



Продажа

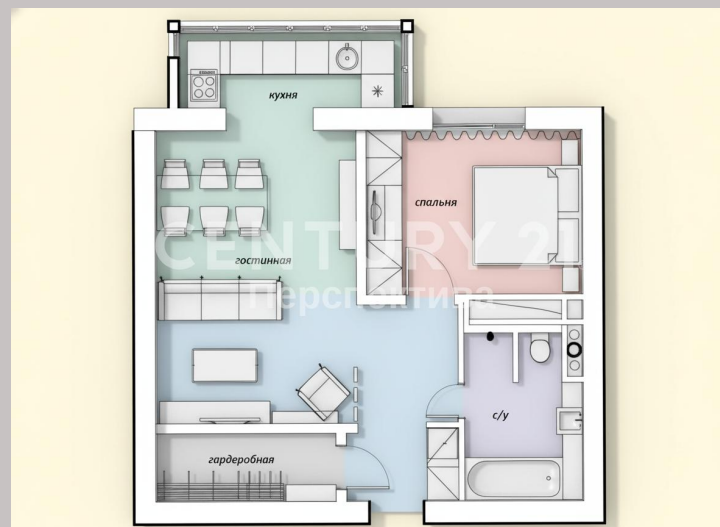
3 минуты до метро Раменки!

Москва,

г Москва, Мичуринский пр-кт, д 34

- 📍 Раменки
- 📍 Ломоносовский проспект
- 📍 Мичуринский проспект

₽ **27 500 000**



Жизнь, в которую хочется влюбиться: Видовая квартира у метро «Раменки»

Просыпаетесь от мягкого света, босиком по тёплому полу, аромат кофе — и тишина. Никаких «доделать», «перекрасить», «подождать». В эту квартиру вложили душу и более пяти миллионов рублей. Евроремонт, дорогие материалы, дизайнерская мебель — всё готово к вашему приезду.

□ Пространство:

53,3 м² с летними помещениями / 48,9 м² по ЕГРН
□ Ритм города:

3 минуты пешком до метро «Раменки». Никаких автобусов, пробок и спешки.

□ Район:

Магазины, аптеки, школы, сады — всё рядом. 15 минут — и вы в Парке 50-летия Октября: шум листвы, запах травы, вечерние пробежки.

□ Безопасность:

Огороженная территория, консьерж, подземный паркинг (аренда машино-места).

□ Внутри — ощущения, а не просто стены:

Дизайнерская мебель — красиво и функционально.
Кондиционер — прохлада в жару.
Бойлер — горячая вода всегда, даже когда отключают всему району.
Стиральная машина — работает почти бесшумно.
Это не просмотр. Это примерка будущего. Приезжайте почувствовать квартиру лично — она ждёт именно вас.

Звоните — покажем.

Для покупателя: юридическая чистота, сопровождение под ключ, выгодная ипотека.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **53 м²**

Жилая площадь: **30.5 м²**

Этаж: **13**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **3 м.**

Тип парковки: **подземная**

Год постройки дома: **2008 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **22**

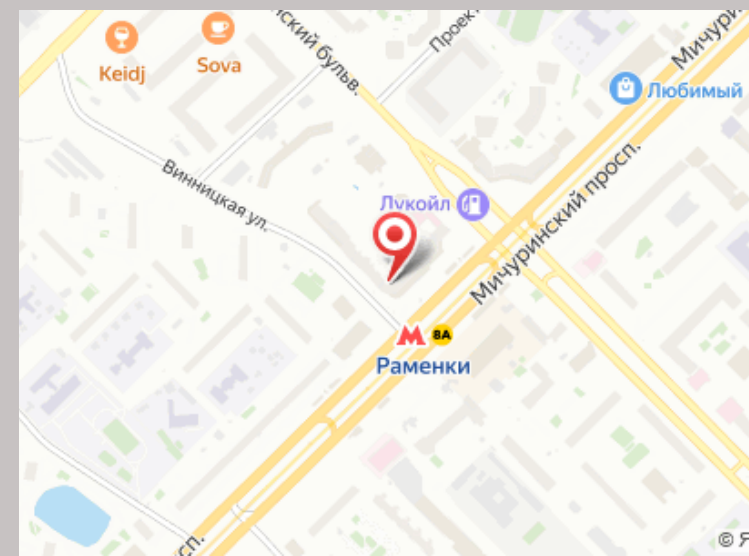
Количество совмещенных санузлов: **1**

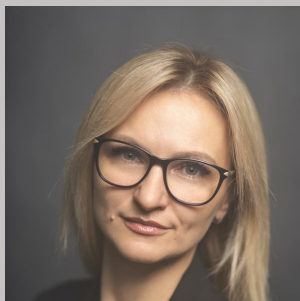
Ремонт: **дизайнерский**

Вид из окон: **на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Мусоропровод: **нет**





Руководитель отдела продаж

Елена Черникова

+7(999)599-0292

elena.chernikova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

www.century21.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

