



Продажа

Видовая квартира

Москва, Даниловский

г Москва, ул Автозаводская, д 23Б к 2



М ЗИЛ
М Автозаводская
М Технопарк

₽ **24 000 000**

Бесплатное одобрение ипотеки.
Данная сделка застрахована CAO- РЕСО ГАРАНТ.

Уютная, светлая видовая квартира в ЖК ПАРК ЛЕГЕНД!

- сделан ремонт на сумму более 3 млн. рублей
- в квартире сделана шумоизоляция
- лоджию совместили с гостиной, сделан тёплый пол
- панорамное остекление в кухне-гостиной
- встроенная техника и мебель остаётся
- на полу влагостойкий ламинат
- есть гардеробная
- с/у в плитке
- в прихожей встроенный шкаф
- в доме 3 легковых и 2 грузовых лифта
- въезд во двор через шлагбаум

Один взрослый собственник, полная стоимость в ДКП, без обременений.

Развитая инфраструктура, на первых этажах коммерческие помещения в которых есть аптеки, продуктовые магазины, салоны красоты, пункты выдачи, кафе и т.д. В пешей доступности ЦСКА Арена, школа плавания, Лемана про, парк Тюфелева роща, набережная Москва-реки, ТЦ Ривьера, парк развлечений Остров Мечты.

Прекрасная транспортная доступность, в 3-х минутах пешком МЦК ЗИЛ, 10 минут до метро Автозаводская, 5 минут на машине до ТТК, 20 минут до центра.

Покупателю:

- бесплатное сопровождение сделки;
 - квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
 - специальные скидки 0.3-3%;
 - возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения
 - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций!
- Запись на просмотры уже началась! Звоните.





Ипотека: **да**

Тип дома: **Монолит**

Общая площадь: **47 м²**

Жилая площадь: **20 м²**

Этаж: **24**

Тип санузла: **Совмещенный**

Состояние квартиры: **отличное**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Тип парковки: **наземная (придомовая)**

Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2018 г.**

Количество комнат: **1**

Тип комнат: **раздельные**

Площадь кухни: **13 м²**

Этажей в доме: **25**

Количество совмещенных санузлов: **1**

Вид из окон: **во двор**

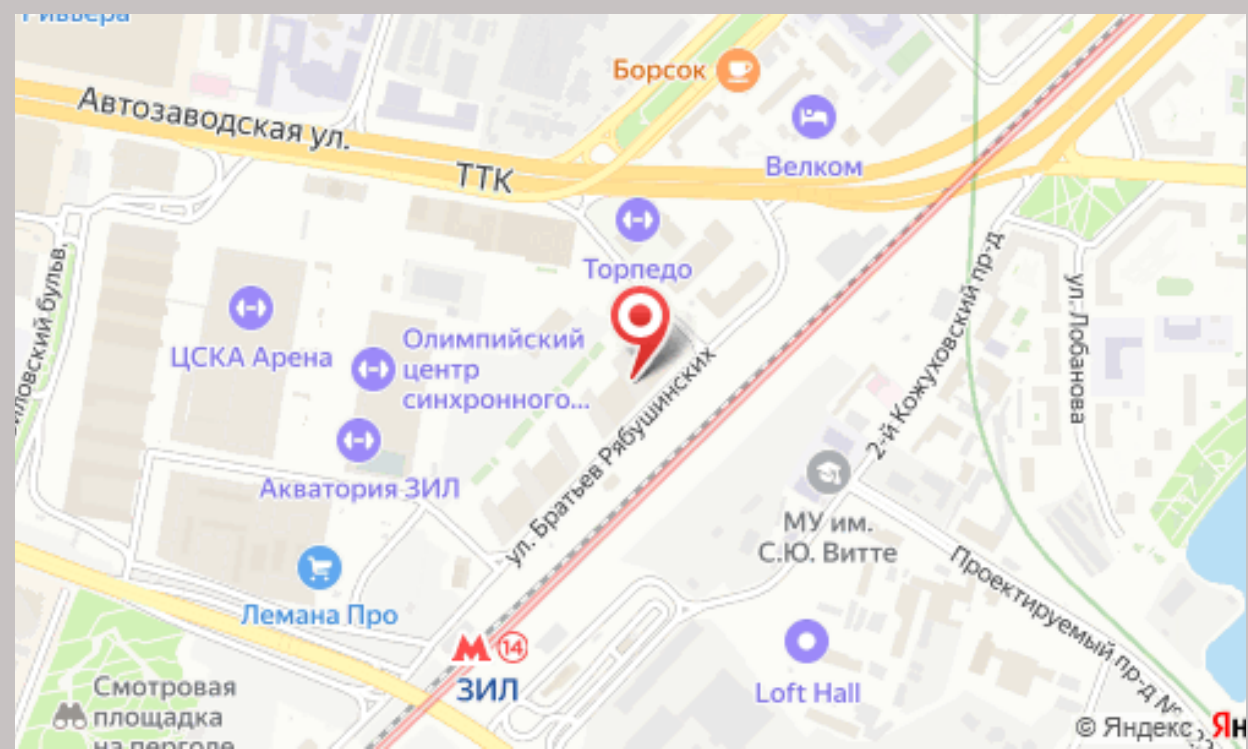
Тип продажи для вторички: **Свободная**

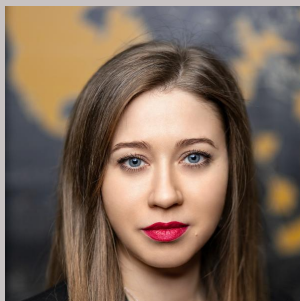
Мусоропровод: **нет**

Название ЖК: **Квартал «Парк Легенд»**









Руководитель отдела продаж

Екатерина Веденеева

+7(925)323-7483

ekaterina.vedeneeva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

www.century21.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

