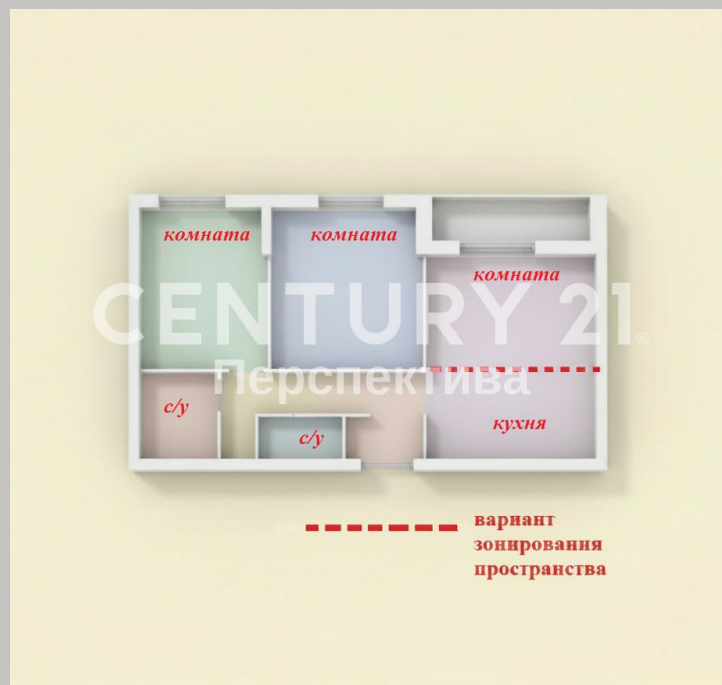




Продажа

5 минут до метро!

Котельники,

Московская обл, г Котельники, ул Сосновая, д 1
к 3

- 📍 Котельники (г.Котельники)
- 📍 Жулебино (Котельники)
- 📍 Лермонтовский проспект (г. Котельники)

₽ **17 350 000**

Данная сделка застрахована Ресо-гарантия

Ищете квартиру, в которую можно заехать с одним чемоданом?

Отличный вариант в самом центре Котельников!
Пространство, где всё продумано до мелочей для вашего комфорта.

Удачное расположение: 15-й этаж, середина дома — здесь всегда тихо и тепло.

Общая площадь 57 м² грамотно зонирована, поэтому каждый метр используется с умом.

Свежий ремонт и уют: В квартире сделан качественный ремонт, а панорамная лоджия с видом во двор станет вашим любимым местом для утреннего кофе.

Премиальный комфорт: Установлена элитная сантехника Villeroy & Boch.

Два санузла — это огромное преимущество: один можно оставить по назначению, а второй превратить в полноценную гардеробную.

Заезжай и живи: Остается всё! Стильная кухня IKEA, холодильник, посудомоечная машина, индукционная плита, духовой шкаф, микроволновая печь и даже система фильтрации воды — всё остается вам.

Инфраструктура на высоте:

Район очень зеленый и обжитой. Рядом лес для прогулок, во дворе — современные площадки. В шаговой доступности есть всё необходимое: от детских садов и новой школы до фитнес-клубов, кафе и магазинов.

Квартира без обременений, два собственника.
Альтернативная сделка. Вариант для переезда уже подобран!

Приезжайте на просмотр — фотографии не передают того уюта, который чувствуешь, когда заходишь в эту квартиру. Звоните, отвечу на все вопросы и договоримся о встрече!

Покупателю:

- бесплатное юридическое сопровождение сделки.
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней.
- специальные скидки
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой и учетом госпрограмм, акций.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **57 м²**

Жилая площадь: **33.5 м²**

Этаж: **15**

Тип санузла: **2**

Количество отдельных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Год постройки дома: **2018 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **10 м²**

