



Продажа

Зеленый район!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, пгт Мирный, мкр
Мирный, ул Крымская, д 12/11

- 🏠 Котельники (Люберцы)
- 🏠 Люберцы (МЦД)
- 🏠 Томилино

₽ **16 700 000**



До метро 15 минут на транспорте!!
Многоуровневая парковка!!

Продаётся 3-комнатная квартира общей площадью 72 м2 в развивающемся жилом комплексе Томилино Парк класса КОМФОРТ.

Квартира с ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом, просторная и СТИЛЬНАЯ! Заезжай и живи!

- кухонный гарнитур из качественных материалов со встроенной техникой (вытяжка, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник). Установлен кондиционер;
- натяжные потолки во всей квартире и современное решение дополнительной подсветки (световые линии в сан.узлах)
- кровать и мебель в комнатах производства фирмы Аскона. Диваны - фирмы Моон;
- полностью заменены электрика и система водоснабжения. Установлены счетчики учета воды, датчики от протекания воды Нептун, мастер-выключатель. Стиральная машина;
- 2 САН.УЗЛА - несомненный плюс для семьи. Плитка пол и стены. Использовались дорогие качественные материалы;
- застекленный балкон;
- установлена НОВАЯ входная дверь;
- БЕСШУМные современные лифты;
- чистый подъезд.

На входе НЕТ порогов и лестниц.

Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, медицинский центр, продуктовые магазины, салоны красоты, пункты выдачи, детские и спортивные площадки, поликлиника и станция скорой помощи. Рядом с жилым комплексом располагается Томилинский заповедник с игровыми площадками и маршрутами для прогулок. Для детей открыт «Парк сказок». В транспортной доступности обустроенная лесопарковая зона отдыха с карьером " Волкуша".

До станции метро «Котельники» — 15 минут на машине. Оттуда легко добраться до центра столицы. На южное направление открылась Южно-Лыткаринская автодорога (Юла).

Один собственник, без долгов.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки и ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0,3 - 5%;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций.

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолитно-кирпичный**

Общая площадь: **72 м²**

Площадь кухни: **12 м²**

Этажей в доме: **17**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **многоуровневая**

Год постройки дома: **2019 г.**

Количество комнат: **3**

Тип комнат: **смежно-изолированные**

Этаж: **8**

Тип санузла: **Раздельный**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **дизайнерский**

Вид из окон: **во двор и на улицу**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Мусоропровод: **нет**

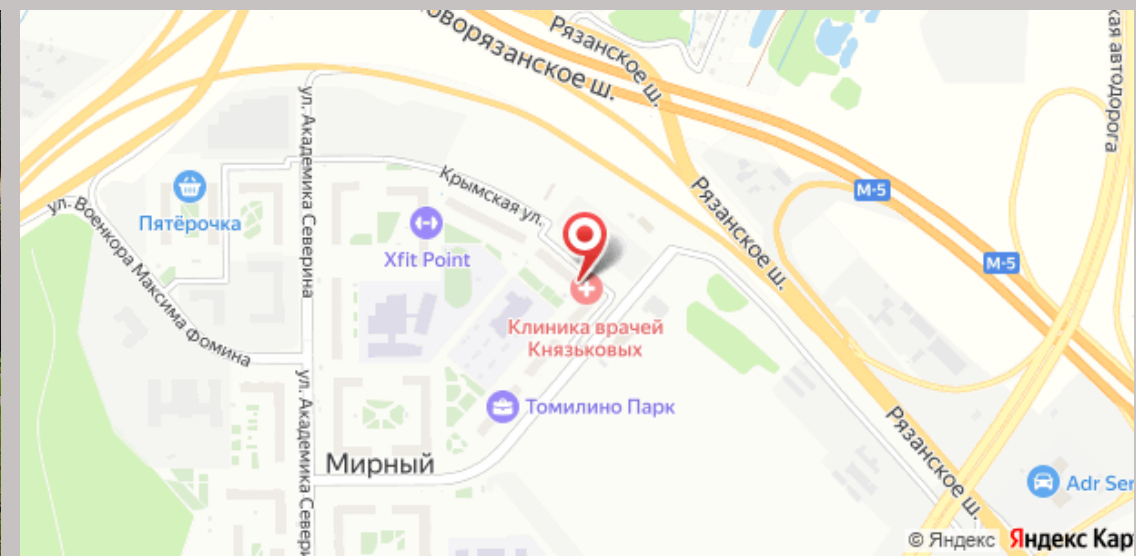














Ваш менеджер

Татьяна Демидова

+7(925)073-9821

tatyana.demidova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
www.century21.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

