



Продажа

Отличная локация!

Лыткарино,

Московская обл, г Лыткарино, кв-л 3А, д 16

- 📍 Котельники (Лыткарино)
- 📍 Жулебино (Лыткарино)
- 📍 Лермонтовский проспект (Лыткарино)

₽ **5 200 000**



Остановка транспорта в 5 минутах!

Продаётся 1-комнатная квартира ПЛОЩАДЬЮ 30 м2 в КИРПИЧНОМ доме в г. Лыткарино.

В квартире выполнен косметический ремонт(за исключением сан.узла), имеется необходимая мебель и техника.

- кухонная мебель,посудомоечная машина, холодильник, газовая плита,духовой шкаф, газовая колонка;

- на окнах установлены стеклопакеты;

- просторная светлая комната 18 м2;

- есть в прихожей небольшая кладовая для хранения;

- совмещенный с/у. Установлены счетчики на воду.

- чистый, сухой подъезд.

Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура: продуктовые магазины, школа, детский сад, пункты выдачи, банки, мед. центры, взрослая и детская поликлиники, больница, аптеки. Ледовый дворец работает круглый год. МУЗЫКАЛЬНАЯ школа, ТЕХНИКУМ, открылся стадион Полет. В городе имеется собственный Кинотеатр.

В 7 минутах ходьбы находится благоустроенный лесопарк и карьер с оборудованными зонами для спорта и отдыха.

Удобная транспортная доступность.

- 20 минут на автобусе до метро Котельники, автобус номер 348

- маршруты до пгт. Октябрьский, п. Островцы, автобус номер 22

- до ст. Томилино автобус номер 29

- до ст.Люберцы номер 22 и 25.

ОДИН взрослый собственник. свободная продажа. БЕЗ ДОЛГОВ и ОБРЕМЕНЕНИЙ!

Покупателю:

-бесплатное сопровождение сделки;

-квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;

-специальные скидки 0.3-3%;

-возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения

-индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **30 м²**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Мусоропровод: **нет**

Год постройки дома: **1968 г.**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **17 м²**

