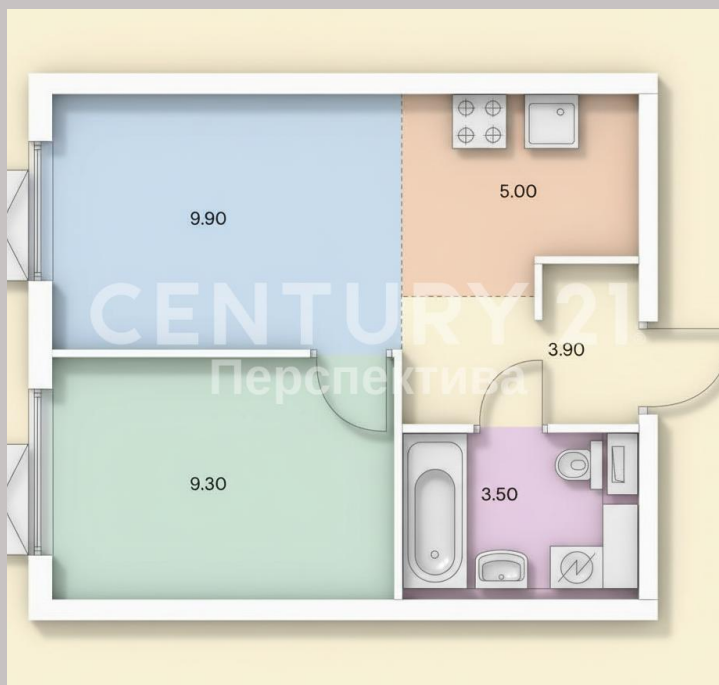




Продажа

квартиру не надо ждать!

Котельники,

Московская обл, г Котельники, мкр Парковый, д 11

🚶 Котельники (г.Котельники)

🚶 Жулебино (Котельники)

🚶 Выхино

₽ **9 300 000**

Данная сделка застрахована Ресо-гарантия. (Квартира без мебели. Представлены варианты планировочного решения)

Ваша **НОВАЯ ЖИЗНЬ** начинается **СЕГОДНЯ!**

Представьте: вы открываете дверь в свою собственную, абсолютно **НОВУЮ** квартиру. Никаких ожиданий до 2028 года, никаких рисков с застройщиком, никаких переплат за аренду. Эта квартира ждет вас прямо сейчас!

Забудьте о сюрпризах! Из ваших окон открывается потрясающий панорамный вид, который останется таким навсегда. Мы знаем, какой высоты будет соседний дом, так что ничто не заслонит ваш горизонт.

Полная юридическая чистота и готовность к сделке

Эта квартира – воплощение спокойствия. Один взрослый собственник, никаких обременений, никто не прописан, и у квартиры нет никакой "истории". Она полностью готова к ипотеке, так что вы можете быть уверены в каждом шаге.

Внутри вас ждет простор и функциональность. Уютная **КУХНЯ-ГОСТИННАЯ**, где можно собираться всей семьей или с друзьями. **ИЗОЛИРОВАННАЯ СПАЛЬНЯ** для вашего личного пространства. А в **ПРИХОЖЕЙ** – **ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ НИША**, которая позволит вам не заходить сразу на кухню, а удобно разместить верхнюю одежду и обувь.

Вам не придется тратить время и деньги на ремонт. Здесь уже все готово: качественный ламинат, светлые обои, стильная плитка и новая сантехника. Просто расставьте мебель – и наслаждайтесь жизнью в своей новой квартире, **НЕ ПЕРЕДЕЛЫВАЯ ЧУЖОЙ РЕМОНТ.**

Транспортная доступность:

До метро Котельники всего 15-20 минут пешком или 5-7 минут на транспорте.

Удобный выезд на Новорязанское шоссе и всего 2 км до МКАД.

Вся инфраструктура рядом: В шаговой доступности **МЕГА Белая дача**, **Outlet Village**, **Глобус**, **Перекрёсток**, а также салоны красоты, аптеки, школы и детские сады. Все, что нужно для комфортной жизни, находится прямо у вас под рукой. Не упустите свой шанс!

