

CENTURY 21
Перспектива

Продажа

Изысканное предложение!

Котельники,

Московская обл, г Котельники, ул Сосновая, д 1
к 4

- 🏠 Котельники (г.Котельники)
- 🏠 Лермонтовский проспект (г. Котельники)
- 🏠 Жулебино (Котельники)

₽ **17 490 000**



CENTURY 21
Перспектива

Данная сделка застрахована Ресо-гарантия

Изысканная и функциональная квартира, выполнена в современном стиле с утонченным дизайнерским ремонтом! В интерьере использованы только высококачественные материалы и продуманные решения, создающие атмосферу уюта и элегантности!

Просторная кухня-гостиная 18 кв.м., спальня площадью 13 кв.м., уютная комната площадью 11 кв.м.

Квартира отличается благоприятным микроклиматом за счет ориентации на теневую сторону.

Установлены два кондиционера

Просторный балкон-лоджия станет прекрасным местом для отдыха и релаксации.

Два санузла обеспечат максимальный комфорт и удобство.

Расположение квартиры — настоящее преимущество: станция метро буквально у порога, что гарантирует легкость и оперативность передвижения по городу. Для любителей природы рядом раскинулся живописный лес, идеальный для прогулок и отдыха на свежем воздухе. В шаговой доступности — развитая инфраструктура: магазины «Дикси», пункты выдачи заказов Wildberries и Ozon, медицинский центр «Гемотест», аптека, зоомагазин и салон красоты — все это расположено прямо в доме.

Для семей с детьми — новая современная государственная школа и детские сады.

Двор с современными детскими площадками обеспечивает безопасность и комфорт для ваших детей, а разнообразие ресторанов поблизости позволит наслаждаться гастрономическими изысками в любое время.

ДДУ, два взрослых собственника, свободная продажа

Покупателю:

- бесплатное юридическое сопровождение сделки.
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней.
- специальные скидки
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой и учетом госпрограмм, акций.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **55.2 м²**

Жилая площадь: **24.6 м²**

Этаж: **19**

Тип санузла: **2**

Количество отдельных санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Год постройки дома: **2019 г.**

Количество комнат: **2**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **18 м²**

Этажей в доме: **30**

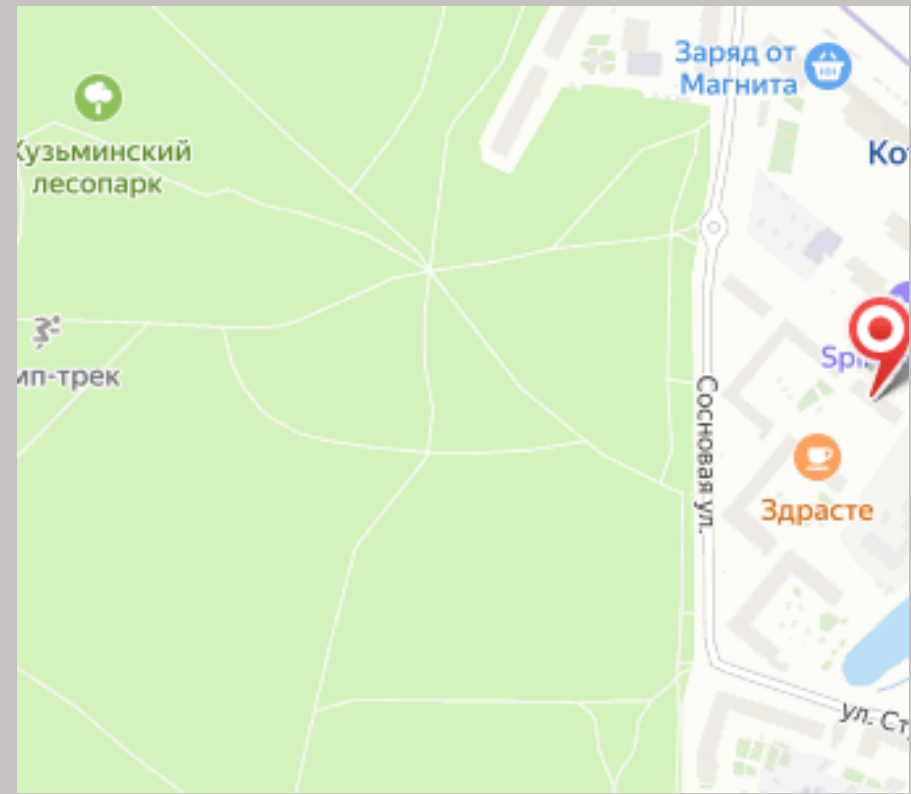
Количество совмещенных санузлов: **1**

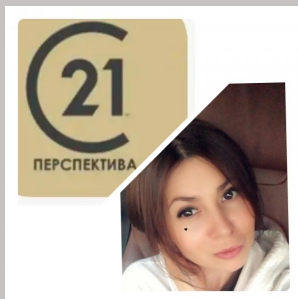
Тип балкона: **лоджия**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**





Специалист по недвижимости

Елена Савельева

+7(925)960-4121

elena.saveleva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
www.century21.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

