



CENTURY 21
Перспектива

Продажа

Есть технический этаж!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Южная, д 6, кв 44

- 📍 Люберцы (МЦД)
- 📍 Котельники (Люберцы)
- 📍 Лермонтовский проспект (Люберцы)

₽ **9 000 000**



CENTURY 21
Перспектива



CENTURY 21
Перспектива

ПОЛНОЦЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ!

Продается семейная трехкомнатная квартира в надежном кирпичном доме, где тепло зимой и прохладно летом благодаря толстым стенам. Это идеальное пространство для тех, кто мечтает воплотить собственные дизайнерские решения и создать интерьер с нуля под свой уникальный вкус. Здесь легко организовать личное и общее пространство, создать комфортную обстановку для отдыха и жизни.

Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, аптеки, школы, детский сад, места проведения досуга, ТЦ Орбита (8 минут), детская поликлиника, доехать можно до Люберецкого центрального парка за 25 минут.

Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта от которой можно добраться: м. Лермонтовский проспект - 25 минут, Ж/Д Люберцы-1 на общественном транспорте 20 минут.

Свободная продажа: без обременений, два взрослых собственника — быстрая и прозрачная сделка.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- специальные скидки 0,3-5%;
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой!

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **59 м²**

Жилая площадь: **40 м²**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **нормальное**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **1975 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **9 м²**

