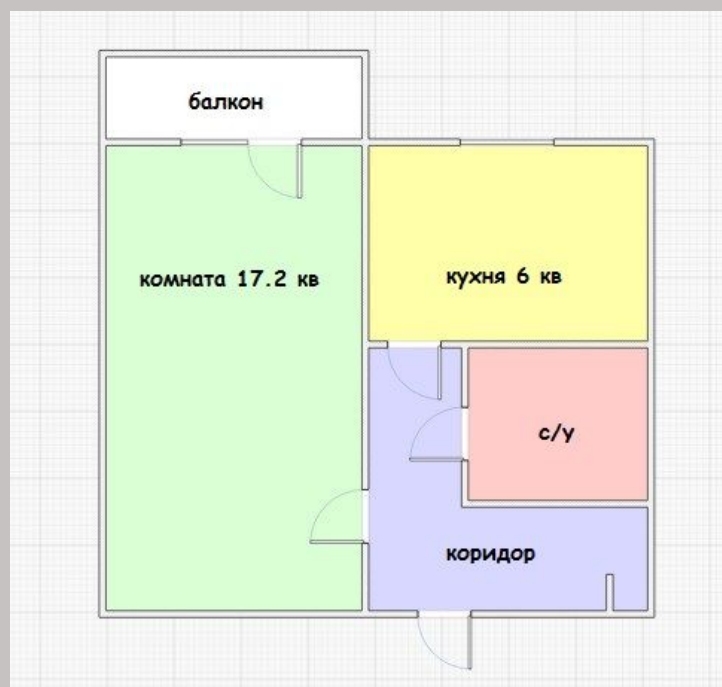




Продажа

Дорогой ремонт!

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, кв-л 3А, д 7

🏠 Котельники (Лыткарино)

🏠 Жулебино (Лыткарино)

₽ **5 300 000**

Красивая однушка в центре города!
Не требует никаких вложений !

В квартире выполнен очень качественный ремонт с использованием дорогих материалов !
Просторная комната 17.2 кв, кухня 6 кв. Санузел совмещен, весь в кафеле.
Заменена вся электрика (новые розетки и выключатели), полностью заменены трубы, установлена новая сантехника!
Установлены новые батареи, каменные подоконники, новые качественные двери.
На полу плитка керамогранит и паркетная доска !
Новые окна, полностью отремонтированный балкон.
Квартира очень тихая и уютная, соседи доброжелательные.



Район зеленый, удобное расположение!
Рядом ТЦ Весна, все необходимые магазины, банки, аптеки, МФЦ и многое другое. Также рядом гимназия №4, несколько детских садов, центр детского творчества, Дом Культуры, Центральный парк.
В пешей доступности лес и Волкушинский карьер с чистой водой ! В зимний период есть подготовленная профессиональная лыжная трасса.

Вся инфраструктура и транспортная доступность:
остановка в минуте ходьбы, где ходят маршрутные такси и автобусы до станции метро Котельники, станции Люберцы и Томилино (20-25 минут).
Это, действительно, уникальная квартира с прекрасным ремонтом ! Вы можете убедиться в этом на просмотре.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- специальные скидки 0,3-1%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учетом госпрограмм, акций!
- работаем с сертификатом Херсона





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **31 м²**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Наличие интернета: **да**

Год постройки дома: **1967 г.**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **17.2 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

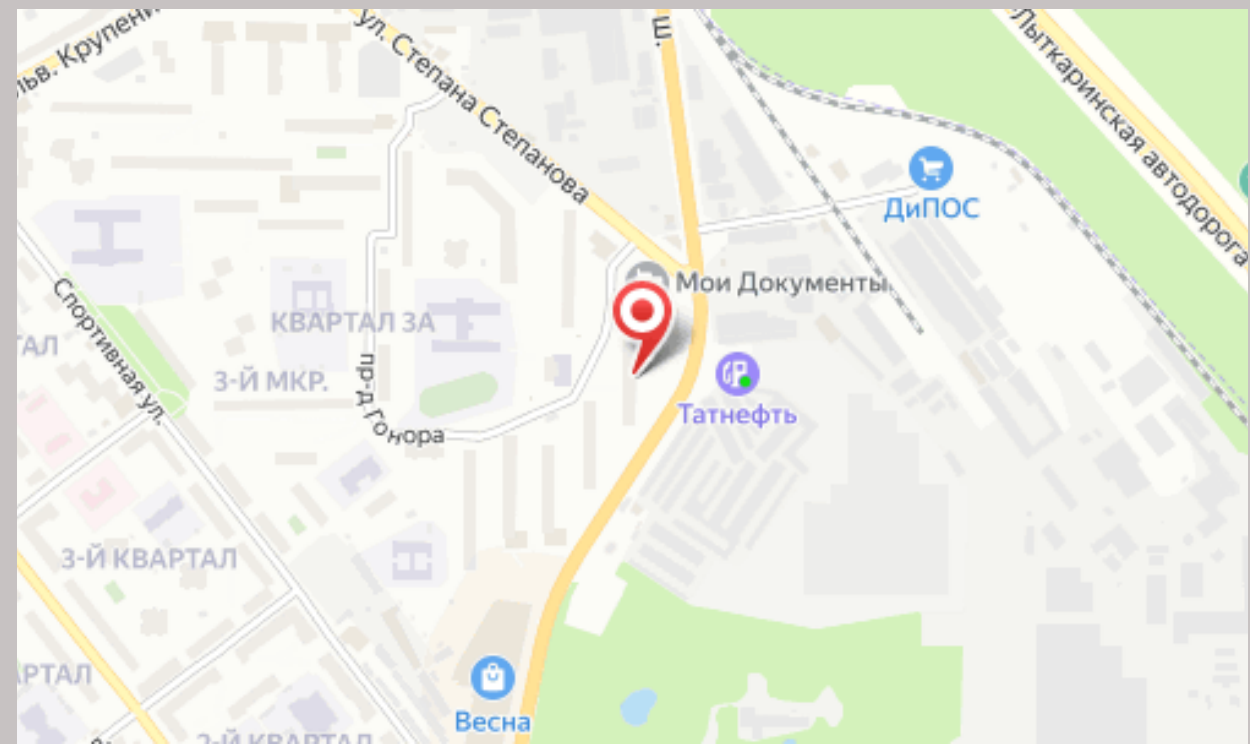
Состояние квартиры: **отличное**

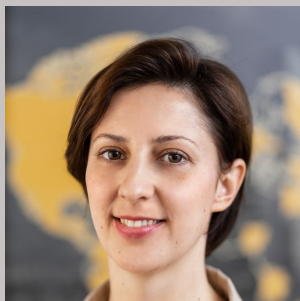
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Наличие мебели: **да**







Специалист по недвижимости

Александра Угрюмова

+7(925)500-2775

aleksandra.ugryumova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

7405606.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

