Продажа

Квартира в самом центре!

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул Большая Конюшенная, д 1

- Гостиный двор
- Невский проспект
- Адмиралтейская

₽ 39 700 000

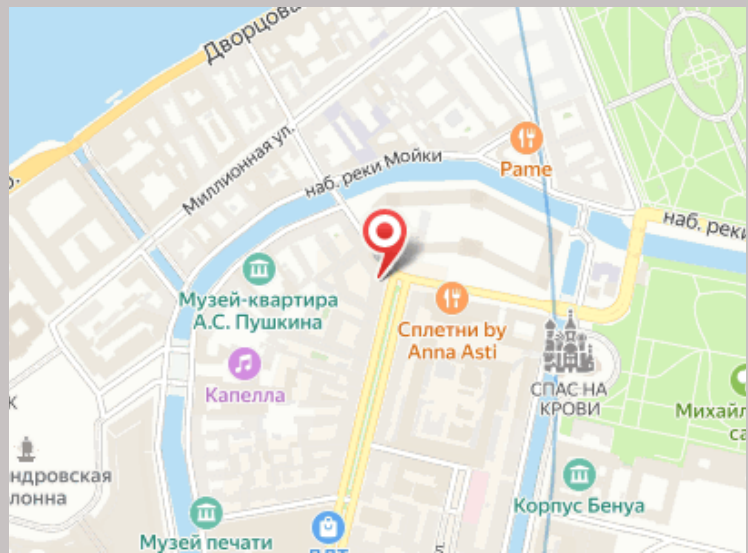
Скидка до 5% на ипотеку!
Данная сделка застрахована САО "РЕСО-Гарантия" !

Продаётся отличная 3к квартира по адресу: улица Большая Конюшенная д.1 в историческом центре Санкт-Петербурга, в "Золотом треугольнике". Квартира общей площадью 165 кв.м с просторной кухней (23,3 кв.м) на 5 этаже 5-этажного дома (выше есть чердак), с окнами во двор, который летом утопает в зелени. Дом всего в нескольких минутах ходьбы от центральных станций метро: Невский проспект, Гостиный двор и Адмиралтейская. В шаговой доступности самые красивые достопримечательности Санкт - Петербурга: Спас на крови, Эрмитаж, Исаакиевский и Казанский соборы, Дом - музей А.С. Пушкина. Недалеко - Летний сад и Михайловский сад, где прекрасно прогуляться летом! Квартира теплая и уютная, сделан капитальный ремонт по дизайнерскому проекту, полностью поменяли всю электрику, сантехнику, радиаторы отопления и окна, также был сделан капитальный ремонт крыши, стояков и вентиляционных шахт. Для отделки использовались только высококачественные материалы. В квартире 2 входа - на парадные лестницы. Состояние квартиры - только после ремонта! Записывайтесь на просмотр!

Покупателю:
- Скидка на ипотеку от 0,3% до 5%
- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом гос. программ, акций!

Ипотека: **да**
Тип дома: **Кирпичный**
Общая площадь: **165.1 м²**
Жилая площадь: **93.1 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **2**
Количество раздельных санузлов: **1**
Ремонт: **дизайнерский**
Вид из окон: **во двор**
Тип продажи для вторички: **Свободная**

Год постройки дома: **1849 г.**
Количество комнат: **3**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **23.3 м²**
Этажей в доме: **5**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Тип балкона: **нет**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**


Дворцовая
Миллионная ул.
наб. реки Мойки
Pame
Музей-квартира А.С. Пушкина
Сплетни by Anna Asti
Капелла
СПАС НА КРОВИ
Корпус Бенуа
Музей печати