



Продажа

5 мин от МЦД-3 Ухтомская!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Парковая, д 3

📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)

📍 Жулебино (Люберцы)

📍 Люберцы (МЦД)

💰 **₽ 8 200 000**



Скидка на Ипотеку до 5%!

Данная сделка застрахована CAO-Ресо
Гарантия!

Прекрасная 1 комн. квартира 38,9 кв.м. рядом с
МЦД-3 Ухтомская! Просторная комната 19,1 кв.м.,
кухня 8 кв.м., солнечная и теплая сторона! В
данный момент идет реставрация фасада дома!

Прекрасная инфраструктура: во дворе дома
детский сад, в 5 мин от дома школа, МФЦ,
магазины, ТЦ Выходной, Наташинский и
Жулебинский парки отдыха.

Отличная транспортная доступность: до станции
МЦД-3 Ухтомская - 5 минут пешком, до метро
Лермонтовский проспект - 15 минут пешком,
отличный выезд на МКАД и СВХ.

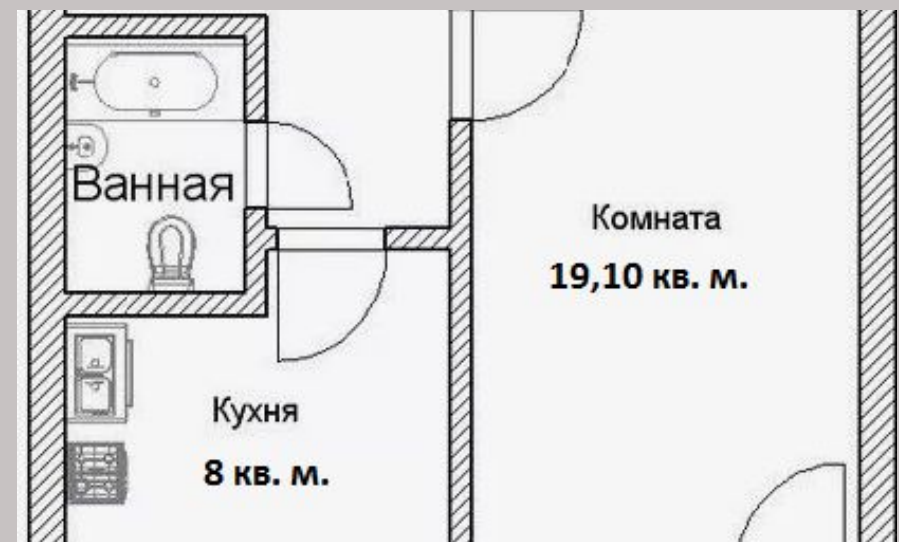
Один взрослый собственник, более 5ти лет в
собственности, без обременений.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении
ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1
до 3 дней;
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с
наименьшей ставкой с учетом госпрограмм,
акций.

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **38.9 м²**

Жилая площадь: **19.1 м²**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **хорошее**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **1989 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **8 м²**

Этажей в доме: **17**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

