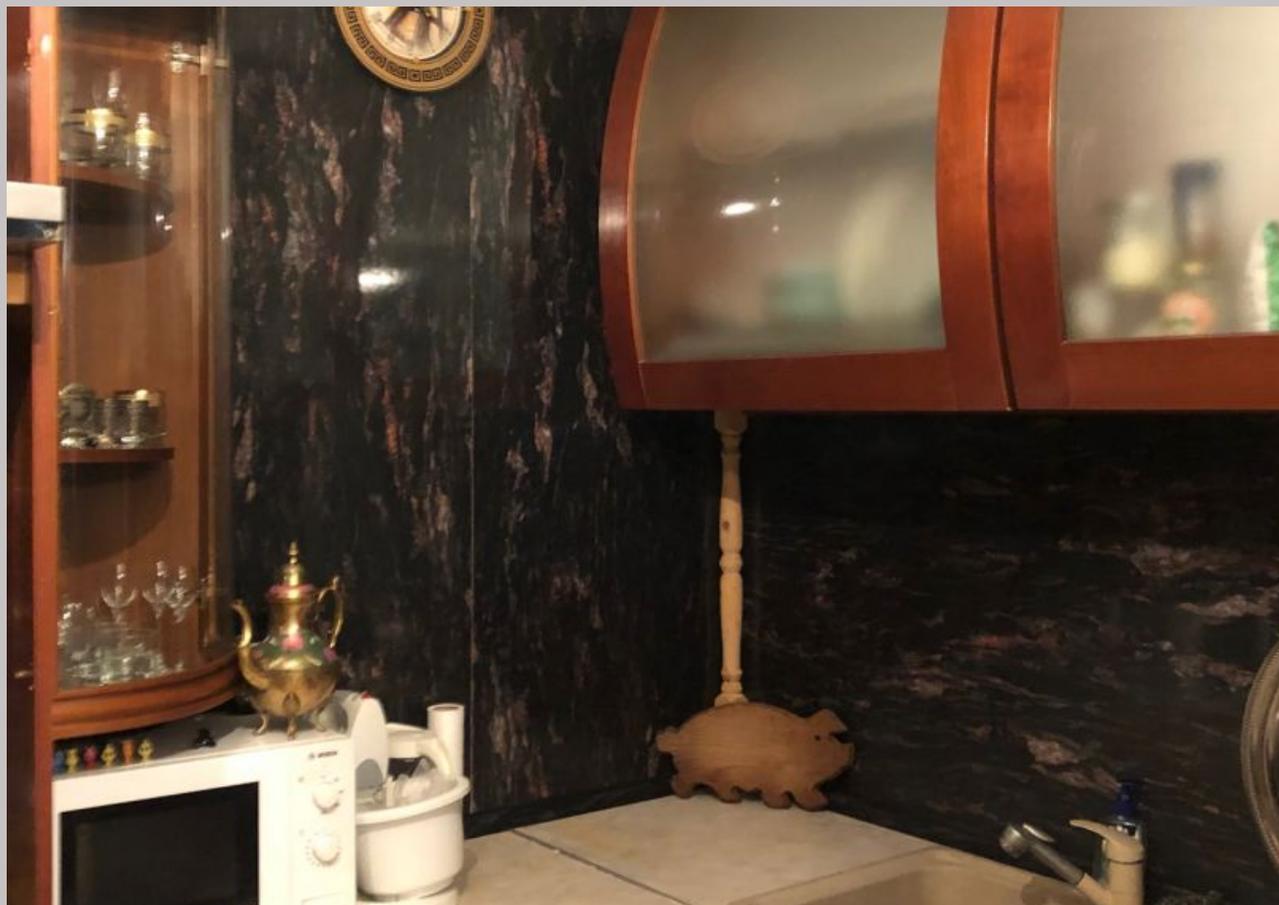
Квартира находится недалеко от метро НЕКРАСОВКА ( 10-12 минут на авто ).

Рядом с домом ЛЕС. Много игровых площадок для детей и взрослых.

Вся мебель ( итальянская ), телевизор с диагональю 190 см, предметы интерьера , домашний кинотеатр PIONEER & BKK 7колонок , люстры и светильники итальянских и английских брендов , стиральная машина HAIER , холодильник из нержавеющей стали LIEBHERR ( Германия ), бытовая техника ( духовой шкаф , вытяжка , варочная панель , соковыжималка микроволновка ВСЕ фирмы BOSCH ) -- ОСТАЮТСЯ будущему владельцу.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
  - Квалифицированная помощь в получении ипотеки и ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
  - Специальные скидки 0,3 - 5%;
  - Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
  - Работаем с сертификатом Херсон;
  - Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций.
- Звоните записывайтесь ! Оперативный показ!