Звоните прямо сейчас! Идеальный вариант для жизни и инвестиций.

Покупателю:

- бесплатное юридическое сопровождение сделки.
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней.
- специальные скидки
- индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой и учетом госпрограмм, акций.





ВАРИАНТ
ИНТЕРЬЕРНОГО РЕШЕНИЯ



CENTURY 21
Перспектива

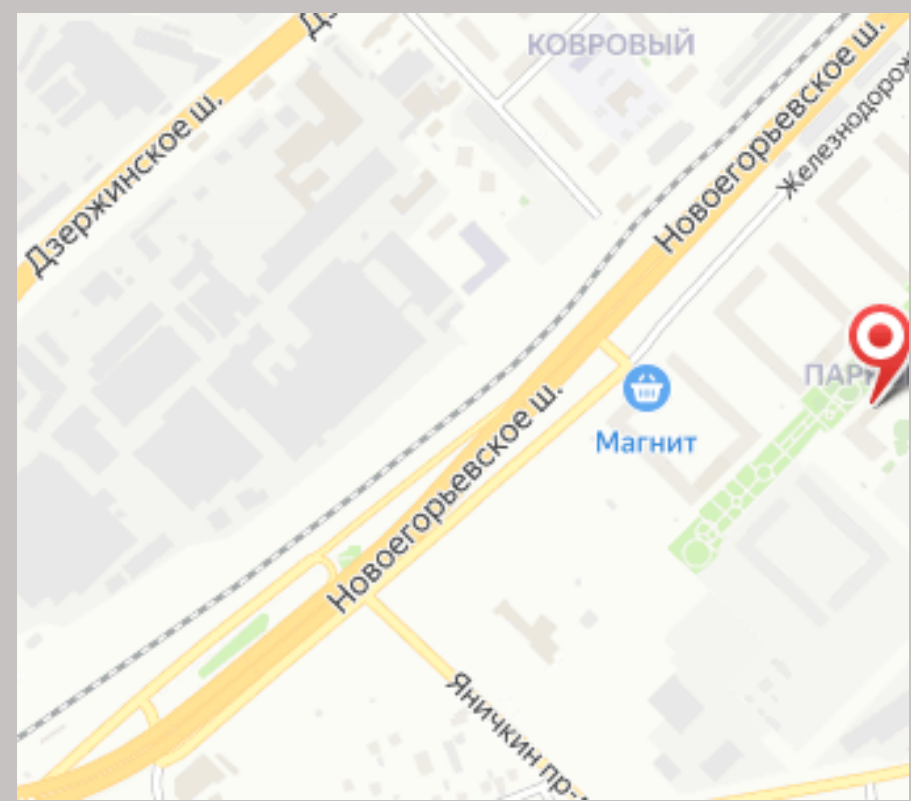


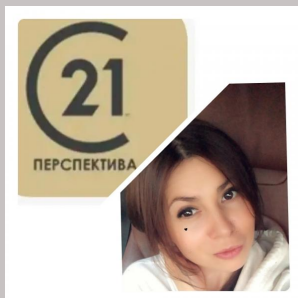
CENTURY 21
Перспектива

Ипотека: **да**
Тип дома: **Монолитно-кирпичный**
Общая площадь: **31.6 м²**
Жилая площадь: **19.2 м²**
Этаж: **21**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип балкона: **нет**
Состояние квартиры: **отличное**
Высота потолков в метрах: **2.64 м.**
Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Год постройки дома: **2025 г.**
Количество комнат: **1**
Тип комнат: **раздельные**
Площадь кухни: **5 м²**
Этажей в доме: **25**
Количество совмещенных санузлов: **1**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **на улицу**
Тип продажи для вторички: **Свободная**
Мусоропровод: **нет**







Специалист по недвижимости

Елена Савельева

+7(925)960-4121

elena.saveleva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
www.century21.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