Этажей в доме: **10**

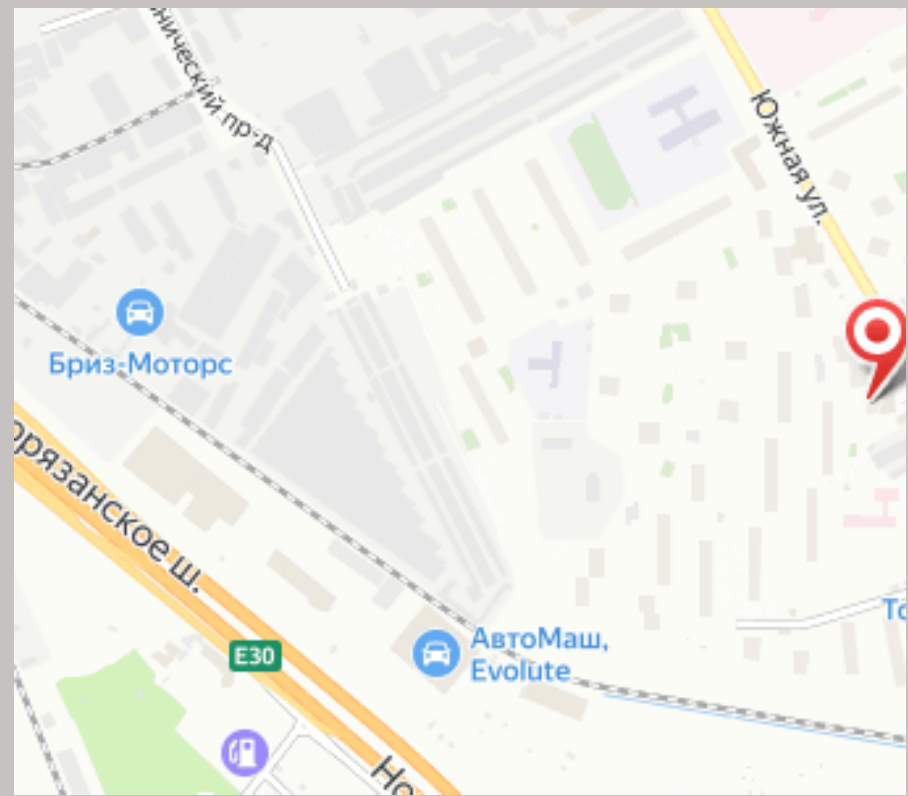
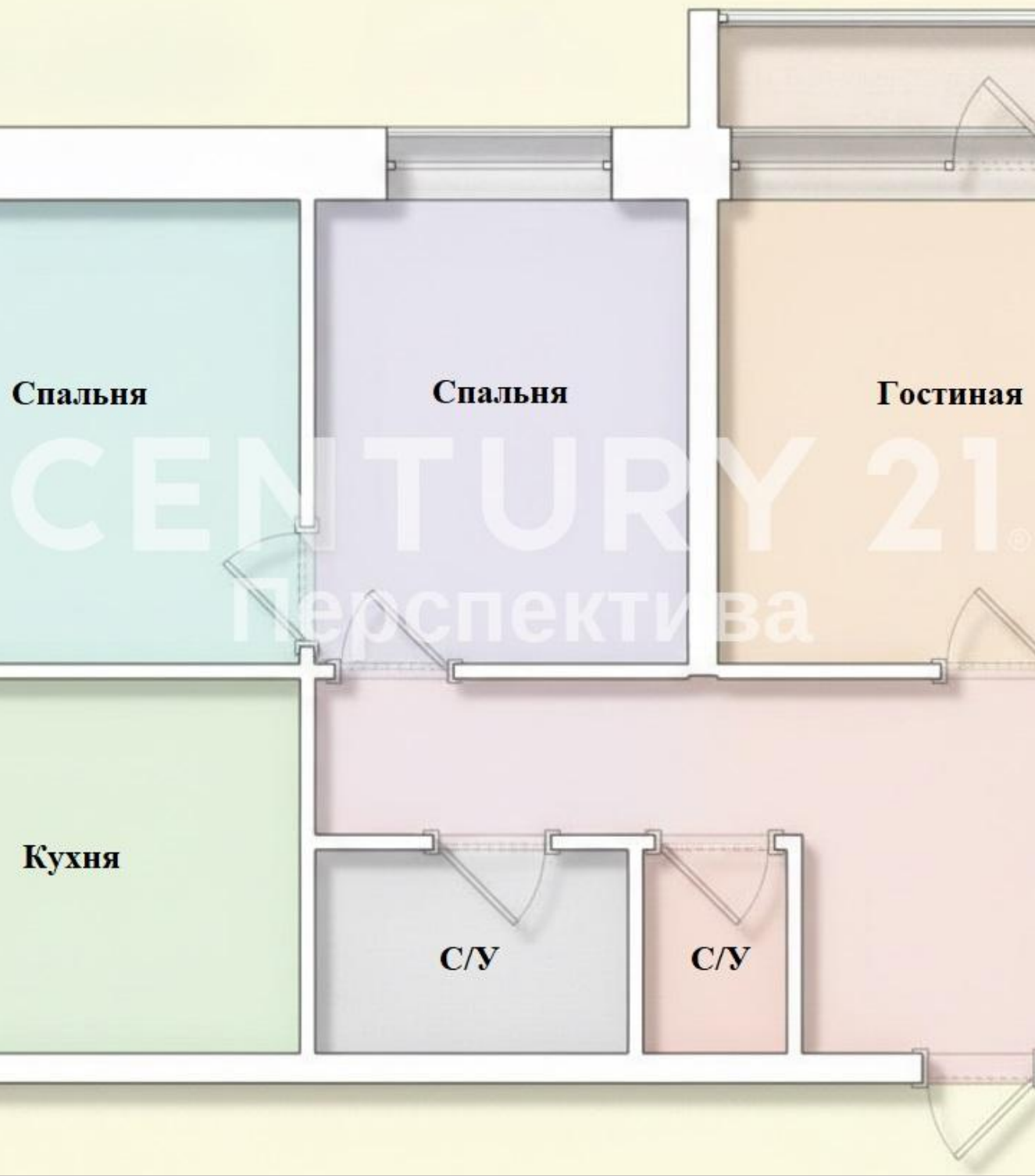
Количество раздельных санузлов: **1**

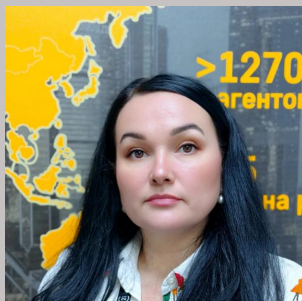
Ремонт: **косметический**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Мусоропровод: **нет**





Специалист по недвижимости

Ольга Глухих

+7(926)589-9521

olga.gluhikh@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
www.century21.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

