



Аренда

Новая квартира!Рядом с метро!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, ул Гоголя, д 3

- 📍 Лухмановская
- 📍 Улица Дмитриевского
- 📍 Некрасовка (Люберцы)

₽ **60 000**



Сдается однокомнатная квартира 35 м2 в новом современном доме ЖК "Гоголь парк".
Комната 13,6 м2
Кухня 9,5 м2
Ванная комната 4,2 м2
Лоджия 3.7 м2 (утепленная в ней тоже можно жить)
Коридор 6 м2

В квартире выполнен качественный ремонт, установлена новая мебель и техника (холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, стиральная машина, микроволновка, кондиционер)
На кухне имеется диван (доп. спальное место).

Возможна доп. комплектация необходимой техникой.

Дом оборудован 3 лифтами, консьержка и охрана.
Большая охраняемая парковка.
Современные спортивные площадки, детская площадка.
На территории ЖК расположен детский сад.
Никто ранее не жил!
Ищем порядочных, чистоплотных жильцов без вредных привычек.
Без животных.

Инфраструктура: поликлиники, школы, детский сад ((рядом с подъездом) салоны красоты, рестораны, продуктовые магазины, пункты выдачи заказов.

Транспорт: метро Лухмановская 10 мин. пешком.
Удобный выезд скоростному шоссе на МКАД и в Москву.





Ипотека: **нет**

Тип дома: **Панельный**

Общая площадь: **35.2 м²**

Жилая площадь: **13.6 м²**

Этаж: **10**

Тип санузла: **Совмещенный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **отличное**

Мусоропровод: **нет**

Название ЖК: **ЖК «Гоголь парк»**

Год постройки дома: **2026 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **9.5 м²**

Этажей в доме: **22**

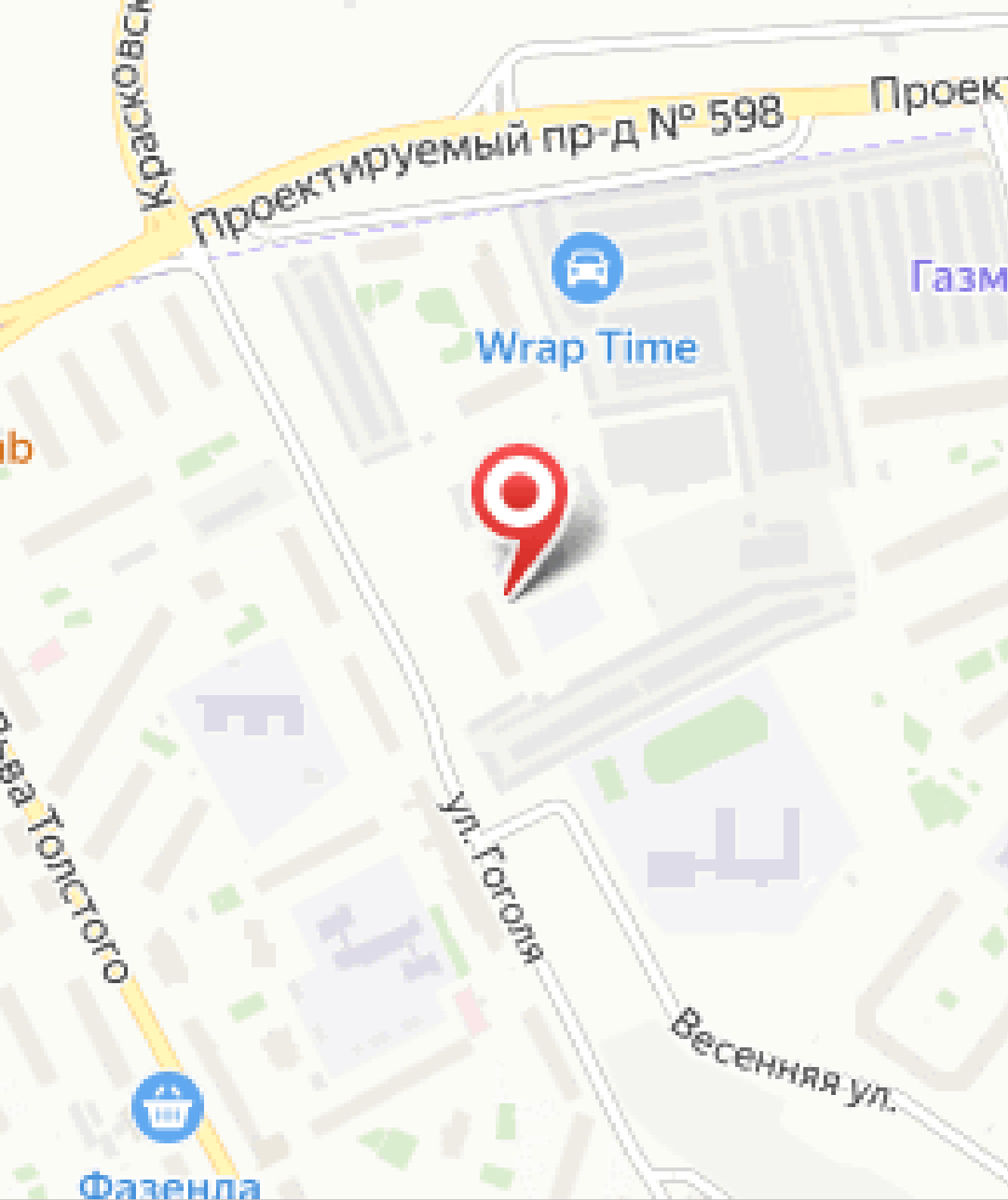
Количество совмещенных санузлов: **1**

Ремонт: **дизайнерский**

Вид из окон: **на улицу**

Апартаменты: **нет**

Коммунальные услуги -включены в стоимость: **да**





Специалист по недвижимости

Виталий Пимкин

+7(925)550-5700

vitaliy.pimkin@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
www.century21.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

