



Продажа

Отличное предложение!!!

Сочи,

Краснодарский край, пгт Сириус, ул Тюльпанов,
д 1

♦ **₽ 7 200 000**



Не фейк! Реальный объект!

Вашему вниманию представляем квартиру-студию в ФТ Сириус, площадью 24,1 кв.м., на 1 этаже 5-этажного монолитного дома 2015 года постройки.

Полная стоимость в договоре. Прописка ФТ Сириус. Квартира с мебелью и техникой (кондиционер, холодильник, стиральная машина, микроволновка и т.п) в отличном состоянии, интернет, (остается все бонусом) . Тёплый пол во всей квартире.

До моря 10 минут пешком. Закрытая огороженная территория: кодовые замки. Квартира использовалась пару - тройку недель в году (на период отпуска) и не сдавалась. Идеальный вариант для курортной недвижимости. Свежий ремонт.

В шаговой доступности все Олимпийские объекты, ТРЦ «Мандарин», парк «Южные Культуры», магазины «Перекресток», «Магнит», «Пятерочка», рестораны.

До аэропорта 10 минут на машине, рядом с домом рынок, больницы, мфц, школы. Документы (чистые, гарантия) к сделке готовы. Просмотр в любое время.

Разумный торг.





Ипотека: **нет**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **24.1 м²**

Жилая площадь: **20 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **хорошее**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Наличие интернета: **нет**

Год постройки дома: **2015 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **4 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**

