



Продажа

**3 изолированные комнаты**

Москва, Выхино-Жулебино

г Москва, Ферганский проезд, д 10 к 2

📍 Юго-Восточная

📍 Выхино

₽ **11 700 000**



Ипотека на эту квартиру от 8,9%!

Каждая сделка застрахована компанией Ресо-гарантия!

Продаётся светлая 3х комнатная квартира.

3 изолированные комнаты .

Прихожая со встроенными шкафами.

Раздельный санузел.

Кухня с планировкой мебелью со стиральной машинкой.

Застекленная лоджия со шкафом.

Полы в прихожей, на кухне и санузле - плитка

Одна комната, паркетная доска

Две комнаты, линолеум

Пластиковые окна.

Окна двух комнат и кухни выходят во двор с видом на детскую площадку и школу

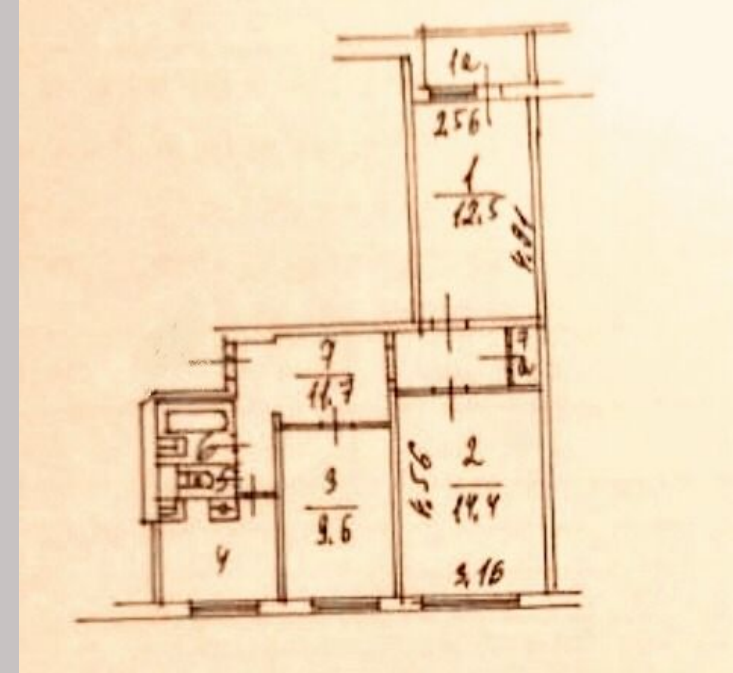
Лоджия в третьей комнате выходит на двор и детскую площадку.

Развитая инфраструктура: магазины, школы, детсады, Сбербанк, автобусные остановки в 3-х минутах ходьбы пешком. Оперативный показ. Три взрослых собственника, обременений и долгов нет.

Кухонная мебель, встроенные шкафы, стиральная машина, душевая панель входят в стоимость квартиры и остаются покупателю.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0.3-1% - возможность подачи заявок одновременно в несколько банков,
- высокая степень одобрения;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!
- Работаем с сертификатом Херсона.







Ипотека: **да**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **59 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь: **36.5 м<sup>2</sup>**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **хорошее**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1968 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **9**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Наличие интернета: **да**



