

Продажа

Ремонт! Мебель! Зеленый район

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Космонавтов, д 22

- 📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)
- 📍 Котельники (Люберцы)
- 📍 Панки (МЦД)

💰 **₽ 7 000 000**

Скидка до 5% на ипотеку!

Данная сделка застрахована САО "РЕСО-Гарантия" !

Вашему вниманию предлагается просторная и светлая 2к квартира в тихом, зеленом районе Люберец. Дом расположен в 24 мин. пешком от станции Панки (МЦД3). Развитая инфраструктура района: поликлиника, детские сады, школа, магазины, кафе - все в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение: пешком до станции Панки (МЦД3), удобный выезд на Новорязанское шоссе, по которому за 10 мин можно доехать до м. Котельники.

Состояние квартиры отличное, ремонт делали для себя (выровнен пол, стены, заменена проводка, с/у в плитке, окна - стеклопакеты, балкон застеклен и утеплен), мебель остается новому владельцу, заезжай и живи! Окна выходят в тихий и зеленый двор, подъезд - чистый и ухоженный. Продажа свободная!

Ипотека возможна. Одобрим. Рассматриваем сертификат Херсон и мат.капитал.

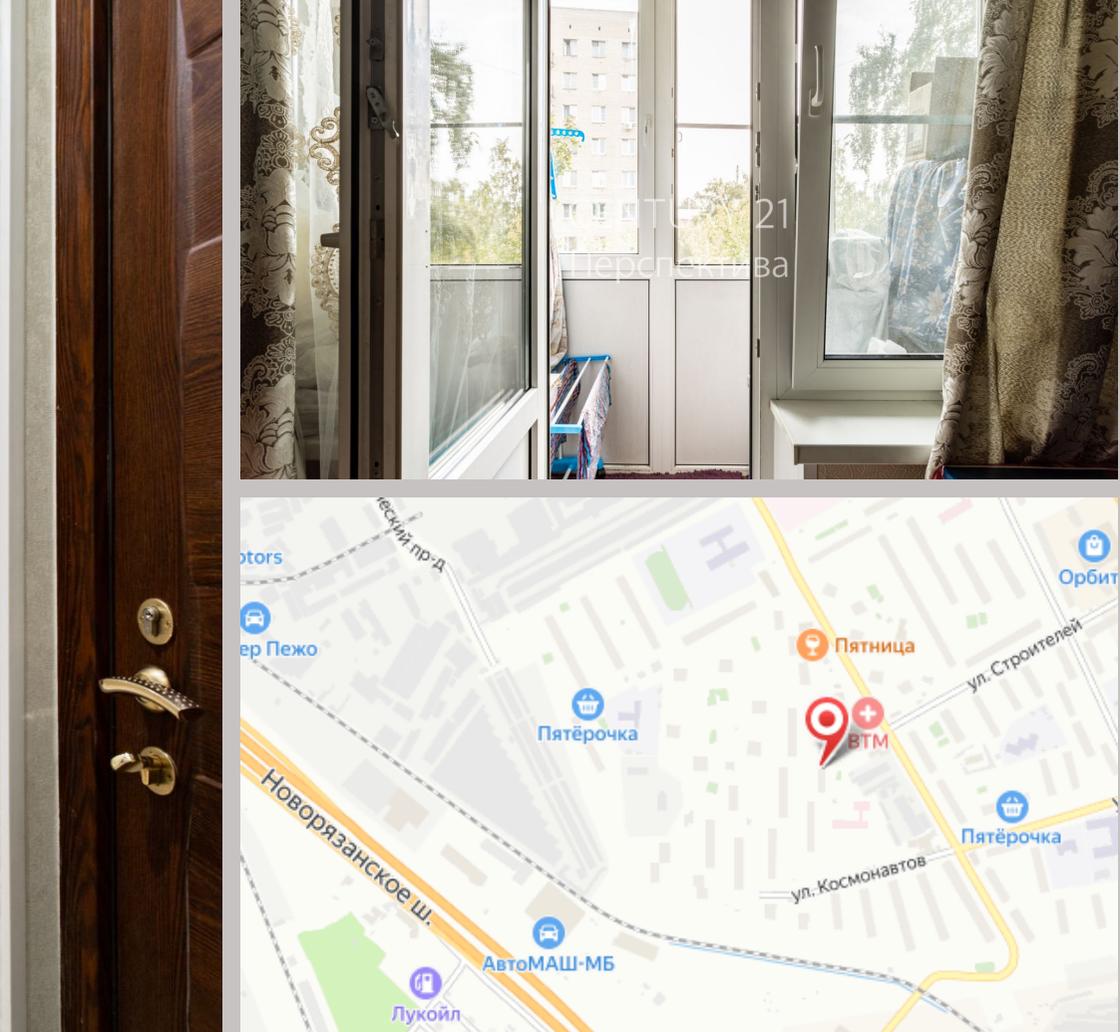
Прекрасный вариант! Покажу оперативно.

Записывайтесь на просмотры!

Покупателю:

- Скидка на ипотеку от 0,3% до 5%
- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Возможность подачи заявок одновременно до 10 банков, высокая степень одобрения;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом гос. программ, акций!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **47.3 м²**

Жилая площадь: **30.4 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Наличие интернета: **да**

Наличие телефона: **нет**

Мусоропровод: **да**

Год постройки дома: **1965 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Состояние квартиры: **отличное**

Наличие мебели: **да**

Апартаменты: **нет**