



Продажа

Большой дом Мотяково

Балашиха,

Московская обл, г Балашиха, деревня
Русавкино-Романово, Энергетический пр-д, д
33

- 📍 Никольское
- 📍 Некрасовка (Балашиха)
- 📍 Выхино (Балашиха)

💰 **₽ 8 000 000**



Бесплатное одобрение ипотеки. Скидка на ипотеку 5%.
Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия

Предлагается в продажу ДОМ в 15 минутах от станций метро НЕКРАСОВКА и КРАСКОВО (МЦД 3) !

И ДОМ , И УЧАСТОК В СОБСТВЕННОСТИ !
ЦЕНА СНИЖЕНА!
ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА Кисловодск !

Продается небольшой (130м2) уютный , окруженный зеленью , двухэтажный дом , расположенный на участке площадью 7,2 сотки в 15 минутах от станций метро Некрасовка и Красково (МЦД 3), Железнодорожная (МЦД4)

О доме.
Общая площадь 130 м2. Включает в себя 5 комнат из которых 3 комнаты на 1 этаже ,и 2 спальни на втором .

На первом этаже Вас встречает роскошная прихожая 11 м2.

Слева разместился уютный рабочий кабинет 9,5 м2.

Из прихожей вход в каминный зал 32 м2 с действующим камином .

Каминный зал объединен аркой с кухней-гостиной 22 м2. На кухне настоящая русская печь.

На втором этаже расположились 2 спальни 22 м2 и 18 м2.

На втором этаже так же имеются подсобные помещения около 15 м2. Подойдут для хранения заготовок , авто-шин , и прочей мелочи.

На участке много деревьев и кустарников.
Во дворе две теплицы 6 х 3 каждая , и бытовка.

БЛАГОДАРЯ УДАЧНОМУ МЕСТОПОЛОЖЕНИЮ
МОЖНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ КАК КОММЕРЦИЮ.
НОВАЯ АСФАЛЬТИРОВАННАЯ ДОРОГА ДО ВОРОТ !

Газ вдоль забора. Подключение БЕСПЛАТНО.
Приятным бонусом будет дорогая итальянская и испанская мебель , и английские люстры .
ИЗ КОММУНИКАЦИЙ В ДОМЕ ТОЛЬКО СВЕТ.
СКВАЖИНА ВО ДВОРЕ.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки и ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0,3 - 5%;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
- Работаем с сертификатом Херсон;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **130 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2001**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **отсутствует**
Наличие газа в доме: **нет**
Тип отопления: **Нет отопления**
Статус земли: **ИЖС**



Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **7.2 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **на улице**
Удобства: **Отсутствуют**
Количество комнат: **5**
Наличие электричества: **да**
Количество комнат: **5**







