



Продажа

Скидка на ипотеку 5 %

Марусино, Марусино

Московская обл, г Люберцы, деревня
Марусино, ул Заречная, д 31 к 3

- 📍 Некрасовка (Марусино)
- 📍 Лухмановская
- 📍 Улица Дмитриевского

💰 **₽ 5 200 000**



Скидка на ипотеку на эту квартиру до 5%.
"Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия"

Однокомнатная квартира в чистом, зелёном районе!
Мебель и техника остаются покупателю!
Доброжелательные соседи, чистый подъезд.
В квартире косметический ремонт, на полу ламинат.
Вся сантехника в исправном состоянии, пластиковые окна.

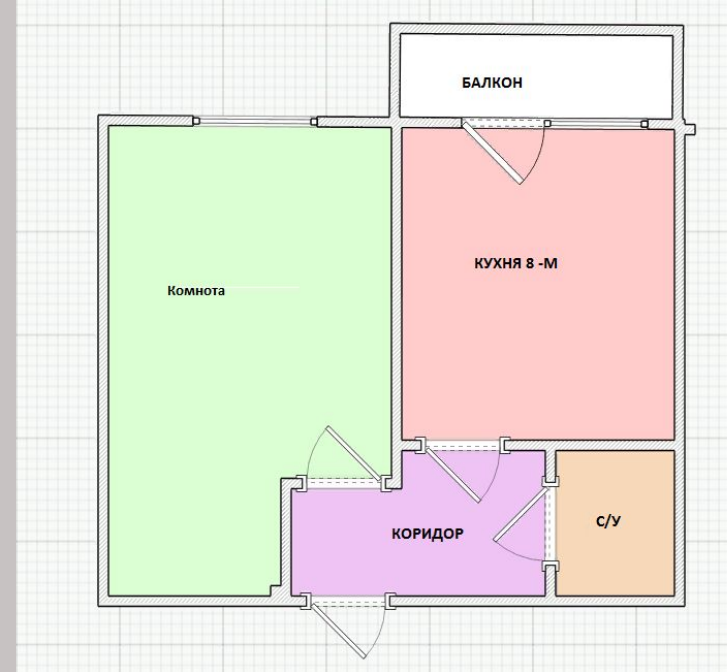
Инфраструктура: детский сад с бассейном, новая школа, торговые центры, аптеки, медицинский центр
продуктовые и сетевые магазины все в шаговой доступности. Всё предусмотрено для комфортного проживания!

Транспортная доступность: До станций метро Некрасова и МЦД-3 Станции Люберцы можно добраться за 10 минут на общественном транспорте. Котельники 30 мин на общественном транспорте. От Некрасовка без пробок 10 минут. От Ж/Д станции Люберцы 1 за 10 минут. От ж/д станции -2 всего 5 минут. Казанское направление МЦД -3 (Раменское-Зеленоград) Уже построен выезд на СВХ и МСД М-12.

Покупателю:

- бесплатное одобрение ипотеки;
- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на показы!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **33 м²**

Жилая площадь: **18 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **лоджия**

Вид из окон: **во двор**

Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2013 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **8 м²**

Этажей в доме: **6**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **хорошее**

Корпус дома: **3**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **нет**