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **нет**

Состояние квартиры: **хорошее**

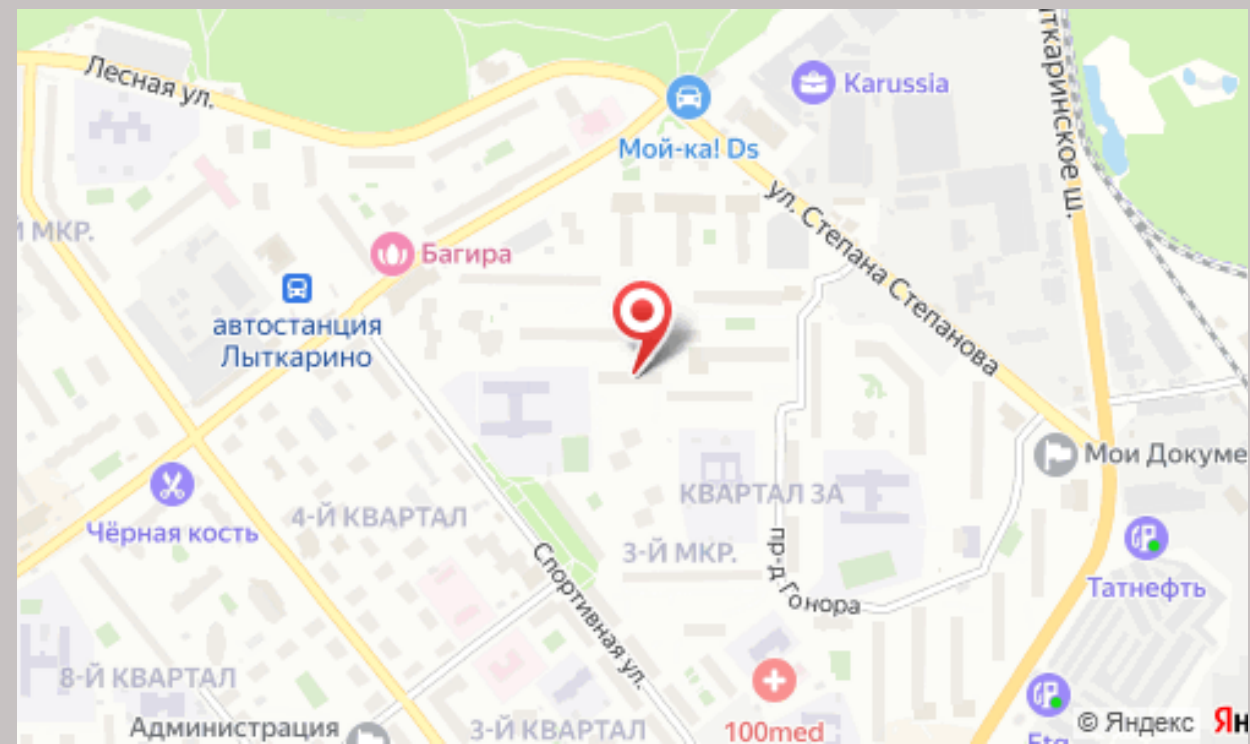
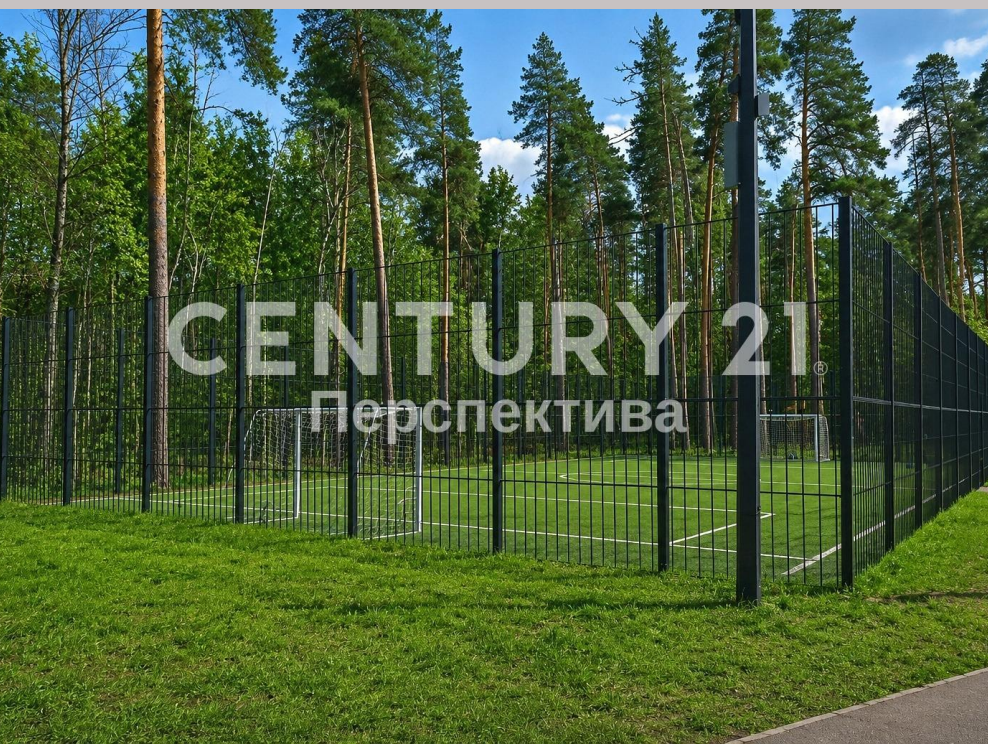
Высота потолков в метрах: **2.65 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Апартаменты: **нет**









Ваш менеджер

Татьяна Демидова

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
www.century21.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