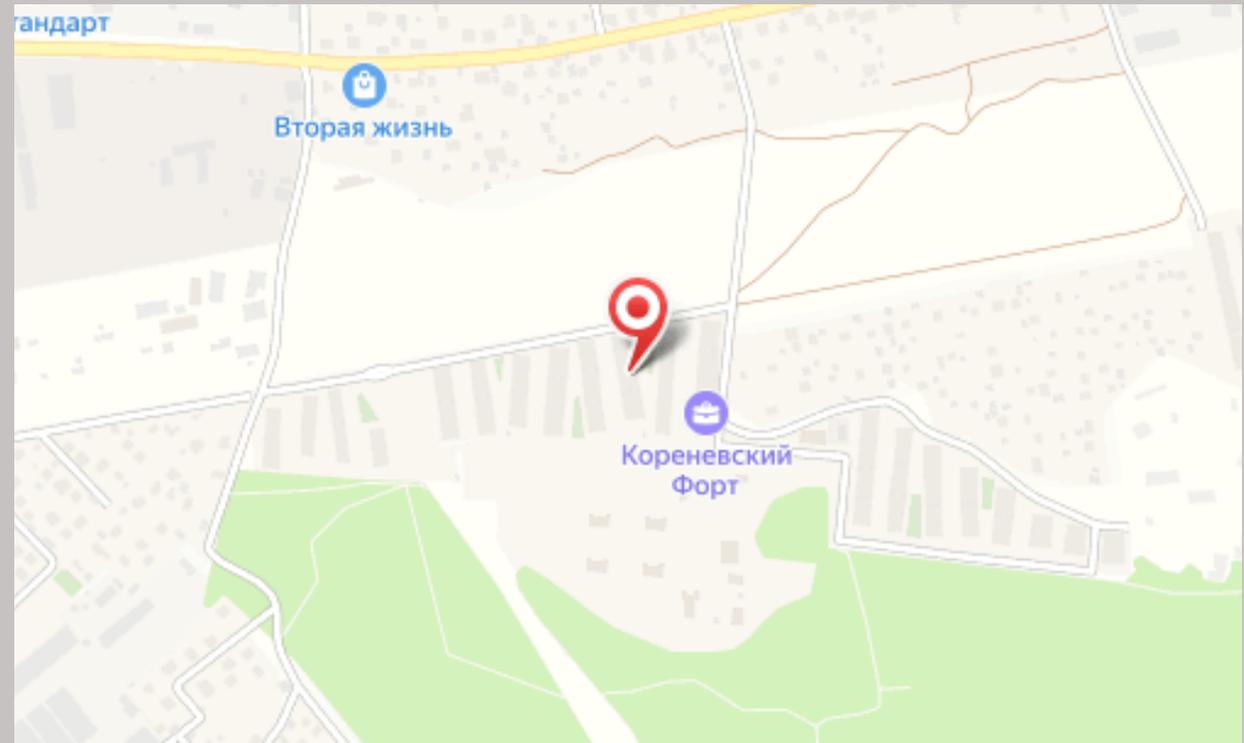


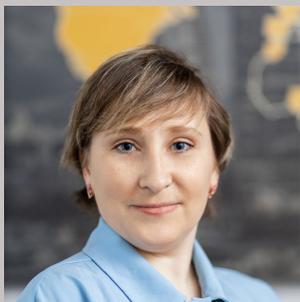
Общая комната 27	Спальня 20
------------------------	---------------



Ипотека: **да**  
Тип дома: **Монолитно-кирпичный**  
Общая площадь: **54.8 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь: **47 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние квартиры: **хорошее**  
Тип продажи для вторички: **Свободная**  
Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **2014 г.**  
Количество комнат: **2**  
Тип комнат: **раздельные**  
Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **3**  
Количество совмещенных санузлов: **1**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип парковки: **наземная (придомовая)**  
Наличие мебели: **да**





Специалист по недвижимости

**Елена Макарова**

+7(925)960-4121\_

[elena.makarova@century21.ru](mailto:elena.makarova@century21.ru)

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

[7405606.ru](http://7405606.ru)

[perspective@century21.ru](mailto:perspective@century21.ru)

ул. Кирова, д.1

