



Продажа

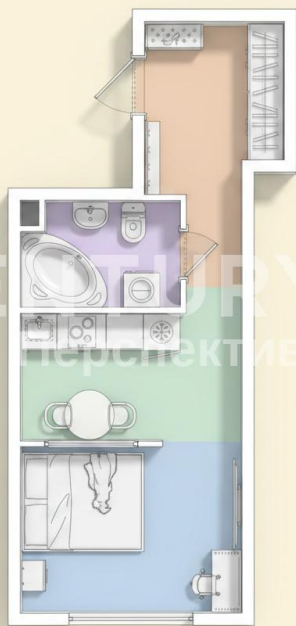
Жизнь в комфорте

Москва,

ул. Летная, стр. 13В, корп. 3

 Тушинская
 Спартак

₽ **17 000 000**



Удобное месторасположение:

- В шаговой доступности ст. м. Спартак и Тушинская;
- Обустраиваемые детские сады, школы, поликлиники;
- Наличие необходимых магазинов, аптек, студий красоты, фитнес-центра, ресторанов и сервисных центров;
- Удобный транспортный узел для выезда по всем направлениям, строительство новых дорог.

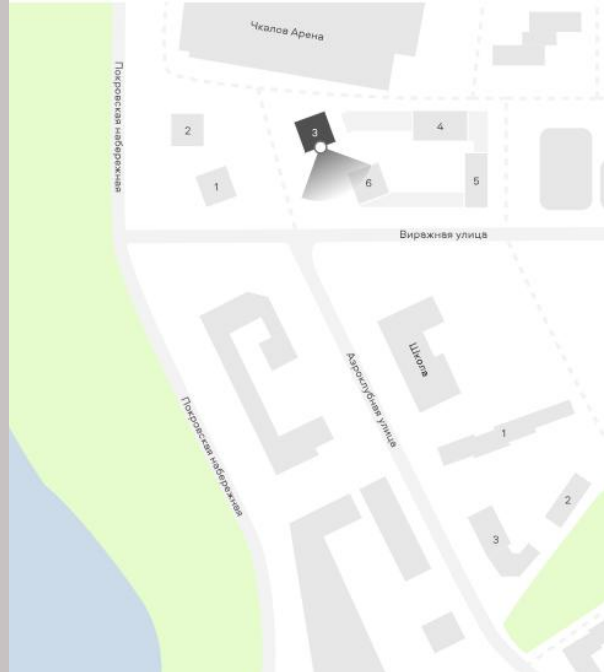
Транспортная доступность:

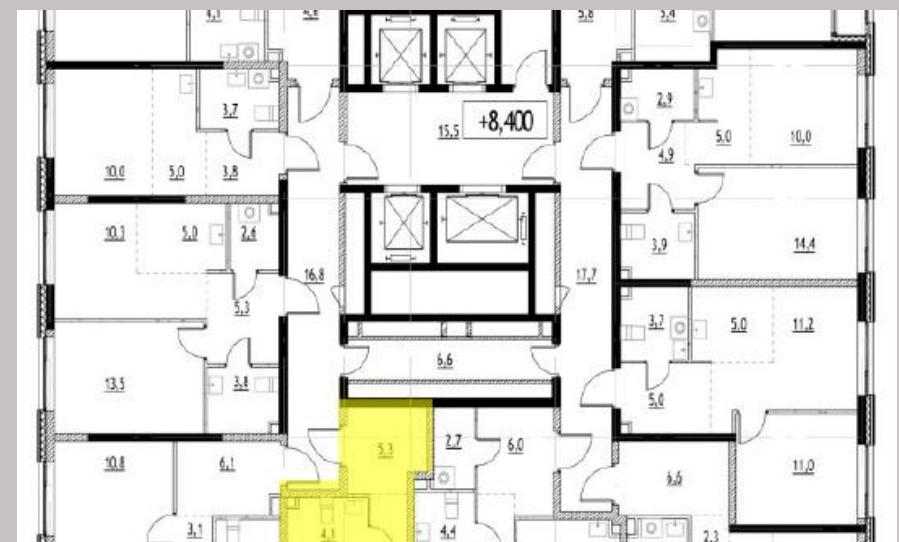
- 15 минут пешком до ст. м. Спартак/ Тушинская;
- общественным транспортом до центра Москвы – 40 минут;
- менее 10 минут на автомобиле до МКАД.

Покупателю:

- Бесплатное сопровождение сделки;
- Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней;
- Специальные скидки 0,3 - 5%;
- Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать детали!





