



Продажа

«Владейте кусочком России»

Саки,

Респ Крым, г Саки, ул Симферопольская, д 5



◆ **₽ 7 000 000**

Бесплатное одобрение ипотеки!
Скидка на ипотеку до 5 % !
Скидки на страховку (жизнь, имущество, титул)

Продаётся просторная квартира на земле общей площадью 40.2 м2 в центре города Саки. Благоустроенный район. Дом построен из ракушняк. Новый ремонт из качественных материалов. Делали крышу, чердак, санузел. Одна часть дома на 40.2 кв.м, вторая часть временка на 48.9 кв.м не благоустроенная, под ремонт.. Можно объединить два дома проходом на участке и будет один большой дом. Закрытая приквартирная территория. Косметический ремонт. Ванна и санузел отдельные. Коммуникации: газовый котел, газовая колонка, свое отопление. Электричество. Центральное водоотведение и подведение. Высота потолков 2.8. В квартире 2 жилых комнаты.
1 комната - 15.5
2 комната - 9.1
Кухня - 7.4

Документы : 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Без обременений и перепланировок

Вся инфраструктура в 5-10 минутах ходьбы от двери Вашей квартиры - рядом множество магазинов, школы, детские сады, поликлиники. До автостанции " Саки " 4 минуты пешком. До грязного озера " Тобе-Чокрак " 20 минут. Озеро не только красивое . но и очень целебное. До моря 9.5 км. (на автомобиле 15 минут).





Ипотека: **да**
Тип дома: **Блочный**
Общая площадь: **40.2 м²**
Жилая площадь: **24.6 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**
Наличие мебели: **да**



Год постройки дома: **1960 г.**
Количество комнат: **2**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **7.4 м²**
Этажей в доме: **1**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Состояние квартиры: **отличное**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Наличие интернета: **нет**
Наличие телефона: **нет**

