



Продажа

**Забудьте об аренде жилья!**

Воскресенск,

Московская обл, г Воскресенск, ул Кагана, д 6

◆ **₽ 4 300 000**



Бесплатное одобрение ипотеки!  
Скидка на ипотеку до 5 % !

**ЗВОНИТЕ!! ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ!!**

Продается прекрасная однокомнатная квартира в кирпичном 12-ти этажном доме на 2 этаже в самом благоустроенном районе! Новлянск – один из самых зеленых районов города, в 50 шагах от дома находится автобусная остановка, время в пути до центра города 5 мин. Ухоженная придомовая территория. Порядочные, спокойные соседи

О планировке: Огромная кухня, просторная застекленная лоджия.

О доме : Толстые стены, отличная шумоизоляция.

Подъезд отремонтирован, с индивидуальным домофоном, есть пандус. 2 лифта ( грузовой + пассажирский ). Открытый дво с детской площадкой. Наземный паркинг где всегда есть места для автомобиля.

Вся инфраструктура в 5-10 минутах ходьбы от двери Вашей квартиры - рядом множество сетевых магазинов и ресторанов, школы, детские сады, поликлиники, аптеки, банки, МФЦ, фитнес залы, салоны красоты. В 5 минутах пешком находится парк "Новлянская Ривьера" для активного и спокойного отдыха. Церковь Иоанна Златоуста. Хорошая транспортная доступность: рядом с домом остановки ,где множество маршрутных такси. До станции " 88 " и " Воскресенск " 25 минут на транспорте.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-1%
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!
- работаем с сертификатами "Херсон";
- возможность проведение сделок в офисе!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **35.1 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **18 м<sup>2</sup>**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Наличие интернета: **нет**

Наличие телефона: **нет**

Год постройки дома: **1983 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **12**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Наличие мебели: **да**

Мусоропровод: **да**