Название ЖК: **ЖК «ALIA» (АЛИЯ)**

Срок сдачи год: **2028 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

Номер регистрации ДДУ: **77:08:0015001:18981-77/060/2024-28**

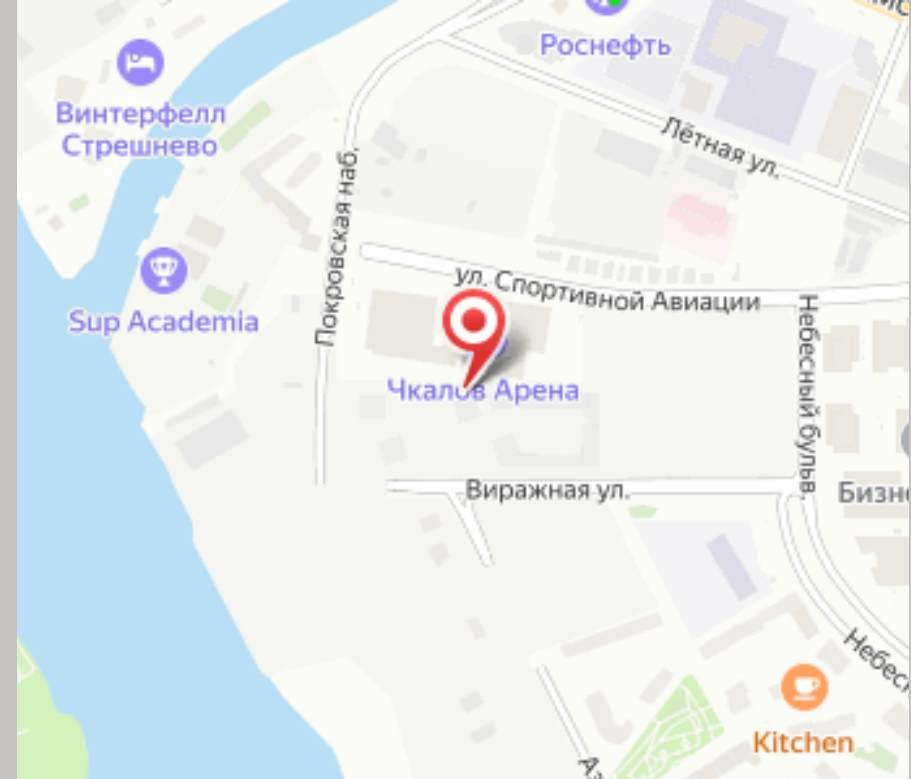
Идентификатор корпуса ЖК: **Блок 13В (3 корпус)**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **4**

Ипотека: **да**



Планировка 1

от **₽ 17 000 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.6 м²
Стоимость за м²	₽ 615 942
Жилая площадь	13.1 м²
Площадь кухни	5.1 м²
Этаж	3
Этажей в доме	28
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	нет
Фамилия дольщика (если переуступка)	Стреблянский
Имя дольщика (если переуступка)	Никита
Отчество дольщика (если переуступка)	Александрович
Тип лица (если переуступка)	Физическое лицо
Тип отделки	черновая отделка

Данная сделка застрахована CAO-Ресо Гарантия!

ПЕРЕУСТУПКА.

КВАРТИРА БЕЗ ОТДЕЛКИ, чтобы Вы могли воплотить Ваши идеи по обустройству собственного уютного уголка для жизни: можно зонировать мебелью или выстраивать перегородки, придумать много сценариев освещения для жизни, работы и отдыха – все для собственного комфорта.

Жилой район АЛИА расположен на северо-западе столицы на живописном берегу Москвы-реки. Концепция РАБОТАЙ.ЖИВИ.ОТДЫХАЙ.УЧИСЬ создает пространство для реализации потребностей жителей и их стиля жизни:

- на территории района есть всё, чтобы продуктивно работать – офисы, коворкинги, общедомовые пространства;
- наслаждаться комфортом «15-минутного города» и природой – шаговая доступность до метро и обустраиваемые дороги и парковки для личного транспорта, ухоженная и обустроенная набережная;
- расширить возможности для занятий спортом: Чкалов арена с множеством спортивных направлений;
- учиться по программе лучших московских вузов в содружестве с Ростехом и Курчатовским институтом.



Ваш менеджер

Анастасия Дорофеева

+7(925)616-9121

anastasiya.dorofeeva@century21.ru

CENTURY 21 Перспектива

+7(495)740-5606

www.century21.ru

perspective@century21.ru

ул. Кирова, д.1

