



Продажа

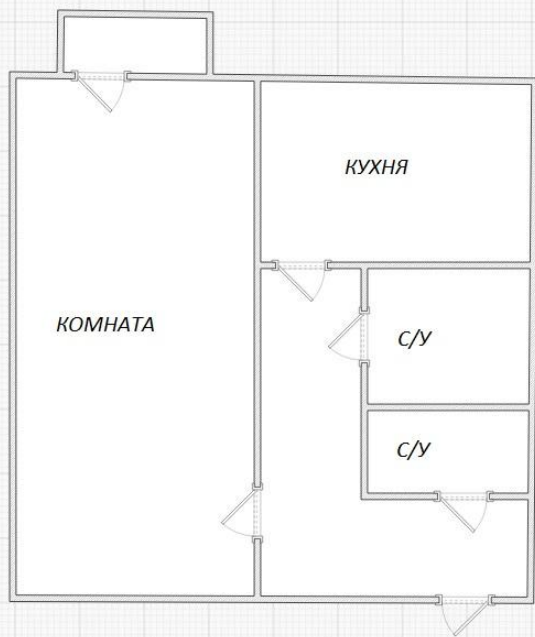
Рядом с метро!

Люберцы,

Московская обл, г Люберцы, поселок Калинина,
д 94

- 🚶 Жулебино (Люберцы)
- 🚶 Котельники (Люберцы)
- 🚶 Ухтомская

₽ **8 000 000**



КИРПИЧНЫЙ ДОМ! ПОТОЛКИ 2.7 м!

РАЗДЕЛЬНЫЙ С/У! Есть застекленный балкон!

Идеально как для проживания так и для аренды!

Во дворе детская и спортивная площадки.

Прекрасная инфраструктура: возле дома много магазинов, в 700 м ТЦ Выходной с кинотеатром, в 300 м - почта, в соседних домах фитнес клуб с небольшим бассейном, школы и садики рядом.

Отличная транспортная доступность:
До метро пешком минут 15-20, до электрички 10-15 минут, транспортное сообщение с Москвой развито.

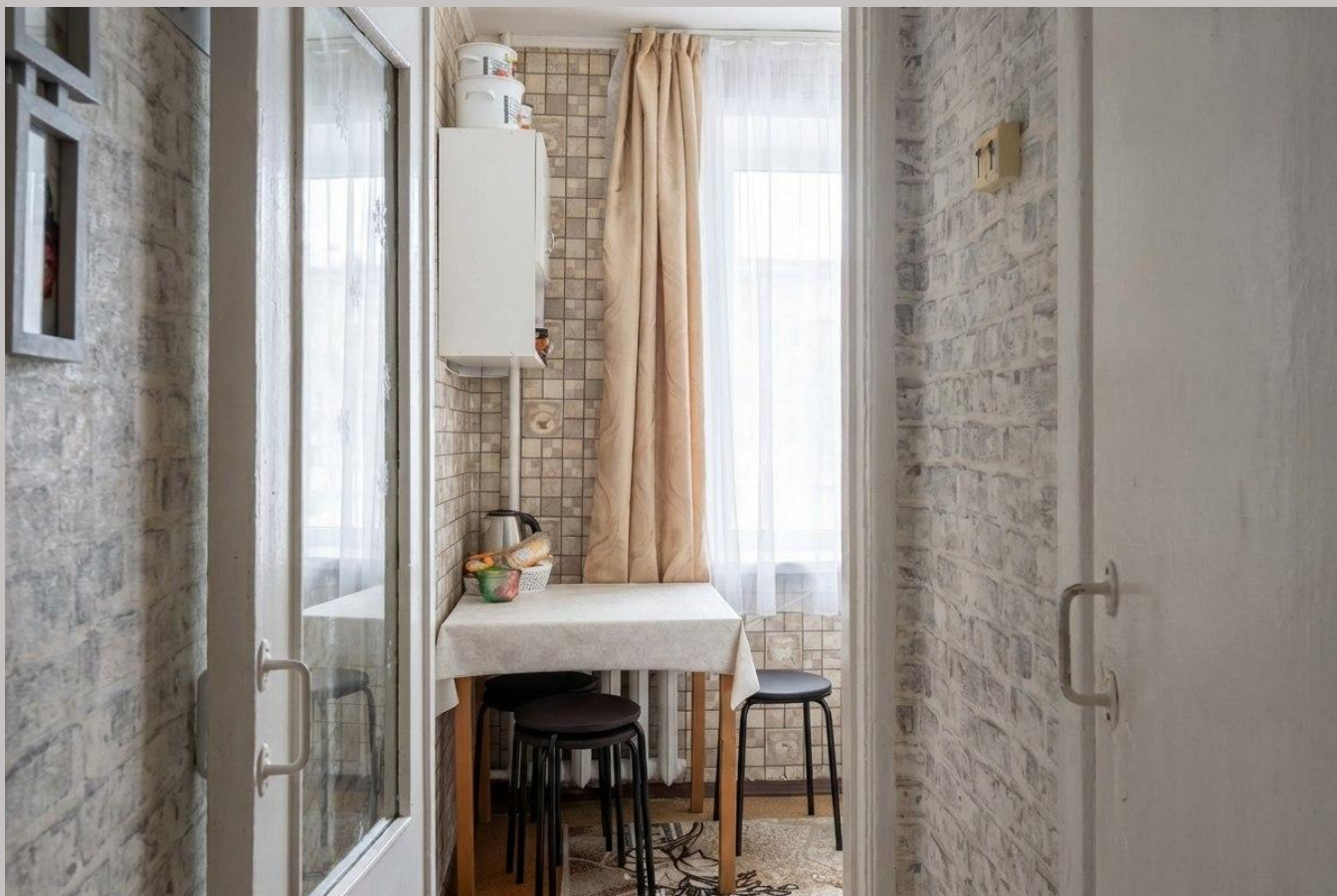
Прямая электричка до станции Авиамоторная, Электrozаводская, и Комсомольская (Казанский вокзал).

