



Продажа

Лучшее предложение на районе!

Балашиха,

Московская обл, г Балашиха, ул Яганова, д 3

 Щелковская

₽ **6 500 000**



Скидка на ипотечную ставку до 10%.
Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия!

Вашему вниманию предлагаем просторную
однокомнатную квартиру!
Квартира без отделки, что позволяет воплотить все
свои желания, вы сами решаете, какой будет ваша
квартира и сразу делаете такой ремонт, какой хочется.
Придумываете планировку и дизайн, выбираете
материалы, можно ещё обратиться к дизайнеру,
который создаст оригинальный проект интерьера. Окна
выходят на улицу.

* ЖК "Пехра" находится в тихом и экологически
благоприятном месте.

На первых этажах жилых зданий расположены
помещения для торговой и бытовой инфраструктуры.
Инфраструктура: детские сады, школа, поликлиника,
сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи интернет
заказов, кафе и многое другое.

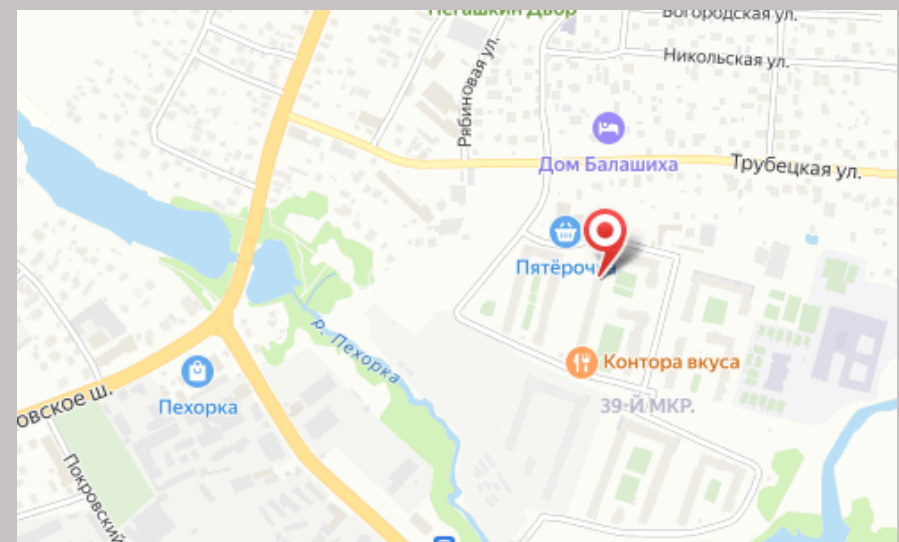
Транспортная доступность: остановка общественного
транспорта в 5 минутах ходьбы от дома, до станции
метро Щелковская - 30 минут на автобусе или
автомобиле, до ж/д станции Балашиха 15 минут
общественным транспортом.

Ухоженная придомовая территория. Для
автомобилистов оборудован отдельный
многоуровневый паркинг и гостевой паркинг на
территории ЖК.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки и
ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0,3 - 5%;
- Возможность подачи заявок одновременно в
несколько банков, высокая степень одобрения;
- Работаем с сертификатами;
- Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей
ставкой, с учетом госпрограмм, акций





Ипотека: **нет**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **32 м²**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **17**

Тип балкона: **балкон**

Вид из окон: **во двор**

Тип продажи для вторички: **Свободная**

Мусоропровод: **нет**

Количество грузовых лифтов: **1**

Год постройки дома: **2026 г.**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **16 м²**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **черновая отделка**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Апартаменты: **нет**

Количество пассажирских лифтов: **1**



Специалист по недвижимости

Анна Долматова

+7(925)975-3121

anna.dolmatova1@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
www.century21.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