Этажей в доме: **30**

Количество совмещенных санузлов: **1**

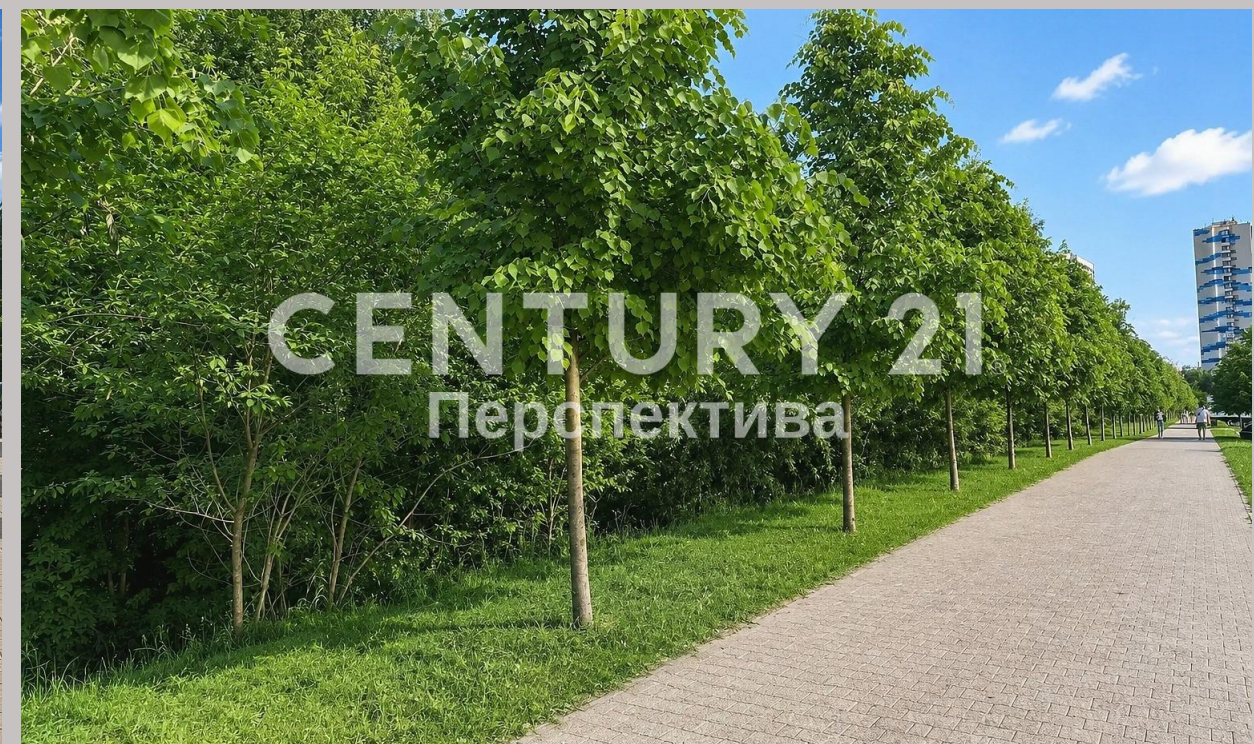
Тип балкона: **лоджия**

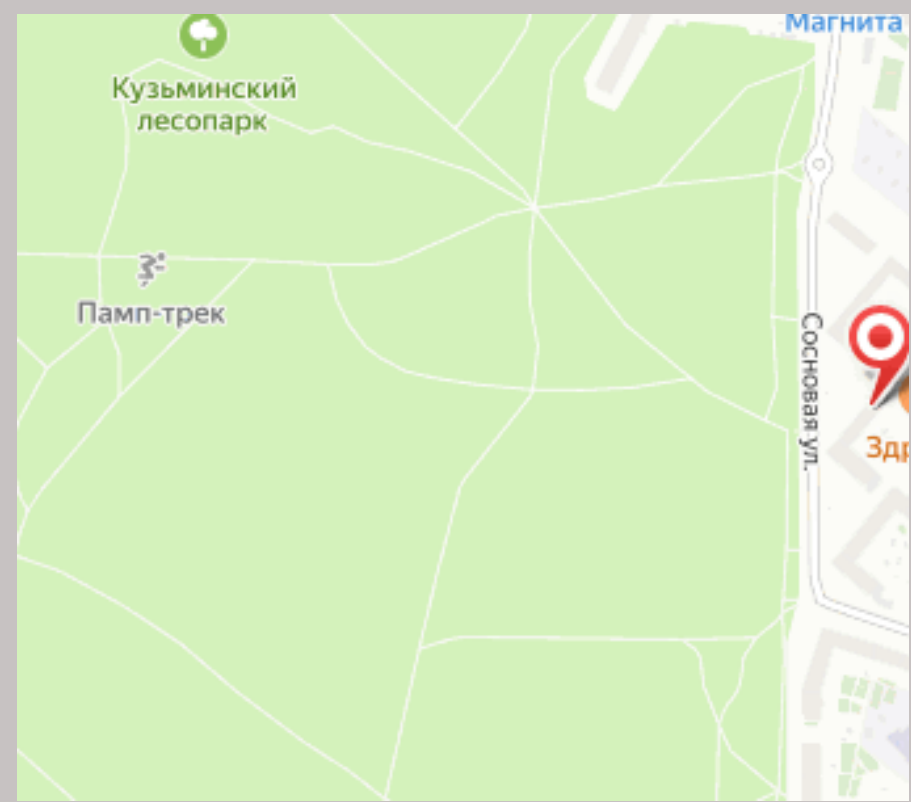
Состояние квартиры: **отличное**

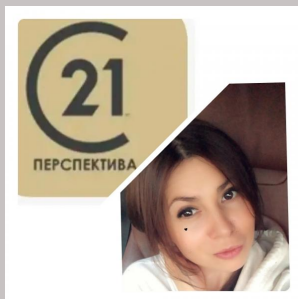
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**









Специалист по недвижимости

Елена Савельева

+7(925)960-4121

elena.saveleva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
www.century21.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