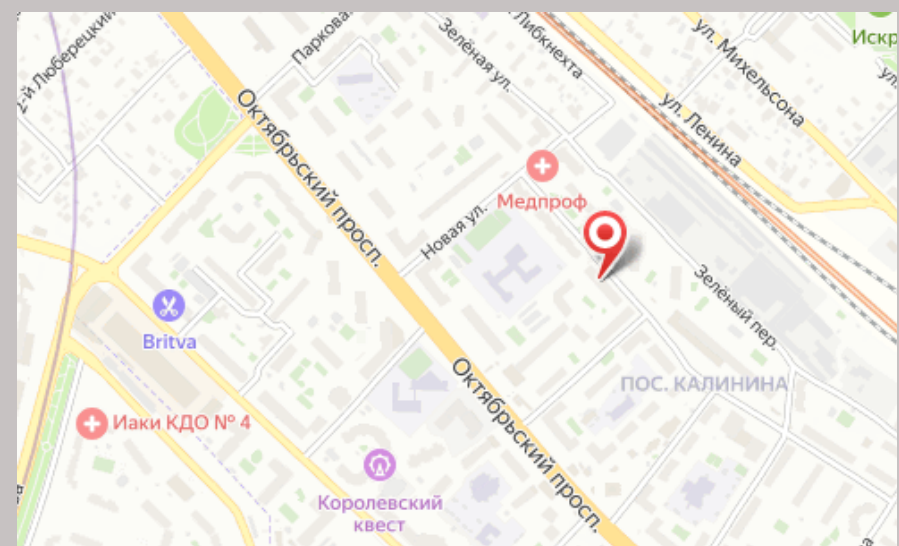
Удобный съезд на МСД, МКАД

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
- квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.

Звоните, покажем!





Ипотека: **да**

Тип дома: **Кирпичный**

Общая площадь: **32 м²**

Этаж: **3**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип балкона: **балкон**

Состояние квартиры: **хорошее**

Тип продажи для вторички: **Альтернативная**

Мусоропровод: **нет**

Отопление: **да**

Год постройки дома: **1961 г.**

Количество комнат: **1**

Площадь кухни: **6.8 м²**

Этажей в доме: **5**

Количество раздельных санузлов: **1**

Ремонт: **косметический**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Апартаменты: **нет**

Наличие телефона: **нет**



Специалист по недвижимости

Яна Крутова

+7(925)096-4021

yana.krutova@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606
www.century21.ru
perspective@century21.ru
ул. Кирова, д.1

