



Продажа

**С отделкой!Одобрим ипотеку!**

Москва, Можайский

ул. Верейская , корп. 4.2

- ▲ Давыдково
- ▲ Молодежная
- ▲ Сетунь

₽ **16 500 000**





Бесплатно одобрим ипотеку. данная сделка застрахована САО -РЕСО Гарантия.

Перевод в статус КВАРТИРЫ

Один собственник!  
Без обременений!

Не упустите шанс приобрести КВАРТИРУ в бизнес - классе с ОТДЕЛКОЙ с Шикарным Видом на реку Сетунь в одном из самых престижных, развитых и экологически чистом районе ЗАО Москвы. Около ЖК раскинулась долина реки Сетунь - САМЫЙ БОЛЬШОЙ ЛЕСОПАРК Москвы площадью 696Га. В квартале всегда свежий воздух и тишина. Будущая КВАРТИРА площадью 45 м2 находятся на 12 этаже 14 этажного дома в корпусе 4.2.

Отличная транспортная доступность:

- Удобный выезд на Кутузовский проспект и Можайское шоссе
- 5 минут на автомобиле до Парка Победы
- 20 мин Москва-Сити
- 21 мин до Кремля...
- 20 минут прогулки вдоль леса и вы у метро Давыдково
- Прямо возле ЖК находится автобусная остановка, откуда курсируют 7 маршрутов в разные локации.

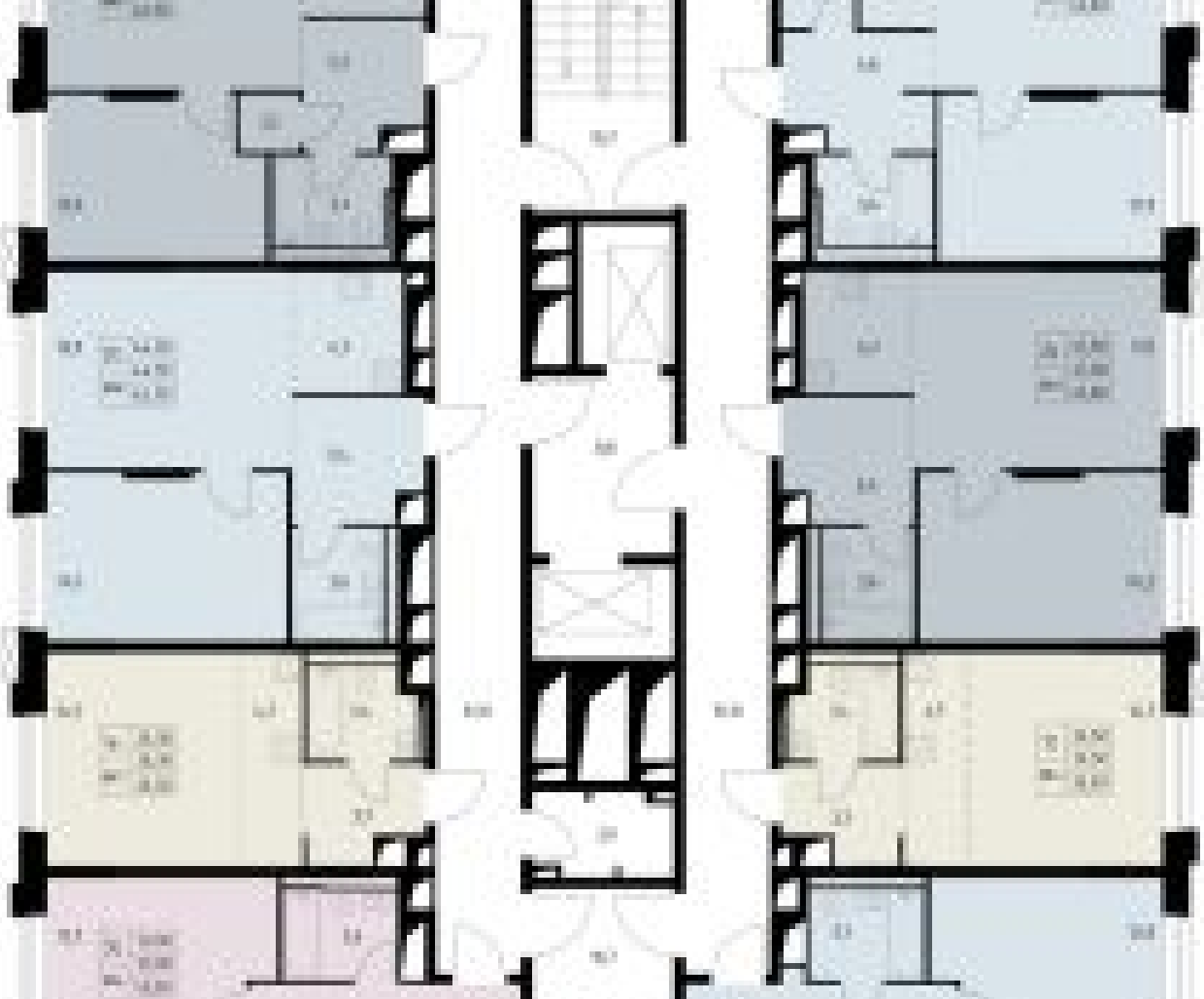
Развитая инфраструктура: магазины, банки, рестораны, салоны красоты, элитные фитнес-клубы и хоккейный центр.

В нескольких минутах находится Ломоносовская школа и лучшие ВУЗы страны...

ЖК Верейская 41 - это четыре разноуровневых урбан-блока высотой 2, 6, 9 и 14 этажей. Дома БИЗНЕС-КЛАССА с закрытым дворовым пространством, подземным паркингом. На территории комплекса пространства для отдыха, сад под перголой, зеленые террасы на крыше, центральный бульвар и аллеи для прогулок, детские и спортивные зоны, участки для тихого отдыха, общественные пространства расположенные на крыше. Подъезды на уровне земли и просторные лобби, служба консьержа, мягкие зоны ожидания с гостевыми санузлами, лапомойки...

Квартира оснащена системой Умный Дом, имеет две изолированные комнаты с высокими потолками, кухней, просторный холл, совмещенный санузел. И все это будет сдаваться с уже ГОТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ в современном стиле!





Название ЖК: **МФК «Верейская 41»**

Срок сдачи год: **2024 г.**

Тип дома: **Панельный**

Стадия строительства: **строится**

Номер регистрации ДДУ: **77:07:0012006:4822-77/060/2022-41**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 4.2**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **4**





## Планировка 1

от **₽ 16 500 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	45 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 366 667
Жилая площадь	31.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	4.7 м <sup>2</sup>
Этаж	12
Этажей в доме	15
Тип санузла	Совмещенный
Фамилия дольщика (если переуступка)	Смирнов
Имя дольщика (если переуступка)	Денис
Отчество дольщика (если переуступка)	Сергеевич
Тип лица (если переуступка)	Физическое лицо
Тип отделки	чистовая отделка





Специалист по недвижимости

**Светлана Волкова**

+7(925)552-8551\_

Svetlana.volkova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606  
7405606.ru

perspective@century21.ru  
ул. Кирова, д.1

